附件2：

征地补偿安置方案

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 被征地单位 | 地类名称 | 征地面积 | 分类 | 补偿标准  （万元/公顷） | 补偿金额  （万元） | 支付  对象 | 支付方式 |
| 广州市南沙区万顷沙镇沙尾一经济联合社 | 水田 | 0.0700公顷（1.0500亩） | 土地补偿费 | 197.2500 | 13.8075 | 万顷沙镇沙尾一经济联合社 | 货币 |
| 安置补助费 | 197.2500 | 13.8075 |
| 水浇地 | 6.5178公顷（97.7670亩） | 土地补偿费 | 197.2500 | 1285.6360 | 万顷沙镇沙尾一经济联合社 | 货币 |
| 安置补偿费 | 197.2500 | 1285.6360 |
| 园地 | 1.5738公顷（23.6070亩） | 土地补偿费 | 197.2500 | 310.4321 | 万顷沙镇沙尾一经济联合社 | 货币 |
| 安置补助费 | 197.2500 | 310.4321 |
| 养殖水面 | 2.6321公顷（39.4815亩） | 土地补偿费 | 197.2500 | 519.1817 | 万顷沙镇沙尾一经济联合社 | 货币 |
| 安置补助费 | 197.2500 | 519.1817 |
| 其他农用地（不含养殖水面） | 0.7836公顷（11.7540亩） | 土地补偿费 | 197.2500 | 154.5651 | 万顷沙镇沙尾一经济联合社 | 货币 |
| 安置补助费 | 197.2500 | 154.5651 |
| 建设用地 | 0.2523公顷（3.7845亩） | 土地补偿费 | 394.5000 | 99.5324 | 万顷沙镇沙尾一经济联合社 | 货币 |
| 未利用地 | 0.0546公顷（0.8190亩） | 土地补偿费 | 394.5000 | 21.5397 | 万顷沙镇沙尾一经济联合社 | 货币 |
| 青苗补助费 | | | 按照现场清点结果，依照《广州南沙集体土地和集体土地上房屋征收补偿安置办法》计算货币补偿 | | 万顷沙镇沙尾一经济联合社转付土地承包者和业权人 | 货币 |
| 附着物补偿 | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 被征地单位 | 地类名称 | 征地面积 | 分类 | 补偿标准  （万元/公顷） | 补偿金额  （万元） | 支付  对象 | 支付方式 |
| 广州市南沙区万顷沙镇沙尾二经济联合社 | 水浇地 | 0.4118公顷（6.1770亩） | 土地补偿费 | 197.2500 | 81.2275 | 万顷沙镇沙尾二经济联合社 | 货币 |
| 安置补偿费 | 197.2500 | 81.2275 |
| 园地 | 0.7966公顷（11.9490亩） | 土地补偿费 | 197.2500 | 157.1294 | 万顷沙镇沙尾二经济联合社 | 货币 |
| 安置补助费 | 197.2500 | 157.1294 |
| 养殖水面 | 0.8232公顷（12.3480亩） | 土地补偿费 | 197.2500 | 162.3762 | 万顷沙镇沙尾二经济联合社 | 货币 |
| 安置补助费 | 197.2500 | 162.3762 |
| 其他农用地（不含养殖水面） | 0.0439公顷（0.6585亩） | 土地补偿费 | 197.2500 | 8.6592 | 万顷沙镇沙尾二经济联合社 | 货币 |
| 安置补助费 | 197.2500 | 8.6592 |
| 建设用地 | 0.2823公顷（4.2345亩） | 土地补偿费 | 394.5000 | 111.3674 | 万顷沙镇沙尾二经济联合社 | 货币 |
| 未利用地 | 0.0371公顷（0.5565亩） | 土地补偿费 | 394.5000 | 14.6360 | 万顷沙镇沙尾二经济联合社 | 货币 |
| 青苗补助费 | | | 按照现场清点结果，依照《广州南沙集体土地和集体土地上房屋征收补偿安置办法》计算货币补偿 | | 万顷沙镇沙尾二经济联合社转付土地承包者和业权人 | 货币 |
| 附着物补偿 | | |