附件2：

关于广州市黄埔区（中新广州知识城）2021年度第二批次城镇建设用地项目

被征地农民养老保障方案

依照《中华人民共和国土地管理法》、《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》（劳社部发〔2007〕14号，下称劳社部发〔2007〕14号）、《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》（粤府办〔2021〕22号）和《广州市人民政府办公厅转发关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》（穗府办规〔2022〕3号）有关规定精神，拟定广州市黄埔区（中新广州知识城）2021年度第二批次城镇建设用地项目被征地农民养老保障方案如下：

**一、对广州市黄埔区（中新广州知识城）2021年度第二批次城镇建设用地涉及的被征地农民实施社会养老保障。**

**二、征地社保费筹集。**市规划和自然资源局黄埔区分局提供的《征地项目征地基本情况证明》显示，征地项目征收广州市黄埔区龙湖街旺村村第一经济合作社、旺村村第二经济合作社、旺村村第三经济合作社、旺村村第四经济合作社、旺村村第五经济合作社、旺村村第六经济合作社、旺村村经济联合社土地面积共69.9435亩（其中被征地单位留用地6.3585亩），该项目征地社保费应按2.47万元/亩的标准计提（即征地补偿安置方案制定时，我区每亩平均征收农用地综合区片地价21.84万元/亩乘以对应广州市五级十档计提比例11%，因计算结果2.4024万元/亩低于该档最低计提标准2.47万元/亩，按最低计提标准执行），其中6.3585亩属于农村集体经济组织留用地，按规定不计提征地社保费，需计提资金共157.10万元由征地主体（用地单位）一次性预存入我区人力资源社会保障部门开设的“收缴被征地农民养老保障资金过渡户”，计入征地成本，纳入工程项目概算。

**三、征地社保费补贴对象。**按“筹集资金分配到户，户内平均分配到人”的基本原则确定征地社保补贴对象。享有农村集体土地承包权的农户，其家庭承包的土地被政府依法统一征收，征收安置补偿方案制定时属于农村集体经济组织成员且年满16周岁以上的家庭成员，纳入征地社保补贴对象范围。农村集体经济组织另有规定的（如实行土地股份制经济或者集体统一经营土地等情况），可从其规定。由广州市黄埔区人民政府九佛街道办事处牵头组织被征地农户确定具体参保人员名单和分配金额。

附表：征地土地和社会保障情况一览表

附表：

**征地土地和社会保障情况一览表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 涉及被征地单位 | 征收集体土地面积（亩） | 其中属于被征地单位留用地面积 | 需计提征地社保费（万元） |
| 广州市黄埔区龙湖街旺村村第二经济合作社 | 9.5145  | 0.8655 | 21.37 |
| 广州市黄埔区龙湖街旺村村第一、第二、第三、第四经济合作社 | 18.0870  | 1.6440 | 40.62 |
| 广州市黄埔区龙湖街旺村村第六经济合作社 | 1.8015  | 0.1635 | 4.05 |
| 广州市黄埔区龙湖街旺村村第五、第六经济合作社 | 3.8025  | 0.3450 | 8.55 |
| 广州市黄埔区龙湖街旺村村第三、第四经济合作社 | 19.6905  | 1.7895 | 44.22 |
| 广州市黄埔区龙湖街旺村村第一经济合作社 | 3.8865  | 0.3540 | 8.73 |
| 广州市黄埔区龙湖街旺村村经济联合社 | 13.1610  | 1.1970 | 29.56 |
| 合计 | 69.9435  | 6.3585 | 157.10 |

广州市黄埔区人力资源和社会保障局

 2022年11月4日