

项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

单位名称：广州市土地开发中心

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
合计		1,388,305.41	1,388,305.41				
广州市土地开发中心		1,388,305.41	1,388,305.41				
三号线东延线金光大道站	土地储备	60.00	60.00			通过开展该项目，预计开展作业巡查，完成地块的看管工作，做好地块交付前的安全管护工作，在项目实施期间，防止被侵占，确保地块安全，进一步提升土地储备管理水平。	1、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因地块看管问题周边群众投诉情况）。2、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。3、产出指标：地块看管面积，年度指标值：93112.11平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
琶洲西区南大街地下空间工程	本项目位于广州市海珠区琶洲西区，江海大道以东，华南快速以西，双塔路以南，规划凤浦路以北。本项目主要为地下空间，总建筑面积约1.5万平方米。主要建设内容包括地下空间基坑支护与土方开挖、地下空间主体工程等其他附属工程	100.00	100.00			通过在琶洲南大街建立地下空间，与相邻开发地块地下连通联系，为群众提供人行通道，增加交通便利性，同时保障琶洲西区南大街地下空间工程正常开工，确保资金及时支付到位。	1、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次/年（周边群众对施工期间产生的噪声等是否存在投诉情况）。2、效益指标：提升交通便利性，年度指标值：是（反映项目实施后是否能够横向实现相关空间联通，与周边地块建筑和空间有机合理衔接，提高交通便利性）。3、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：0次/年（反映项目实施期间发生安全事故的情况）。4、产出指标：施工图审查通过率，年度指标值：100%（施工图审查通过数/施工图审查数×100%）。5、产出指标：施工图完成数，年度指标值：1套（反映项目实施间完成施工图设计数是否达预期）。
广州国际金融城起步区土地储备项目	开展旧厂地块收储补偿	7,656.23	7,656.23			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。2、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。3、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。4、效益指标：安置成功率，年度指标值：100%（安置村居成功数/安置村居总数×100%，预计安置村居总数2条村）。5、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：≥1次/月（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。6、产出指标：管线迁改长度，年度指标值：≥369米（反映管线迁改长度是否达到预期目标）。7、产出指标：临迁费发放准确率，年度指标值：100%（准确发放村居数/已发放村居数×100%）。8、产出指标：临迁费发放村居数，年度指标值：≥2条（反映临迁费发放村居数是否达到预期目标）。
珠江新城	征收补偿	386.72	386.72			通过开展珠江新城相关地块控规调整、修正、绿化工程项目，按计划完成土地看管，提高土地资源利用，完成土地储备，推动土地移交工作。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次/年（项目实施期间重大安全事故发生次数）。2、效益指标：建成区绿化覆盖面积，年度指标值：≥1650㎡（反映项目实施后，建成区绿化覆盖的面积是否达预期）。3、产出指标：编制N3-5/N3-6控规修正初步报告，年度指标值：1份（项目年度内完成编制N3-5/N3-6控规修正初步报告的数量）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
南海机器厂地块	开展收储补偿工作	16.35	16.35			通过开展该项目，计划对南海机器厂地块进行规划调整，预计编制1份规划调整初期成果方案，指导控规落地，提高规划的透明度。	1、效益指标：提高历史建筑保护效率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高历史建筑保护的效率）。2、产出指标：保护传统风貌建筑数量，年度指标值：4栋（项目年度内完成保护传统风貌建筑的数量）。3、效益指标：指导控规落地面积，年度指标值：≥8公顷（反映通过项目实施，是否指导控规落地）。4、产出指标：编制南海机器厂控规调整研究初步报告，年度指标值：1份（项目年度内完成编制南海机器厂控规调整研究初步报告的数量）。
番禺区南大干线（钟三路至东新高速）	项目为城市快速路，呈东西走向，西起钟三路，东至东新高速桥底，全长约3公里。道路规划红线宽度为80米，标准断面为双向14车道，其中主线为双向8车道，辅路为双向6车道，设计速度分别为80km/h和40km/h。道路西段K0+000~K0+480为涉铁段，主线为双向6车道，辅路为双向4车道，设计速度分别为60km/h和30km/h。	3,125.00	3,125.00			番禺大道主线跨线桥通车后，提高直行的通行能力，当番禺大道节点立交整体完工通车后，新建立交提供4条左转匝道、1条右转匝道以及1条向洛溪方向的匝道，各方向车流可通过匝道桥实现无阻碍交通转换。	1、效益指标：有效缓解该路段交通压力，年度指标值：有效缓解（反映项目实施对该路段交通压力缓解力度）。2、效益指标：广佛两地交通便利性，年度指标值：≤15分钟（由桂城文翰湖片区出发，经由番禺大桥与南大干线相接，15分钟内抵达长隆万博片区）。3、效益指标：施工的安全文明性，年度指标值：是（施工场所是否贴示安全警示标志牌、是否进行现场围挡、是否实施不扰民措施、是否购买安全防护用品等）。4、产出指标：设计变更调整率，年度指标值：≤5%（设计变更增加造价金额/土建工程造价金额×100，土建工程造价金额11.05亿）。5、产出指标：工程进度款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的工程款金额/年度应支付的工程款总额×100%，支付时效与金额按照协议约定）。6、产出指标：第三方单位资质达标率，年度指标值：100%（资质达标的勘察、设计、施工或监理单位数量/参与项目的勘察、设计、施工或监理单位总数×100%（含人员资质））。7、产出指标：工程验收合格率，年度指标值：100%（工程验收合格数量/工程验收总数×100）。8、产出指标：道路建设完成率，年度指标值：100%（实际完成道路建设长度/计划完成道路长度×100%，计划完成道路长度2.986km）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
新中国船厂地块	新中国船厂地块土地收储。	70.00	70.00			通过开展该项目，预计开展作业巡查，完成地块的看管工作，做好地块交付前的安全管护工作，在项目实施期间，防止被侵占，确保地块安全，进一步提升土地储备管理水平。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、产出指标：地块看管面积，年度指标值：324685平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。3、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。4、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因地块看管问题周边群众投诉情况）。
广州农商银行地块储备开发项目	已完成土地收储工作，计划于2016年底出让。	40.00	40.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因地块看管问题周边群众投诉情况）。3、产出指标：地块看管面积，年度指标值：56498.8平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
广州南站商务区石北围东晓南放射线辅路	广州南站商务区石北围东晓南放射线辅路，规划为次干路，全长约1.907公里。规划红线宽度36-60米，设计速度40公里/小时，其中建设内容包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、电力管沟土建工程、交通及交通疏解工程。	500.00	500.00			按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，有效提高交通疏解工程配套率，改善周边道路环境。	1、效益指标：广州南站商务区石北围东晓南放射线辅路工程推进情况，年度指标值：有效推进（考核项目实施是否有效推进广州南站商务区石北围东晓南放射线辅路工程实施进度）。2、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：0次（考核项目实施期间安全事故发生情况）。3、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数×100%，前期成果总数约3份）。4、产出指标：成果审查通过率，年度指标值：100%（成果审查通过数量/实际审查成果总数×100%，预计审查成果3个）。5、产出指标：工程进度款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：初步设计方案完成数量，年度指标值：1个（考核项目实施期间完成初步设计方案的数量）。
广州南站商务区谢村地块周边绿化工程	新建绿地面积约16.5万平方米。	500.00	500.00			通过开展番禺区广州南站商务区谢村地块周边绿化工程建设，提升番禺区广州南站商务区谢村地块周边绿化环境，提升市民居住体验感，有效促进番禺区城市绿化覆盖程度。	1、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：0次（考核项目实施期间安全事故发生情况）。2、效益指标：广州南站商务区谢村地块周边绿化工程推进情况，年度指标值：有效推进（推进广州南站商务区谢村地块周边绿化工程实施进度）。3、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数×100%，前期成果总数约3份）。4、产出指标：成果审查通过率，年度指标值：100%（成果审查通过数量/实际审查成果总数×100%，预计审查成果3个）。5、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：初步设计方案完成数，年度指标值：1个（考核项目实施期间初步设计方案的完成情况）。
