

征地补偿安置方案

一、 征用土地位置

广州市南沙区黄阁镇大井村地段

二、 征地补偿安置方案内容

被征 地单 位	地类 名称	征地面积	分类	补偿标准	补偿金额 (万元)	支付对象	支 付 方 式	
广 州 市 南 沙 区 南 沙 区 黄 阁 镇 大 井 经 济 联 合 社	水 浇 地	1.0500 公顷 (15.75 亩)	土地 补 偿 费	197.25 万元/公顷 (13.15 万元/亩)	207.1125	黄阁镇大井 经济联合社	货 币	
			安 置 补 助 费	197.25 万元/公顷 (13.15 万元/亩)	207.1125	黄阁镇大井 经济联合社	货 币	
	林 地	0.7309 公顷 (10.9635 亩)	土地 补 偿 费	197.25 万元/公顷 (13.15 万元/亩)	144.1700	黄阁镇大井 经济联合社	货 币	
			安 置 补 助 费	197.25 万元/公顷 (13.15 万元/亩)	144.1701	黄阁镇大井 经济联合社	货 币	
	其 它 农 用 地 (不 含 养 殖 水 面)	0.2287 公顷 (3.4305 亩)	土地 补 偿 费	197.25 万元/公顷 (13.15 万元/亩)	45.1110	黄阁镇大井 经济联合社	货 币	
			安 置 补 助 费	197.25 万元/公顷 (13.15 万元/亩)	45.1111	黄阁镇大井 经济联合社	货 币	
	养 殖 水 面	0.3832 公顷 (5.748 亩)	土地 补 偿 费	197.25 万元/公顷 (13.15 万元/亩)	75.5862	黄阁镇大井 经济联合社	货 币	
			安 置 补 助 费	197.25 万元/公顷 (13.15 万元/亩)	75.5862	黄阁镇大井 经济联合社	货 币	
	青苗补助费					53.8380	黄阁镇大井 经济联合社 转付土地承 包者和业 权 人	货 币
	附着物补偿					53.8380		
	合计					1051.6356		

根据广州市人民政府办公厅《关于进一步加强征收农村集体

土地留用地管理的意见》（穗府办规〔2018〕17号）的规定，在保证货币安置兑现落实的同时，我区将按规定预留经济发展用地给被征地单位作生产发展用地。涉及到房屋拆迁的，按照广州南沙区人民政府有关规定的标准进行补偿安置。

广州市规划和自然资源局南沙区分局

2020年7月21日