

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		广州市番禺区 2019 年度第三十一批次城镇建设用地（增减挂钩）					
申请用地总面积		4.7431	新增建设用地面积			4.6549	
申请转用 面积情况	权属		合计			其中：集体土地	
	地类						
	总计		4.7431			4.7431	
	（一）农用地		4.6549			4.6549	
	耕地		1.8402			1.8402	
	其中：水田		1.8402			1.8402	
	其中：基本农田		0			0	
（二）未利用地		0			0		
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	4.3572	水田规模	4.3515	标准粮食产能	71893.8000	
补充耕地确认信息编号		耕地占补平衡由国家统筹落实					
已补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限			补充耕地实际总费用				
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田							
占用永久基本农田的必要性、合理性： （简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避让永久基本农田的原因）							

补划永久基本农田的可行性：

（简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况）

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所需选取单 项指标对应 的具体条件 参数	节地技术、 模式应用情 况

说明开展节地评价论证情况：

区人民政府自然资源
主管部门审核意见

主管领导：

日期：

区人民政府审核意见

主管领导：

日期：