

从化区吕田镇安山村储备用地（FD1001规划管理单元）控制性详细规划 通告附图

审批单位：广州市人民政府
批准时间：2023年1月11日
批准文号：穗府函〔2023〕5号

用地位置：
规划区位于广州市从化区吕田镇安山村，用地面积为9.15公顷。

批准内容：
(一) 规划用地和指标
地块FD1001001规划为体育用地兼容卫生防疫用地，用地面积约9.15公顷，容积率 ≤ 0.3 、计容建筑面积 ≤ 27436 平方米、建筑密度 $\leq 20\%$ 、绿地率 $\geq 50\%$ 、建筑高度 ≤ 24 米。

(二) 道路交通调整
规划在安果街西侧新增一条宽度为15米的市政道路。

附注：
<http://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtzgg/>

规划管理单元区位图



编 码	FD1001001	指 北 针	
-----	-----------	-------	--

图 例

- 用地红线
- 体育用地兼容卫生防疫用地
- 城市道路用地
- 规划新建道路



规划示意图