

广州空港经济区CE0401规划管理单元控制性详细规划调整通告附图

审批单位：广州空港经济区管理委员会

批准时间：2018年6月29日

批准文号：穗空港委函〔2018〕394号

用地位置：

位于广州空港经济区起步区的中部，大广高速以东，花都大道以南，龙港路以西，横十六路以北。

批准内容：

一、用地性质：

1、CE0401035、CE0401037、CE0401039、CE0401041、CE0401045地块的用地性质由原来的一类物流仓储/一类工业可选择用地（W1/M1）调整为一类物流仓储/一类工业/二类工业可选择用地（W1/M1/M2）。

2、CE0401042地块的用地性质由原来的商业用地（B1）调整为一类物流仓储/一类工业/二类工业可选择用地（W1/M1/M2）。

二、主要指标：

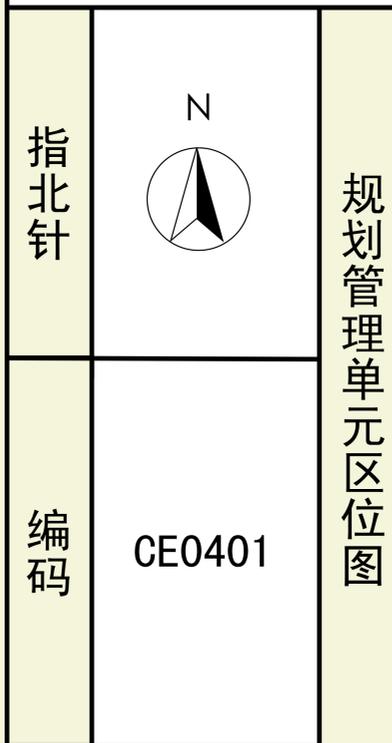
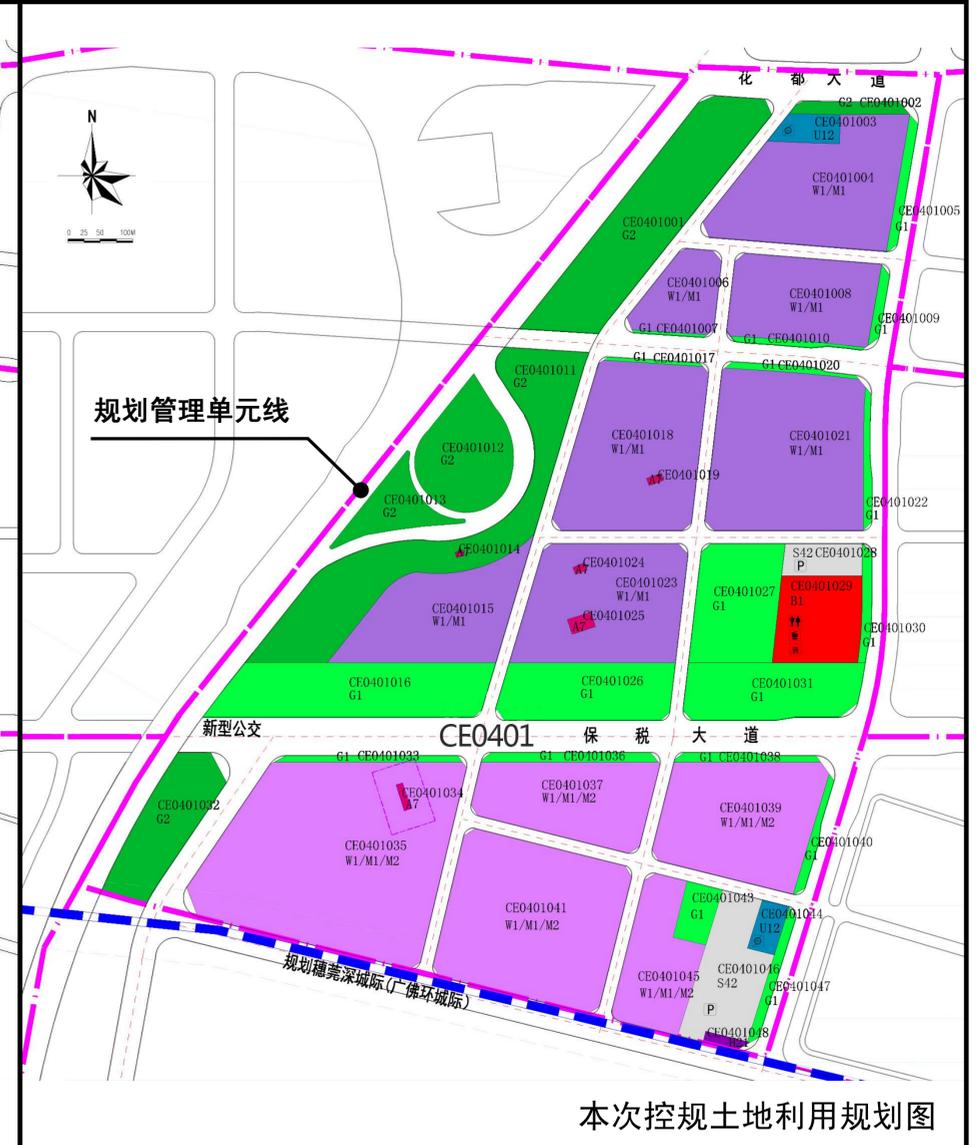
一类物流仓储/一类工业/二类工业可选择用地对应用地性质容积率为2.0/3.0/3.0，建筑密度为50%/50%/50%，绿地率为20%/20%/20%。

查询网址：广州市规划和自然资源局网址

(<http://ghzyj.gz.gov.cn>)

广州空港经济区管理委员会网址

(<http://kgw.gz.gov.cn>)



审图号：GS(2016)2089号