**征地补偿安置方案（一）**

1. **征用土地位置**

广州市南沙区横沥镇新兴村地段

二、**征地补偿安置方案内容**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 被征地单位 | 地类名称 | 征地面积 | 分类 | 补偿标准 | 补偿金额  （万元） | 支付对象 | 支付方式 |
| 南沙区横沥镇新兴经济联合社 | 水浇地 | 2.5253公顷（37.8795亩） | 土地  补偿费 | 197.2500  万元/公顷（13.1500万元/亩） | 498.1154 | 南沙区横沥镇新兴经济联合社 | 货币 |
| 安置  补助费 | 197.2500  万元/公顷（13.1500万元/亩） | 498.1154 | 南沙区横沥镇新兴经济联合社 | 货币 |
| 其它农用地  （不含养殖水面） | 0.1475公顷（2.2125亩） | 土地  补偿费 | 197.2500  万元/公顷（13.1500万元/亩） | 29.0944 | 南沙区横沥镇新兴经济联合社 | 货币 |
| 安置  补助费 | 197.2500  万元/公顷（13.1500万元/亩） | 29.0944 | 南沙区横沥镇新兴经济联合社 | 货币 |
| 青苗补助费 | | | | 60.1380 | 南沙区横沥镇新兴经济联合社转付土地承包者和业权人 | 货币 |
| 附着物补偿 | | | | 60.1380 |
| 合计 | | | | | 1174.6956 |  |  |

**征地补偿安置方案（二）**

1. **征用土地位置**

广州市南沙区横沥镇新兴经济联合社

二、**征地补偿安置方案内容**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 被征地单位 | 地类名称 | 征地面积 | 分类 | 补偿标准 | 补偿金额  （万元） | 支付对象 | 支付方式 |
| 广州市南沙区横沥镇新兴经济联合社 | 水浇地 | 0.2491公顷（3.7365亩） | 土地  补偿费 | 197.2500  万元/公顷（13.1500万元/亩） | 49.1350 | 南沙区横沥镇新兴经济联合社 | 货币 |
| 安置  补助费 | 197.2500  万元/公顷（13.1500万元/亩） | 49.1350 | 南沙区横沥镇新兴经济联合社 | 货币 |
| 其它农用地  （不含养殖水面） | 0.0182公顷（0.2730亩） | 土地  补偿费 | 197.2500  万元/公顷（13.1500万元/亩） | 3.5900 | 南沙区横沥镇新兴经济联合社 | 货币 |
| 安置  补助费 | 197.2500  万元/公顷（13.1500万元/亩） | 3.5900 | 南沙区横沥镇新兴经济联合社 | 货币 |
|  | 青苗补助费 | | | | 6.0143 | 南沙区横沥镇新兴经济联合社转付土地承包者和业权人 | 货币 |
| 附着物补偿 | | | | 6.0143 |
| 合计 | | | | | 117.4786 |  |  |

根据广州市人民政府办公厅《关于进一步加强征收农村集体土地留用地管理的意见》（穗府办规[2018]17号）的规定，该批次用地涉及征收横沥镇新兴经济联合社属下计提土地共0.2673公顷属于该社经济发展留用地落地，不需实际支付留用地征地补偿费用，不再安排留用地。