

四、征收土地方案（汇总）

计量单位：万元/公顷、公顷、万元、人

被征用土地涉及的权属单位	乡（镇）	花城街				
	村	三东村三辄第二经济合作社				
权属单位状况	土地权属清晰，无争议。					
征地补偿费用标准	地类	面积	征地区片综合地价	土地补偿费标准	安置补助费标准	
	耕地	水田	0.0008	240	120	120
		水浇地				
		旱地				
	林地					
	园地					
	养殖水面					
	其他农用地（不含养殖水面）					
	建设用地		1.2752	240	120	120
	未利用地					

续一：

计量单位：公顷、万元、人、亩/人

其 它 费 用	名 称	金 额	
	青苗补助费		
	地上附着物补偿费		
	其他费用		
征地总费用	306.2400	征地费用综合标准	240.0000 万元 /公顷
需要安置的农业人口数		需要安置的劳动力人数	
征地前人均耕地		征地后人均耕地	
安 置 途 径	货 币 安 置	支付安置补助费进行安置。	
	农 业 安 置		
	留 地 安 置	<p>根据《印发广东省征收农村集体土地留用地管理办法（试行）的通知》（粤府办〔2009〕41号）、《广州市人民政府办公厅关于进一步加强征收农村集体土地留用地管理的意见》（穗府办规〔2018〕17号）相关“已办理规划用地手续的留用地再次被政府征收的，按原抵扣留用地指标面积等量返还留用地指标”的规定，该批次城镇建设用地中 1.2752 公顷属于已取得已办理规划用地手续的留用地，按实际征地面积的 100%安排并落实；其余 0.0008 公顷用地按实际征地面积的 10%安排并落实，被征地农村集体经济组织已出具留用地已落实到位证明，并已提供留用地对应的用地批复。</p>	
备 注			

填表人：陈莎