东方红印刷厂地块	东方红印刷厂地块储备	276.06	276.06			积极推进东方红印刷厂地块控规调整工作，按要求编制树木保护专章落实“一树一策”，并做好东方红印刷厂地块日常维护工作，为后续处置地块做好基础性准备。	1、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数（约2份）×100%）。2、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，地块被侵占情况）。3、产出指标：控规调整完成率，年度指标值：100%（反映控规调整工作是否完成，当年度实际完成控规调整任务数/计划完成控规调整任务数×100%）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
广州南站区域地下空间及市政配套设施项目	本项目包括地下空间主体工程、市政配套设施工程、地面景观和生态环境建设工程三部分。1、地下空间主体工程：由地下人行通道、地下车库、公共服务配套设施、设备用房和配套商业服务设施组成。总建筑面积301247平方米。2、市政配套设施工程：项目用地范围内管线迁改、绿化照明迁改、管廊工程和市政道路重建。3、地面景观和生态环境建设工程：包括南站中轴广场地面的景观绿化、城市广场工程，绿化及景观工程覆盖核心区中轴线沿线地面。	5,000.00	5,000.00			按计划完成项目收尾工作，包括验收、整改、结算及移交等，助推项目尽早投产使用。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。2、效益指标：景观河生态环境提升情况，年度指标值：有效提升（反映项目实施后是否有效提升广州南站地块附近景观河的环境）。3、效益指标：公共设施品质提升情况，年度指标值：有效提升（反映项目实施后是否有效提升公共设施品质）。4、产出指标：竣工结算及时率，年度指标值：100%（按时结算工程数/需要结算工程数×100%，需要结算工程数2个）。5、产出指标：验收及时率，年度指标值：100%（按时验收工程数/需要验收工程数×100%，需要验收工程数2个）。6、产出指标：景观河恢复工程完成率，年度指标值：100%（考核项目实施过程中是否完成景观河恢复工程）。7、产出指标：验收合格率，年度指标值：100%（工程验收合格数/工程验收总数×100%，预计验收工程2项）。8、产出指标：电力扩容品质化提升工程完成率，年度指标值：100%（考核项目实施过程中电力扩容品质化提升工程完成情况）。
大学城地块	大学城地块收储后续看管。	350.00	350.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。	1、效益指标：交通便利提升程度，年度指标值：有效提升（反映通过项目实施，是否有效提升交通便程度）。2、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。3、产出指标：华盛酒店市政道路建设长度，年度指标值：≥350米（反映华盛酒店市政道路建设长度是否达到预期目标）。4、产出指标：地块看管面积，年度指标值：248799平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
琶洲西区双塔路（江海大道-华南快速）工程	项目位于琶洲西区，规划为城市次干道，道路呈东西走向，项目全长约1942米，规划红线宽度为40米，部分展宽段为40*90米，双向六车道，设计速度40公里/小时。 项目建设内容包括道路工程、桥梁工程、河涌迁改工程、隧道提升工程、排水工程、照明工程、电力管廊工程、绿化工程、交通工程及交通疏解工程等	3,500.00	3,500.00			通过项目实施，逐步完善琶洲西区市政配套设施，改善周边交通出行情况，提升营商环境和城市品质，构筑琶洲西区规划网、优化提升“一江两岸三带”整体格局的需要。	1、效益指标：施工的安全文明性，年度指标值：是（施工场所是否贴示安全警示标志牌、是否进行现场围挡、是否实施不扰民措施、是否购买安全防护用品等）。2、产出指标：信访办结率，年度指标值：100%（信访办结次数/信访次数×100%）。3、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。4、效益指标：00-安全事故发生次数，年度指标值：0次/年（反映项目实施期间发生安全事故的情况）。5、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：工程施工过程质量验收通过率，年度指标值：100%（工程施工过程质量验收通过数/工程施工过程质量验收通过总数量×100%）。7、产出指标：建设工程完成率，年度指标值：≥95%（当年实际完成的建设工程量/当年计划完成的建设工程量×100%，当年计划完成的建设工程量按6500万产值计量）。8、产出指标：道路建设长度完成率，年度指标值：≥95%（当年道路实际建设长度/当年道路计划建设长度×100%，当年道路计划建设长度650米）。
广州南站商务区东新高速以东保障房周边市政道路及附属设施项目	新建规划一路至规划六路共6条市政道路，道路总长约3.3千米，道路总面积约11万平方米，新建中小桥共8座。	500.00	500.00			项目实施一次性竣工验收合格，争创省级或以上优良样板工程。通过本项目建设，完善广州南站商务区东新高速以东保障房周边市政道路及附属设施建设，提升周边交通出行便捷性，改善居住环境。	1、效益指标：安全生产事故发生次数，年度指标值：0次（考核项目安全生产标准化建设是否到位，年度内是否未发生重大安全事故）。2、效益指标：提高交通出行便利度，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否有效提升交通出行便利度）。3、效益指标：施工的安全文明性，年度指标值：是（施工场所是否贴示安全警示标志牌、是否进行现场围挡、是否实施不扰民措施、是否购买安全防护用品等）。4、产出指标：设计变更调价调整率，年度指标值：≤5%（设计变更增加造价金额/土建工程造价×100，土建工程造价总额30013.72万。）。5、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程款金额/年度应支付的工程款总额×100%，支付时效与金额按照协议约定）。6、产出指标：单项工程验收合格率，年度指标值：100%（单项工程验收合格数量/单项工程总数×100，一次性竣工验收合格，争创省级或以上优良样板工程。）。7、产出指标：勘察、设计、施工或监理单位资质达标率，年度指标值：100%（资质达标的勘察、设计、施工或监理单位数量/参与项目的勘察、设计、施工或监理单位总数×100%（含人员资质））。8、产出指标：道路建设长度完成率，年度指标值：100%（实际完成道路建设长度/计划完成道路建设长度×100%，计划完成道路建设3.3千米）。
广州南站商务区谢村地块周边河涌工程	新建河涌4段，总长约2千米，规划宽度15米，总面积约3万平方米。	100.00	100.00			按计划完成前期工作，项目实施后，有效增强防洪等级，提高防洪标准。	1、效益指标：内涝风险降低情况，年度指标值：有效降低（考核项目实施后是否有效降低广州南站地块内涝风险）。2、效益指标：提高防洪年限，年度指标值：≥5年（考核项目实施后对广州南站地块防洪年限的提高情况）。3、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数×100%，前期成果总数约3份）。4、产出指标：成果审查通过率，年度指标值：100%（成果审查通过数量/实际审查成果总数×100%，预计审查成果3个）。5、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：初步设计方案完成数，年度指标值：1个（考核项目实施期间初步设计方案完成情况是否达预期）。
琶洲西区（人工智能与数字经济试验区）滨江立休人行交通工程	项目位于互联网创新集聚区的北部，滨临江江，规划用地面积 48341 m <sup>2</sup> （实际以规划部门批复规划指标为准），平台总面积 11832 m <sup>2</sup> 。建设内容包含二层平台、地面部分、周边绿地广场、道路及开发地块之间的垂直交通设施，是连接和丰富琶洲西区互联网创新集聚区滨江景观带的重要景观公园。	3,000.00	3,000.00			通过完善琶洲西区公共配套设施建设以及实施人行交通工程项目，将垂直交通设施分别与现状RT站、绿地公园、交通成场、水巴码头等相连，逐步建立连续步行系统，提高人行交通的便利性。	1、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用效率）。2、产出指标：信访办结率，年度指标值：100%（信访办结次数/信访次数×100%）。3、效益指标：施工影响投诉次数，年度指标值：≤20次（项目实施期间施工影响投诉的次数）。4、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：0次/年（反映项目实施期间发生安全事故的情况）。5、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：工程施工过程质量验收通过率，年度指标值：100%（工程施工过程质量验收通过数/工程施工过程质量验收通过总数量×100%）。7、产出指标：建设工程完成率，年度指标值：≥95%（当年实际完成的建设工程量/当年计划完成的建设工程量×100%，当年计划完成的建设工程量按1.2亿元产值计量）。8、产出指标：二层平台建设面积完成率，年度指标值：≥95%（二层平台实际建设面积/当年二层平台计划建设面积×100%，当年道路面积建设1.60万平方米）。
