# 附件10

广州市2020年集体农用地基准地价

土地级别价格

**广州市2020年集体农用地各用途级别基准地价成果**

|  **级别****用途** | **Ⅰ级** | **Ⅱ级** | **Ⅲ级** | **Ⅳ级** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **耕地** | **水田** | 元/平方米 | 85 | 78 | 69 | 58 |
| 万元/亩 | 5.67 | 5.20 | 4.60 | 3.87 |
| **旱地** | 元/平方米 | 80 | 74 | 66 | 58 |
| 万元/亩 | 5.33 | 4.93 | 4.40 | 3.87 |
| **园地** | 元/平方米 | 76 | 67 | 57 | 50 |
| 万元/亩 | 5.07 | 4.47 | 3.80 | 3.33 |
| **林地** | 元/平方米 | 61 | 54 | 46 | —— |
| 万元/亩 | 4.07 | 3.60 | 3.07 | —— |
| **坑塘水面** | 元/平方米 | 95 | 88 | 83 | 70 |
| 万元/亩 | 6.33 | 5.87 | 5.53 | 4.67 |
| **设施农用地** | 元/平方米 | 112 | 103 | 92 | —— |
| 万元/亩 | 7.47 | 6.87 | 6.13 | —— |
| **草地（其他草地）** | 元/平方米 | 55 | 49 | 42 | —— |
| 万元/亩 | 3.67 | 3.27 | 2.80 | —— |
| **沿海滩涂** | 元/平方米 | 42 | —— | —— | —— |
| 万元/亩 | 2.80 | —— | —— | —— |
| **内陆滩涂** | 元/平方米 | 41 | 36 | —— | —— |
| 万元/亩 | 2.73 | 2.40 | —— | —— |

注：水田包括土地利用现状分类中的水田（011）和水浇地（012）。