

## 四、征收土地方案

计量单位：万元/公顷、公顷、万元、人

|                                      |               |               |              |             |             |  |
|--------------------------------------|---------------|---------------|--------------|-------------|-------------|--|
| 被征用土地涉及的权属单位                         | 乡（镇）          | 从化区太平镇        |              |             |             |  |
|                                      | 村             | 高埔村车头庄股份合作经济社 |              |             |             |  |
| 权属单位状况                               | 土地权属清晰，无争议。   |               |              |             |             |  |
| 征<br>地<br>补<br>偿<br>费<br>用<br>标<br>准 | 地 类           | 面 积           | 征地区片综合地<br>价 | 土地补偿费<br>标准 | 安置补助费<br>标准 |  |
|                                      | 耕<br>地        | 水 田           | 0            |             |             |  |
|                                      |               | 水浇地           | 0            |             |             |  |
|                                      |               | 旱 地           | 0            |             |             |  |
|                                      |               |               |              |             |             |  |
|                                      |               |               |              |             |             |  |
|                                      | 林地            | 0.1903        | 159          | 79.5        | 79.5        |  |
|                                      | 园地            | 0.2321        | 159          | 79.5        | 79.5        |  |
|                                      | 养殖水面          | 0             | 159          | 79.5        | 79.5        |  |
|                                      | 其他农用地（不含养殖水面） | 0.0546        | 159          | 79.5        | 79.5        |  |
| 建设用地                                 | 0             |               |              |             |             |  |
| 未利用地                                 | 0             |               |              |             |             |  |

续一：

计量单位：公顷、万元、人、亩/人

| 其它费用       | 名称       | 金额   |            |          |
|------------|----------|--|------------|----------|
|            | 青苗补助费    | 10.7400  |            |          |
|            | 地上附着物补偿费 |  |            |          |
|            | 其他费用     |  |            |          |
| 征地总费用      |          | 86.5832  | 征地费用综合标准   | 181.5161 |
| 需要安置的农业人口数 |          |  | 需要安置的劳动力人数 |          |
| 安置途径       | 货币安置     | 支付安置补助费进行安置。   |            |          |
|            | 农业安置     |  |            |          |
|            | 留地安置     | 留用地按实际征收面积的10%安排留用地，留用地面积为0.0477公顷，拟采用折算货币方式兑现，以780万元/公顷折算成货币补偿，合计37.2060万元。 |            |          |
| 备注         |          |  |            |          |