金湖水库以南地块	该地块位于白云区沙太路东侧金湖水库以南，地块面积4.47公顷。因该地块仅一期用地办理了土地有偿使用手续，二期用地仅部分办理补充结案，故目前正在就收储方式请示市政府，待市政府批复后，按照批复意见，推进相关收储工作。	40,046.00	40,046.00			一是通过对金湖水库以南地块区域房屋面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进征地和拆迁补偿公平、公正；二是通过开展金湖水库以南地块区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度。三是开展储备土地管护工作，包含围蔽（非实体围墙）、聘请保安、巡查人员、物业公司及监控设施设备等方式保护地块安全，促进土地资源合理利用。	1、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。2、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。3、效益指标：保障地块安全面积，年度指标值：50642.7m <sup>2</sup> （反映通过项目实施是否保障地块安全）。4、效益指标：土地出让收益，年度指标值：≥18714万元（当年土地出让收益是否达到预期目标）。5、产出指标：出让分成款支付及时率，年度指标值：100%（在规定时间内支付的出让分成款/应支付的出让分成款×100%）。6、产出指标：巡查次数，年度指标值：12次（土地出让前巡查次数每月一次）。7、产出指标：地块看管面积，年度指标值：5.06公顷（反映权籍调查面积是否达到预期目标）。8、产出指标：权籍调查面积，年度指标值：5.06公顷（反映权籍调查面积是否达到预期目标）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
珠江化工集团广州制漆厂地块	开展收储补偿工作	23.00	23.00			通过支付珠江化工集团广州制漆厂地块出让分成补偿款，进行地块看管及围蔽等工作，减少土地征收纠纷事故发生次数，提高土地资源利用效率。	1、效益指标：00-安全事故发生数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，安全事故发生情况）。2、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。3、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。4、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用效率）。5、产出指标：地块看管面积，年度指标值：7594.03平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。6、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。7、产出指标：征地补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的收储补偿款金额/年度应支付的收储补偿款总额×100%，预期支付时间和金额以协议约定为准）。8、产出指标：土地补偿协议签订数量，年度指标值：1份（反映土地补偿协议签约数量情况）。
竖红化工厂	竖红化工厂地块储备出让	10.00	10.00			通过开展竖红化工厂地块看管、维护、围蔽等工作，保障地块安保工作，确保土地完整不被侵占，保障地块维护质量。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映地块看管期间，地块是否被侵占）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因地块看管问题周边群众投诉情况）。3、产出指标：地块看管面积，年度指标值：1816.28㎡（反映地块看管面积是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
白云区棠涌村机施公司地块土地储备项目	白云区棠涌村机施公司地块土地储备	23.00	23.00			开展白云区棠涌村机施公司地块储备土地管护工作，通过围蔽、聘请保安、无人机巡查、监控设施设备、绿化上墙、宣传画、树枝修剪等方式保护地块安全，促进土地资源合理利用。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因地块看管问题周边群众投诉情况）。3、产出指标：地块看管面积，年度指标值：2252.53㎡（反映地块看管面积是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
罗冲围松鹤街地块	拆迁安置房管理	2.24	2.24			通过开展罗冲围松鹤街地块项目，完善土地围蔽，加强日常地块看管工作，确保地块、房屋安全，促进土地资源合理利用。	1、效益指标：房屋被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止房屋被侵占的情况）。2、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。3、产出指标：看管建筑面积，年度指标值：1127.25㎡（反映看管建筑面积是否达到预期目标）。4、产出指标：看管房屋套数，年度指标值：15套（反映看管房屋套数是否达到预期目标）。
广州市第一看守所地块及征收返还留用地	项目拟收储地块位于京珠高速（帽峰山段）西侧、沙亭北路南侧、紧靠朝亮北路；拟收储用地面积100344平方米，包括第一看守所地块用地面积91251㎡，征收返还留用地面积9093㎡。	1,990.00	1,990.00			一是通过开展第一看守所地块区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度；二是按时缴纳耕地占用税，通过以经济手段保护有限的土地资源，促进土地资源的合理配置；三是开展高压线迁改工作，促进土地资源合理利用。	1、效益指标：群众集体上访次数，年度指标值：0次（反映项目实施过程中，征地群众集体上访的控制情况）。2、效益指标：保障地块内电力安全，年度指标值：有效保障（反映通过迁改高压线，是否有效保障地块内电力安全）。3、效益指标：促进土地资源的高效配置和合理利用，年度指标值：有效促进（反映通过项目实施，是否有效促进土地资源的高效配置和合理利用）。4、效益指标：耕地占用税上报率，年度指标值：100%（耕地占用税实际上报金额/耕地占用税计划上报金额（X万元）×100%）。5、产出指标：补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的补偿款金额/今年应支付的补偿款总额×100%，预期支付补偿款和支付时间以协议约定为准）。6、产出指标：高压线迁改及时率，年度指标值：100%（及时迁改高压线长度/今年应迁改的高压线总长度（X米）×100%）。7、产出指标：补偿款发放对象数，年度指标值：1家（反映补偿对象数是否达到预期目标）。8、产出指标：高压线迁改长度，年度指标值：X米（反映项目实施周期内，第一看守所地块高压线迁改情况）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
华南医疗器械有限公司地块	已签订协议，后续工作为督促污染治理，及时出让，做好出让分成款结算，并跟进后续服务。	94.00	94.00			一是通过开展华南医疗器械有限公司地块控规调整工作，明确地块发展规划及方向，有效吸引社会资本，为地块发展提供方向；二是开展储备土地管护工作，通过围蔽、聘请保安、无人机巡查、监控设施设备等方式保护地块安全，促进土地资源合理利用。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。3、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。4、产出指标：控规调整成果数量，年度指标值：1份（反映控规调整成果数量是否达到预期目标）。
珠江啤酒厂地块土地储备项目	珠江啤酒厂地块土地储备项目征收补偿工作。	6.00	6.00			积极做好珠江啤酒厂地块看管、围蔽工作，为后续重新处置珠江啤酒厂地块土地做好基础性准备工作，保障地块顺利移交，确保项目实施安全事故0发生。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、效益指标：安全事故发生率，年度指标值：0次（反映项目实施期间发生安全事故的情况）。3、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。4、产出指标：地块看管面积，年度指标值：68148.6平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。
下塘西地块	下塘西地块看管费等	22.17	22.17			通过开展下塘西地块项目，全面对下塘西地块进行管理，保障地块、房屋安全性，避免被侵占地块。	1、效益指标：被侵占土地面积，年度指标值：0平方米（反映地块看管期间，地块是否被侵占）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因地块看管问题周边群众投诉情况）。3、产出指标：地块看管面积，年度指标值：7055平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
番禺区东环街安美旧厂地块土地储备项目	番禺区东环街安美旧厂地块土地储备项目土地收储。	30.00	30.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因地块看管问题周边群众投诉情况）。3、产出指标：地块看管面积，年度指标值：6070平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
彩印厂及北侧地块	地块土地储备	46.00	46.00			通过项目实施，逐步推进彩印厂及北侧地块的土地看管、测量和评估等多项工作，完成土地储备投资，推进土地出让。	1、效益指标：被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、效益指标：土地看管纠纷事故发生次数，年度指标值：≤3次/年（通过项目实施，减少土地看管过程中土地纠纷事故发生次数）。3、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。4、产出指标：地块看管完成率，年度指标值：100%（实际看管地块面积/计划看管地块面积×100%，计划看管地块面积29906.89平方米）。
新厚德新港东路12号地块土地储备项目	新厚德新港东路12号地块土地储备项目土地征收	43,086.00	43,086.00			对新厚德新港东路12号地块进行土地收储，做好补偿沟通工作，确保地块拆迁补偿工作顺利完成，确保收储工作顺利开工。做好土地平整开发工作，改善周边环境与交通环境，拉动海珠区经济增长。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映地块看管期间，地块是否被侵占）。2、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。3、效益指标：保障地块顺利移交，年度指标值：有效保障（反映通过项目实施，是否保障地块顺利移交）。4、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。5、产出指标：补偿款支付及时率，年度指标值：100%（在规定时间内支付的征拆安置补偿款/应支付的征拆安置补偿款×100%）。6、产出指标：补偿款发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/发放对象总数（广州新厚德农工商公司）×100%）。7、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。8、产出指标：征地补偿面积，年度指标值：40300平方米（反映征地补偿面积是否达到预期目标）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
