

# 从化区鳌头镇横江村储备用地（FA0202规划管理单元）控制性详细规划 通告附图

审批单位：广州市人民政府  
 批准时间：2022年9月2日  
 批准文号：穗府函〔2022〕199号

用地位置：  
 项目位于鳌头镇横江村，距离G106国道约3公里；距离鳌头镇人民政府约11公里；距离从化中心城区约30公里。

批准内容：  
 一、规划方案主要内容  
 1. 地块FA0202001规划为商业商务用地，用地面积4323平方米，建筑面积8646平方米，容积率 $\leq 2.0$ ，建筑密度 $\leq 50\%$ ，绿地率 $\geq 35\%$ ，建筑限高24米。  
 2. 地块FA0202002规划为商业商务用地，用地面积5676平方米，建筑面积11352平方米，容积率 $\leq 2.0$ ，建筑密度 $\leq 50\%$ ，绿地率 $\geq 35\%$ ，建筑限高24米。

附注：  
 查询网址：  
<http://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtz>  
 gg



项目区位示意图

编 码	FA0202	指 北 针	
比 例 尺			
图 例			