凤凰农工商地块土地储备项目	正在推进收储工作	244.82	244.82			通过开展凤凰农工商地块收储土地出让，做好地块移交工作并按照规定支付出让金，按要求完成控规调整工作，提高土地资源利用效率，减少土地征收纠纷事故发生次数。	1、效益指标：增强政府对建设用地市场调控和保障能力，年度指标值：有效增强（反映项目实施，对政府增强建设用地市场的调控和保障能力发挥作用的期限。）。2、效益指标：土地征收纠纷事故发生次数，年度指标值：0次/年（土地征收过程中发生纠纷事故的次数）。3、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。4、效益指标：增加土地供应面积，年度指标值： $\geq 8.44$ 万平方米（反映通过项目实施，土地供应面积增加情况）。5、产出指标：出让分成款支付及时率，年度指标值：100%（在计划时间内支付的出让分成款/应支付出让分成款 $\times 100\%$ ）。6、产出指标：补偿企业数量，年度指标值：1家（反映征地补偿企业是否达到预期目标）。7、产出指标：地块看管完成率，年度指标值：100%（实际看管地块面积/计划看管地块面积 $\times 100\%$ ，计划看管地块面积8.44万 $m^2$ ）。8、产出指标：土地出让完成率，年度指标值：100%（实际完成土地出让面积/计划完成土地出让面积 $\times 100\%$ ，计划完成土地出让面积8.44万 $m^2$ ）。
解放中路266号	已拆平，剩余一户未补偿，后续工作为地块看护及搬迁安置补偿。	65.60	65.60			通过开展解放中路266号项目，全面对解放中路266号地块进行管理，保障地块、房屋安全性，避免被侵占地块。	1、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数（约1份） $\times 100\%$ ）。2、效益指标：被侵占土地面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，地被侵占的情况）。3、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数情况）。4、产出指标：编制控规调整方案初稿，年度指标值：1份（反映编制控规调整方案初稿完成情况）。
荔湾区广摩五羊塑料厂地块	已签订“三旧”补偿协议，需继续开展收地、拆卸、污染治理、出让、分成款支付等工作。	2,625.00	2,625.00			通过支付荔湾区广摩五羊塑料厂地块出让分成补偿款，进行地块绿地及围蔽，有效保障移交地块，减少土地征收纠纷事故发生次数，提高土地资源利用效率，完成土地出让。	1、效益指标：保障地块顺利移交，年度指标值：有效保障（反映通过项目实施，是否保障地块顺利移交）。2、效益指标：盘活国有土地面积，年度指标值：3公顷（反映通过项目实施，是否盘活国有土地）。3、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。4、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。5、产出指标：出让面积，年度指标值：3公顷（反映出让面积情况）。6、产出指标：补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的补偿款金额/今年应支付的补偿款总额 $\times 100\%$ ，预期支付补偿款93604.69万元支付时间以协议约定为准）。7、产出指标：补偿款发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/发放对象总数（智诚企业、西关国投） $\times 100\%$ ）。8、产出指标：补偿款发放企业数，年度指标值：2家（反映补偿企业数是否达到预期目标）。
白云区楼头地块土地储备项目	该项目为“三旧”改造项目，按清理成本核算补偿，开展收储补偿工作。现状为旧厂房。最终补偿款以市财政局核定的清理成本为准	92.00	92.00			通过项目实施，完成白云区楼头地块的土地看管、测量和评估等多项工作，完成土地储备投资，推进土地出让。	1、效益指标：被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、效益指标：土地看管纠纷事故发生次数，年度指标值： $\leq 3$ 次/年（通过项目实施，减少土地看管过程中土地纠纷事故发生次数）。3、效益指标：保障地块顺利移交，年度指标值：有效保障（反映通过项目实施，有效保障地块顺利移交）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。5、产出指标：地块看管完成率，年度指标值：100%（实际看管地块面积/计划看管地块面积 $\times 100\%$ ，计划看管地块面积132686平方米）。
广州南站商务区石北围周边道路工程（一期）	共包含9条市政道路，其中1条为主干路，2条为次干路，6条为支路，全长约4.9公里。规划红线宽度15米、20米、25米、40米、60米，设计速度30、40、50、60公里/小时。建设内容包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、电力管沟土建工程、交通及交通疏解工程。	500.00	500.00			按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，有效提高交通疏解工程配套率，改善周边道路环境。	1、效益指标：交通疏解工程配套率，年度指标值：100%（交通疏解工程实际配套率/交通疏解工程计划配套率 $\times 100\%$ ）。2、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用效率）。3、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数（约3份） $\times 100\%$ ）。4、产出指标：成果审查通过率，年度指标值：100%（成果审查通过数量/实际审查成果总数 $\times 100\%$ ，预计审查成果3个）。5、产出指标：工程进度款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额 $\times 100\%$ ，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：初步设计方案完成率，年度指标值：1个（考核项目实施期间是否完成初步设计方案）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
从化温泉土地储备开发项目	委托从化温泉项目办加紧完成剩余征地工作。该项目计划征地约1万亩，已征地约7389亩。2017-2019年，计划完成2204亩集体土地征收补偿和用地结案工作；同时，开展已建成的安置区后续维护管理工作。	2,000.00	2,000.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。	1、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。2、效益指标：土地纠纷办理率，年度指标值：100%（办理的土地纠纷次数/土地纠纷次数×100%）。3、效益指标：提高拆迁对象收入，年度指标值：260万元（反映通过项目实施，是否提高拆迁对象收入）。4、效益指标：施工影响投诉数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，因施工影响发生投诉的情况）。5、产出指标：收储补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的收储补偿款金额/年度内应支付的收储补偿款总额×100%，预期支付金额与支付时间以协议约定为准）。6、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付金额与时间以合同约定的为准）。7、产出指标：设施维护工程验收通过率，年度指标值：100%（验收通过的设施维护工程数/设施维护工程总数×100%）。8、产出指标：附着物补偿面积，年度指标值：≥30亩（反映附着物补偿面积是否达到预期目标）。
明珠电气公司地块	地块土地储备	74.67	74.67			通过本项目的开展，按计划完成土地控规、地块树木核查工作，推动完成土地储备投资前期工作。	1、效益指标：保护地块内树木，年度指标值：有效提高（反映通过项目编制，对地块内树木提出保护意见）。2、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用效率）。3、产出指标：树木保护专章初步成果，年度指标值：1份（反映树木保护专章初步成果数量）。4、产出指标：编制土地控规前期成果，年度指标值：1份（反映土地控规阶段性成果的完成情况）。
新绣石岗路地块	土地储备开发	9,000.00	9,000.00			对新绣石岗路地块进行土地收储，协调周边村民，做好补偿沟通工作，确保地块征拆补偿工作顺利完成，确保收储工作顺利开工。做好土地平整开发工作，改善周边生态环境与交通环境，拉动海珠区经济增长。	1、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。2、效益指标：保障地块顺利移交，年度指标值：有效保障（反映通过项目实施，是否保障地块顺利移交）。3、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。4、产出指标：补偿款支付及时率，年度指标值：100%（在规定时间内支付的补偿款/应支付的补偿款×100%）。5、产出指标：项目收地面积，年度指标值：1.02公顷（反映项目收地面积情况）。6、产出指标：补偿协议签订数量，年度指标值：1份（反映补偿协议签约数量情况）。7、产出指标：地块测量次数，年度指标值：1次（反映地块测量次数是否达到预期目标）。8、产出指标：地块出让宗数，年度指标值：1宗（AH050957地块）（反映地块出让宗数是否达到预期目标）。
广州南站商务区石洲东路（东新高速—G105国道）工程	新建道路呈东西走向，其中西端起点为现状石洲东路与石都北路交叉口，东端止点接入G105国道，道路全长约2千米，道路面积约102144平方米，规划红线宽度为40米。	1,875.00	1,875.00			通过项目实施，完成石洲东路道路建设，确保实现工程质量目标，一次竣工验收合格，且争创省级优质工程奖，改善周边交通出行环境。	1、效益指标：建成区绿化覆盖率，年度指标值：100%（建成区实际绿化覆盖面积/建成区计划绿化覆盖面积×100%）。2、效益指标：施工的安全文明性，年度指标值：是（施工场所是否贴示安全警示标志牌、是否进行现场围挡、是否实施不扰民措施、是否购买安全防护用品等）。3、效益指标：安全生产事故发生次数，年度指标值：0次（考核项目安全生产标准化建设是否到位，年度内是否未发生重大安全事故）。4、效益指标：交通疏解工程配套率，年度指标值：100%（交通疏解工程实际配套数/交通疏解工程计划配套数×100%，交通疏解工程计划配套数1个）。5、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/年度应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：设计变更造价调整率，年度指标值：≤5%（设计变更增加造价金额/土建工程造价×100%，土建工程造价22506.33万元）。7、产出指标：单项工程验收合格率，年度指标值：100%（单项工程验收通过数量/单项工程验收总数量×100%，确保一次竣工验收合格，实现工程质量目标，且争创省级优质工程奖。）。8、产出指标：道路、桥涵等建设数量完成率，年度指标值：100%（道路、桥梁等实际建设数量/道路、桥梁等计划建设数量×100%，计划道路实施1.4公里、完成桥梁1座）。
建国电机厂地块	地块储备工作	50.00	50.00			通过项目实施，完成建国电机厂地块的土地看管、测量和评估等多项工作，完成土地储备投资，推进土地出让。	1、效益指标：被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、效益指标：土地看管纠纷事故发生次数，年度指标值：≤3次/年（通过项目实施，减少土地看管过程中土地纠纷事故发生次数）。3、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。4、产出指标：地块看管完成率，年度指标值：100%（实际看管地块面积/计划看管地块面积×100%，计划看管地块面积28554平方米）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
广州南站商务区谢村地块周边市政道路工程	共包含9条市政道路，其中1条为次干路，8条为支路，全长约5.167公里。规划红线宽度15米、20米、40米，设计速度40公里/小时。其中建设内容包括道路工程、桥涵工程、排水工程、照明工程、绿化工程、电力管沟土建工程、交通及交通疏解工程。	500.00	500.00			通过开展番禺区广州南站商务区谢村地块周边道路工程建设，提升番禺区广州南站商务区谢村地块周边道路承载能力，缓解广州南站商务区谢村地块出行交通压力，提升市民出行便捷度，有效促进番禺区城市规划与发展。	1、效益指标：广州南站商务区谢村地块周边市政道路工程推进情况，年度指标值：有效推进（推进广州南站商务区谢村地块周边市政道路工程实施进度）。2、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：0次（考核项目实施期间安全事故发生情况）。3、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数×100%，前期成果总数约3份）。4、产出指标：成果审查通过率，年度指标值：100%（成果审查通过数量/实际审查成果总数×100%，预计审查成果3个）。5、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：初步设计方案完成数，年度指标值：1个（考核项目实施期间初步设计方案完成情况是否达预期）。
广东省工业设备安装设备总公司	开展收储补偿工作	15.00	15.00			通过开展广东省工业设备安装设备总公司土地出让，做好地块移交工作并按照分成支付出让金，提高土地资源利用效率，减少土地征收纠纷事故发生次数。	1、效益指标：增强政府对建设用地市场调控和保障能力，年度指标值：有效增强（反映项目实施，对政府增强建设用地市场的调控和保障能力发挥作用的期限。）。2、效益指标：土地征收纠纷事故发生次数，年度指标值：0次/年（土地征收过程中发生纠纷事故的次数）。3、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。4、效益指标：增加土地供应面积，年度指标值：≥1.4万平方米（反映通过该项目实施，土地供应面积增加情况）。5、产出指标：出让分成款支付及时率，年度指标值：100%（在计划时间内支付的出让分成款/应支付出让分成款×100%）。6、产出指标：地块看管完成率，年度指标值：100%（实际看管地块面积/计划看管地块面积×100%，计划看管地块面积1.4万㎡）。7、产出指标：地块巡查频率，年度指标值：≥1次/月（反映项目实施期内对棠涌村机施公司地块的巡查工作是否符合文件要求。）。8、产出指标：土地出让完成率，年度指标值：100%（实际完成土地出让面积/计划完成土地出让面积×100%，计划完成土地出让面积1.4万㎡）。
广州铁路法院审判业务大楼南侧跨越景观明渠桥梁	新建景观桥一座，桥宽41.5m，跨越1#景观渠，连接广铁法院与南站北路。	1,000.00	1,000.00			通过项目建设，实现广州铁路法院审判业务大楼的南侧公众入口开通，完善审判业务大楼周边市政配套设施，提升广州南站与石壁涌滨水长廊之间慢行通道的景观。	1、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数×100%，前期成果总数约3份）。2、效益指标：内涝风险降低情况，年度指标值：有效降低（考核项目实施后是否有效降低广州南站地块内涝风险）。3、效益指标：提高防洪年限，年度指标值：≥五年（考核项目实施后对广州南站地块防洪年限的提高情况）。4、产出指标：成果审查通过率，年度指标值：100%（成果审查通过数量/实际审查成果总数×100%，预计审查成果3个）。5、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：初步设计方案完成数量，年度指标值：1个（考核项目实施期间完成初步设计方案的数量）。
从化广晟地块	土地收储工作	3,565.17	3,565.17			通过本项目的开展，进行征地补偿、前期研究、土地开发、以及地块看管、房屋管理等储备用地管理费用的支出，完成土地储备投资。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间安全事故发生次数）。2、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：减少（反映该项目实施后，放射性物质减少情况）。3、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过该项目实施，是否提高土地资源利用率）。4、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。5、产出指标：征地补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的补偿金额/今年应支付的补偿款总额×100%，预期支付补偿款10000万元支付时间以协议约定为准）。6、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。7、产出指标：GS土壤地块宗数，年度指标值：1宗（反映项目实施内GS土壤地块宗数是否达到预期目标）。8、产出指标：出具控制性前期规划成果报告数量，年度指标值：1份（项目实施内出具控制性前期规划成果报告的数量）。



项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
广州南站核心区市政支路工程项目	项目建设规划十一~规划三十五路、规划三十七~规划四十路、规划四十二和规划四十三路，共31条道路。其中道路红线宽度10米的24条，红线宽度为15米的6条，红线宽度为20米的1条。道路全长约7.45公里，面积约8.83万平方米。道路等级为支路。主要建设内容为道路工程、排水工程、桥涵工程、交通工程、照明工程、绿化工程、电力管沟等附属工程。	625.00	625.00			通过项目建设，促进南站地区的建设，优化城市功能和提升城市形象，方便后期居民的出行。	1、效益指标：交通便利提升程度，年度指标值：有效提升（反映通过项目实施，是否有效提高交通便捷程度）。2、效益指标：安全生产事故发生次数，年度指标值：0次（考核项目安全生产标准化建设是否到位，年度内是否未发生重大安全事故）。3、效益指标：交通疏解工程配套率，年度指标值：100%（交通疏解工程实际配套数/交通疏解工程计划配套数×100%）。4、产出指标：设计变更造价调整率，年度指标值：≤5%（设计变更增加造价金额/土建工程造价金额×100%，土建工程造价金额17574.63万元。）。5、产出指标：工程进度款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的工程款金额/年度应支付的工程款总额×100%，支付时效与金额按照协议约定）。6、产出指标：第三方单位资质达标率，年度指标值：100%（资质达标的勘察、设计、施工或监理等单位数量/参与项目的勘察、设计、施工或监理等单位总数×100%）。7、产出指标：工程验收合格率，年度指标值：100%（工程验收合格数量/工程验收数量×100%，工程计划验收数量1个）。8、产出指标：道路建设面积完成率，年度指标值：100%（实际完成道路建设面积/计划完成道路建设面积×100%，计划完成道路建设面积6.233万平方米。）。
广州南站商务区石北围周边道路工程（二期）	共包含7条市政道路，其中1条为主干路，2条为次干路，4条为支路，全长约3.5公里。规划红线宽度15米、20米、40米、60米，设计速度40、60公里/小时。其中建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、电力管沟土建工程、交通及交通疏解工程。	500.00	500.00			按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，有效提高交通疏解工程配套率，改善周边道路环境。	1、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：0次（考核项目实施期间安全事故发生情况）。2、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用效率）。3、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数×100%，前期成果总数约3份）。4、产出指标：成果审查通过率，年度指标值：100%（成果审查通过数量/实际审查成果数量×100%，预计审查成果3个）。5、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：初步设计方案完成数，年度指标值：1个（考核项目实施期间初步设计方案完成情况）。
广州市铤片厂储备用地项目	广州市铤片厂安置房项目工程建设。	2,176.53	2,176.53			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资，改善周边环境，提高土地资源利用率。	1、效益指标：污染土壤修复达标率，年度指标值：100%（实际修复面积/计划修复面积×100%，计划修复面积为2.5万平方米）。2、效益指标：降低土壤污染物浓度，年度指标值：有效降低（反映通过项目实施，是否降低土壤污染物浓度）。3、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映地块看管期间，地块是否被侵占）。4、效益指标：测绘成果利用率，年度指标值：100%（测绘成果利用数/测绘成果总数（约2份）×100%）。5、产出指标：土壤修复结算款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的土壤修复结算款金额/今年应支付的土壤修复结算款总金额×100%，预期支付土壤修复结算款2000万元支付时间以协议约定为准）。6、产出指标：土壤修复验收通过率，年度指标值：100%（验收通过项目数/验收项目数×100%）。7、产出指标：编制土壤污染修复报告份数，年度指标值：1份（反映编制土壤污染修复报告份数是否达到预期目标）。8、产出指标：测绘次数，年度指标值：2次（反映地块测绘次数是否达到预期目标）。
广铁法院（广州东站）地块	广铁法院（广州东站）地块土地储备。	99.52	99.52			通过开展广铁法院（广州东站）地块土地储备管理，完成地块看管、围蔽并张贴宣传告示，适时开展地块测量，保障各块地土地安全完整不被侵占。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映地块看管期间，地块是否被侵占）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因地块看管问题周边群众投诉情况）。3、产出指标：地块看管面积，年度指标值：14667m <sup>2</sup> （反映地块看管面积是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
人和镇太成地块（一期）	人和镇太成地块（一期）开展征拆补偿工作。	92.00	92.00			通过项目实施，完成人和镇太成地块（一期）的土地看管、测量和评估等多项工作，完成土地储备投资，推进土地出让。	1、效益指标：被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、效益指标：土地看管纠纷事故发生次数，年度指标值：≤3次/年（通过项目实施，减少土地看管过程中土地纠纷事故发生次数）。3、效益指标：保障地块顺利移交，年度指标值：有效保障（反映通过项目实施，有效保障地块顺利移交）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。5、产出指标：地块看管完成率，年度指标值：100%（实际看管地块面积/计划看管地块面积×100%，计划看管地块面积145510平方米）。
从化高尔夫地块	从化高尔夫地块土地储备	121.34	121.34			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映地块看管期间，地块是否被侵占）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因地块看管问题周边群众投诉情况）。3、产出指标：地块看管面积，年度指标值：490328.2m <sup>2</sup> （反映地块看管面积是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
广东煤炭地质局嘉禾基地大院地块	项目地块位于广州市白云区中部均禾街，拟收储用地面积177224㎡。项目建设内容为以上地块的土地储备，不包括储备地块内市政与公共配套等基础设施建设。	40.00	40.00			通过项目实施，完成广东煤炭地质局嘉禾基地大院地块的土地测绘工作，完成土地储备投资，推进土地出让。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。2、效益指标：测绘成果利用率，年度指标值：100%（测绘成果利用数/测绘成果总数×100%，测绘成果总数至少1份）。3、产出指标：测绘成果提交及时率，年度指标值：100%（实际提交测绘成果的时间/合同或协议约定的成果提交时间*100%，计划完成时间以合同或协议约定的为准）。4、产出指标：地块测量次数，年度指标值：≥1次（反映地块测量次数达到预期目标）。
琶洲西区琶洲南大街及周边道路工程	项目位于广州市海珠区琶洲西区，江海大道以东，华南快速以西，双塔路以南，规划凤浦路以北，共包含15条市政道路，其中3条为次干路，12条为支路，全长约4.487公里，规划红线宽度10米、15米、20米、30米，设计速度40公里/小时。建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、照明工程、电力管沟土建工程、绿化工程、永水、水电、施工临水、施工临电工程、交通工程、交通疏解工程、管线迁改工程、相关配套设施等	2,100.00	2,100.00			通过实施工程，有利于加强琶洲西区相关地块的相互连通、提升整体交通服务功能，有利于推动广州市琶洲地区发展规划的实施。	1、满意度指标：提高路面抗渗透性，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高路面抗渗透性）。2、效益指标：施工的安全文明性，年度指标值：是（施工场所是否公示安全警示标志牌、是否进行现场围挡、是否实施不扰民措施、是否购买安全防护用品等）。3、效益指标：路面抗压强度，年度指标值：（有效提高反映项目实施期间发生安全事故的情况）。4、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：（0次/年反映项目实施期间发生安全事故的情况）。5、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：工程施工过程质量验收通过率，年度指标值：≥95%（工程施工过程质量验收通过次数/工程施工过程质量验收通过总数量×100%）。7、产出指标：建设工程完成率，年度指标值：≥95%（当年实际完成的建设工程量/当年计划完成的建设工程量×100%，当年计划完成的建设工程量按3500万产值计量）。8、产出指标：道路建设长度完成率，年度指标值：≥95%（当年道路实际建设长度/当年道路计划建设长度×100%，当年道路计划建设长度500米）。
琶洲西区海洲路（阅江路-新港东路）工程	新建道路总长约880米，道路面积约4.15万平方米，道路红线宽度为40-50米，双向四车道。	200.00	200.00			及时支付琶洲西区海洲路（阅江路-新港东路）工程进度款，确保项目如期通车，推动琶洲西区来往阅江路、港东路的车辆科学分流，有利于改善琶洲西区南北片区产业项目现阶段的交通出行条件，有利于保障琶洲西区东西交通大动脉（双塔路项目）施工期间的交通出行需求。	1、效益指标：交通疏解道完成率，年度指标值：100%（交通疏解道实际长度/交通疏解道计划长度×100%，交通疏解道计划长度500米）。2、效益指标：施工的安全文明性，年度指标值：是（施工场所是否公示安全警示标志牌、是否进行现场围挡、是否实施不扰民措施、是否购买安全防护用品等）。3、效益指标：环评通过率，年度指标值：100%（环评通过率=环评实际通过数量/环评计划通过数量×100%，环评计划通过数量1个）。4、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：0次/年（反映项目实施期间发生安全事故的情况）。5、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：工程施工过程质量验收通过率，年度指标值：100%（工程施工过程质量验收通过次数/工程施工过程质量验收通过总数量×100%）。7、产出指标：建设工程完成率，年度指标值：≥95%（当年实际完成的建设工程量/当年计划完成的建设工程量×100%，当年计划完成的建设工程量按1500万产值计量）。8、产出指标：道路建设长度完成率，年度指标值：≥95%（当年道路实际建设长度/当年道路计划建设长度×100%，当年道路计划建设长度250米）。
沙河地块	对已补偿房屋以及地块进行管理。	89.00	89.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。	1、效益指标：保障房屋完好，年度指标值：≥54套（反映通过该项目实施，房屋完好、未发生破损的情况）。2、效益指标：房屋被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映房屋看管期间，防止房屋被侵占的情况）。3、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：1次/月（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。4、产出指标：房屋看管数量，年度指标值：≥54套（反映房屋看管数量是否达到预期目标）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
琶洲西区琶洲大街西及周边道路工程	项目位于广州市海珠区琶洲西区，江海大道以东，海洲路以西，阅江路以南，双塔路以北，共包含16条市政道路，其中2条为次干路，14条为支路，全长约5.061公里，规划红线宽度10米、11米、15米、20米、22米，设计速度40公里/小时。建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、照明工程、电力管沟土建工程、绿化工程、永水、永电、施工临水、施工临电工程、交通工程、交通疏解工程、管线迁改工程、相关配套设施等	3,000.00	3,000.00			通过实施工程，有利于加强琶洲西区相关地块的相互连通、提升整体交通服务功能，有利于推动广州市琶洲地区发展规划的实施。	1、产出指标：信访办结率，年度指标值：100%（信访办结次数/信访次数×100%）。2、效益指标：施工的安全文明性，年度指标值：是（施工场所是否贴示安全警示标志牌、是否进行现场围挡、是否实施不扰民措施、是否购买安全防护用品等）。3、效益指标：路面抗压强度，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高路面抗压强度）。4、效益指标：00-安全事故发生次数，年度指标值：0次/年（反映项目实施期间发生安全事故的情况）。5、产出指标：工程进度款支付及时率，年度指标值：100%（工程进度款及时支付率=及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：工程施工过程质量验收通过率，年度指标值：100%（工程施工过程质量验收通过次数/工程施工过程质量验收通过总数量×100%）。7、产出指标：建设工程完成率，年度指标值：≥95%（当年实际完成的建设工程量/当年计划完成的建设工程量×100%，当年计划完成的建设工程量按5000万产值计量）。8、产出指标：道路建设长度完成率，年度指标值：≥95%（当年道路实际建设长度/当年道路计划建设长度×100%，当年道路计划建设长度1500米）。
广州港集团番禺汾水头码头地块土地储备项目	拟收储用地面积69234.1平方米，不包括储备地块内市政与公共配套等基础设施的建设。	70.00	70.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因地块看管问题周边群众投诉情况）。3、产出指标：地块看管面积，年度指标值：69234.1平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
天州广场地块	土地储备开发工作	46.00	46.00			通过项目实施，逐步推进天州广场地块的土地看管、测量和评估等多项工作，完成土地储备投资，推进土地出让。	1、效益指标：看管土地面积被侵占率，年度指标值：0%（被侵占土地面积/实际看管的土地面积×100%）。2、效益指标：土地看管纠纷事故发生次数，年度指标值：≤3次/年（通过项目实施，减少土地看管过程中土地纠纷事故发生次数）。3、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。4、产出指标：地块看管完成率，年度指标值：100%（实际看管地块面积/计划看管地块面积×100%，计划看管地块面积约18580平方米）。
荔港城地块土地储备项目	与荔港城地块土地储备项目拆迁户的签订协议，按协议支付补偿款工作及荔港城地块安置房建设工程。	70.00	70.00			通过开展该项目，计划对荔湾区边角地进行规划调整，出具荔港城地块控规成果，争取通过行业主管部门评审，提高土地资源利用率和地块绿化率。	1、效益指标：提高绿化率，年度指标值：有效提高（项目实施建设用地调整为公园绿地）。2、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用效率）。3、产出指标：验收通过率，年度指标值：100%（荔港城地块控规成果验收通过情况）。4、产出指标：控规成果完成数量，年度指标值：1份（年度内完成荔港城地块控规成果）。
海华大桥（广州南站商务区段）连接道路项目	顺德区陈村镇和番禺区石壁街办之间新建跨越陈村水道特大桥1座，桥长约1500米。设东引道接至番禺区石壁街办（接双涌路），西引道接至太盛村西侧（接规划佛陈路东延线），引道共长约1318米。桥梁及引道共长约1318米。桥梁及引道共长约2.8公里；另设桥下掉头车道长共1131米（2车道，路基宽8.5米）	500.00	500.00			通过支付海华大桥（广州南站商务区段）连接道路项目工程进度款，保障施工安全文明，降低安全事故发生，提升交通便利，提高土地资源利用。	1、产出指标：信访办结率，年度指标值：100%（信访办结次数/信访次数×100%）。2、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次/年（项目实施期间重大安全事故发生次数）。3、效益指标：交通便利提升程度，年度指标值：有效提升（反映通过项目实施，是否有效提升交通便利程度）。4、产出指标：工程验收通过率，年度指标值：100%（工程竣工验收通过数量/工程竣工验收总数量×100%）。5、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：完成新建道路长度，年度指标值：≥900米（反映年度内完成新建道路的长度）。
广州南站110kV新客变电站至220kV聚龙变电站连接道路工程项目	项目为新建市政道路工程，主要建设石涌大道南（石都北路—钟围路）、钟围路（石涌大道南—东新高速）路等2条城市道路，两路均定位为城市次干路，规划宽度40米，设计速度40km/h，路线总长818米。项目建设内容包括道路、桥梁、排水、电缆管沟、绿化、交通及照明等。	50.00	50.00			通过本项目的开展，完成广州南站110kV新客变电站至220kV聚龙变电站连接道路工程建设，推进项目建设进度，改善周边环境，提升交通便利度。	1、效益指标：收到生态环境主管部门处罚文件数量，年度指标值：0次（反映项目实施对生态环境不良影响程度）。2、效益指标：安全生产事故发生次数，年度指标值：0次（考核项目安全生产标准化建设是否到位，年度内是否未发生重大安全事故）。3、效益指标：交通疏解工程配套率，年度指标值：100%（交通疏解工程实际配套数/交通疏解工程计划配套数×100%，交通疏解工程计划配套数1个）。4、产出指标：工程进度款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的工程款金额/年度应支付的工程款总额×100%，支付时效与金额按照协议约定）。5、产出指标：项目工程验收合格率，年度指标值：100%（验收合格项目工程数量/计划验收项目工程数量×100%）。6、产出指标：道路建设完成率，年度指标值：100%（道路实际建设长度/道路计划建设长度×100%，计划建设长度833米）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
桥东桥西地块	桥东桥西地块土地收储。	274.10	274.10			对桥东桥西地块进行土地收储，协调周边村民，做好补偿沟通工作，确保地块征拆补偿工作顺利完成，确保收储工作顺利开工。做好土地平整开发工作，改善周边生态环境与交通环境，拉动海珠区经济增长。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映地块看管期间，地块是否被侵占）。2、效益指标：控规调整公示率，年度指标值：100%（控规调整公示地块宗数/控规调整地块宗数（1宗）×100%）。3、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用效率）。4、效益指标：测量成果利用率，年度指标值：100%（测量成果利用数/测量成果总数×100%，测量成果总数约2份）。5、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：100%（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。6、产出指标：控制线规划调整完成率，年度指标值：100%（考核桥西小学及桥西幼儿园控制线规划调整完成情况）。7、产出指标：测量地块宗数，年度指标值：1宗（反映测量地块宗数是否达到预期目标）。8、产出指标：测量次数，年度指标值：2次（反映测量次数是否达到预期目标）。
广州钢管厂地块	开展收储补偿工作	63.00	63.00			通过开展广州钢管厂地块的土壤修复，进行地块看管及围蔽等工作，减少土地征收纠纷事故发生次数，提高土地资源利用效率。	1、效益指标：保障地块安全，年度指标值：69528平方米（反映通过该项目实施，地块安全保障情况）。2、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。3、效益指标：污染土壤修复达标率，年度指标值：100%（实际修复量/计划修复量×100%，计划修复面积为4万立方米）。4、产出指标：地块看管面积，年度指标值：69528平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。5、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。6、产出指标：土壤修复委托协议签订数量，年度指标值：1份（反映土壤修复委托协议签订数量是否达到预期目标）。
化龙地块	地块管理	50.00	50.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因地块看管问题周边群众投诉情况）。3、产出指标：地块看管面积，年度指标值：113819.65平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
广州南站商务区楚庭变电站周边道路工程	共包含2条市政道路，其中1条为次干路，1条为支路，全长约0.763公里。规划红线宽度20米、30米，设计速度40公里/小时。其中建设内容包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、电力管沟土建工程、交通及交通疏解工程。	500.00	500.00			按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，有效提高交通疏解工程配套率，改善周边道路环境。	1、效益指标：交通疏解工程配套率，年度指标值：100%（交通疏解工程实际配套数/交通疏解工程计划配套数×100%）。2、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用效率）。3、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数×100%，前期成果总数约3份）。4、产出指标：成果审查通过率，年度指标值：100%（成果审查通过数量/实际审查成果总数×100%，预计审查成果3个）。5、产出指标：工程进度款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：初步设计方案完成数，年度指标值：1个（考核项目实施期间初步设计方案完成情况）。
琶洲西区（收储红线范围内）绿化景观工程	绿化景观工程位于琶洲西区，共分布在42处地块上，总绿化面积约17.05公顷。项目北接珠江、西接保留水面公园、东至华南快速西侧绿地、南至AH040207、AH040208、AH040232、AH040234开发地块，规划二层平台分别与至AH040207、AH040208、AH040232、AH040234开发地块建筑相连，垂直交通设施分别与现状LRT站、绿化公园、交通站场、水巴码头等相连。项目包含二层平台、地面部分、周边绿地、广场、道路及开发地块之间的垂直交通设施。	10.00	10.00			通过实施琶洲西区（收储红线范围内）绿化景观工程项目，积极打造“梦享花园”，实现功能共享、环境共享、文化共享。解决场地东西走向无市政步道的问题；同时强调进入各企业大楼的引导性以及通往地下出入口的便捷性。	1、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用效率）。2、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数×100%，前期成果总数约1份）。3、产出指标：设计方案审查通过率，年度指标值：100%（设计方案审查通过率-实际通过审查的设计方案数/提交审查的设计方案数×100%）。4、产出指标：绿化景观工程设计方案，年度指标值：1份（考核项目实施期间绿化景观工程设计方案的完成情况）。
广州东亚钢铁厂土地储备开发项目	广州东亚钢铁厂土地储备开发项目土地收储。	5.00	5.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因地块看管问题周边群众投诉情况）。3、产出指标：地块看管面积，年度指标值：52700平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
昌岗西路橡胶电池厂地块	昌岗西路橡胶电池厂地块储备	109.22	109.22			加强对昌岗西路橡胶电池厂地块看管、房屋管理、评估费、围蔽、绿化上墙、树枝修剪、测绘等工作，解决地块拆迁问题，评估等问题，防止土地被侵占。	1、效益指标：土地被侵占情况，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止土地被侵占情况）。2、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷发生情况）。3、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。4、产出指标：地块测绘次数，年度指标值：2次（反映地块测绘次数是否达到预期目标）。
广州南站商务区5号景观渠	广州南站商务区5号景观渠全长约1.4km，上口宽50m，下口宽40m，建设内容包含现有600m河道按永久标准建设和800m新建河道，2座水闸和1座跨河涌桥梁。	300.00	300.00			本项目主要功能提高广州南站商务区的防洪排涝能力，提升水环境质量与生态景观品质等；本项目防洪标准：南站及周边地区规划人口约40万人；防洪排涝标准规划为20年一遇24小时暴雨不成灾，河涌堤岸等级为4级堤防。	1、效益指标：提高防洪年限，年度指标值：≥5年（考核项目实施后对广州南站地块防洪年限的提高情况）。2、效益指标：内涝风险降低情况，年度指标值：有效降低（考核项目实施后是否有效降低广州南站地块内涝风险）。3、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数×100%，前期成果总数约3份）。4、产出指标：成果审查通过率，年度指标值：100%（成果审查通过数量/实际审查成果数量×100%，预计审查成果3个）。5、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。6、产出指标：初步设计方案完成数量，年度指标值：1个（考核项目实施期间是否完成初步设计方案）。
琶洲西区新港东路周边道路工程	项目位于广州市海珠区琶洲西区，江海大道以东，华南快速以西，双塔路以南，规划凤涌路以北，共包含5条市政道路，其中2条次干路，3条支路，全长约0.712公里，规划红线宽度10米、20米、30米、50米，设计速度40公里/小时。建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程、电力管沟土建工程、绿化工程、永水、永电、施工临水、施工临电工程、交通工程、交通疏解工程、管线迁改工程、相关配套设施等。	50.00	50.00			通过实施工程，有利于加强琶洲西区相关地块的相互连通、提升整体交通服务功能，有利于推动广州市琶洲地区发展规划的实施。	1、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用效率）。2、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数×100%，前期成果总数约1份）。3、产出指标：设计方案审查通过率，年度指标值：100%（设计方案审查通过率-实际通过审查的设计方案数/提交审查的设计方案数×100%）。4、产出指标：周边道路工程设计方案，年度指标值：≥1份（考核项目实施期间周边道路工程设计方案的完成情况）。
广州南站核心区特勤消防站项目	本项目拟按特勤消防站建设，建筑面积4928平方米，主要建设内容包括：综合楼一栋，建筑面积4605平方米，训练塔一座，建筑面积323平方米，室外配套工程（体能训练场、升旗台等）及消防装备系统等。	200.00	200.00			通过项目实施，完成广州南站核心区特勤消防站项目建设，提供特勤消防训练场所，加强消防站装备配置，完善特勤消防队伍建设。	1、效益指标：建成区绿化覆盖率，年度指标值：100%（建成区实际绿化覆盖面积/建成区计划绿化覆盖面积×100%，建成区计划绿化覆盖面积2050m <sup>2</sup> ）。2、效益指标：安全生产事故发生次数，年度指标值：0次（考核项目安全生产标准化建设是否到位，年度内是否未发生重大安全事故）。3、效益指标：施工的安全文明性，年度指标值：是（施工场所是否公示安全警示标志牌、是否进行现场围挡、是否实施不扰民措施、是否购买安全防护用品等）。4、产出指标：工程进度款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的工程款金额/年度应支付的工程款总额×100%，支付时效与金额按照协议约定）。5、产出指标：工程验收合格率，年度指标值：100%（工程验收合格数量/实际完工验收工程总数×100%，实际完工验收工程总数1个）。6、产出指标：主体工程建筑面积完成率，年度指标值：实际完成建筑面积/计划完成建筑面积×100%，计划完成建筑面积4928m <sup>2</sup> 。
广州市永大集团公司1号地块土地储备项目	广州市永大集团公司1号地块土地储备项目	197.00	197.00			通过本项目支出，开展项目征地和拆迁补偿、土地开发等相关前期工作，完成土地储备投资。	1、效益指标：保障地块、房屋安全，年度指标值：79.69公顷（反映通过项目实施，地块、房屋安全保障情况）。2、效益指标：控规方案利用率，年度指标值：100%（实际利用的控规方案数量/控规方案总数（1份）×100%）。3、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。4、产出指标：控规调整审查通过率，年度指标值：100%（控规调整审查通过率=审查通过的控规调整方案数量/上报的控规调整方案总数×100%）。5、产出指标：控规方案编制数量，年度指标值：1份（项目年度内完成控规方案编制的数量）。6、产出指标：地块看管面积，年度指标值：79.69公顷（反映地块看管面积是否达到预期目标）。
红云化工涂料厂地块	该地块已出让，待土壤修复完成后，支付剩余分成尾款。	23.00	23.00			通过项目实施，完成红云化工涂料厂地块的土地看管、测量和评估等多项工作，完成土地储备投资，推进土地出让。	1、效益指标：被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止土地被侵占的情况）。2、效益指标：土地看管纠纷事故发生次数，年度指标值：<10次/年（反映土地看管过程中发生纠纷事故的次数小于预期目标）。3、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。4、产出指标：地块看管完成率，年度指标值：100%（实际看管地块面积/计划看管地块面积×100%，计划看管地块面积51499平方米）。



项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
广东轻工机械有限公司及周边地块土地储备项目	广东轻工机械有限公司地块、水电设备安装有限公司地块、广州塑料工业股份有限公司地块土地收储。	226.00	226.00			通过开展本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资，保障地块顺利移交，提高土地资源利用率。	1、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。2、效益指标：存量土地盘活率，年度指标值：100%（存量土地实际盘活面积/存量土地计划盘活面积（1.7公顷）×100%）。3、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。4、效益指标：提高拆迁对象收入，年度指标值：≥50000万元（反映通过项目实施，是否提高拆迁对象收入）。5、产出指标：分成款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的分成款金额/今年应支付的分成款总额×100%，预期支付分成款54100万元支付时间以协议约定为准）。6、产出指标：分成款发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/发放对象总数×100%，应发放分成款对象为广轻机公司和水电安装公司）。7、产出指标：收储结算地块宗数，年度指标值：1宗（反映收储结算地块宗数是否达到预期目标）。8、产出指标：分成款发放企业数，年度指标值：2家（反映补偿企业数是否达到预期目标）。
颐和旅游学校地块	地块前期摸查	9,000.00	9,000.00			通过开展本项目的开展，进行地籍调查、征地补偿、林地科研、购买被征地农民社保费及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。2023年度完成颐和旅游学校地块面积199473㎡的地块收储工作，并签署征地补偿协议；完成林地地籍报告以及报批程序，增长建设用地面积，提高土地资源利用效率。	1、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。2、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：0次/年（项目实施期间安全事故发生次数）。3、效益指标：存量土地盘活率，年度指标值：100%（存量土地实际盘活面积/存量土地计划盘活面积（199473平方米）×100%）。4、效益指标：建设用地增长面积，年度指标值：199473平方米（项目实施后，新增建设面积是否达到预期目标）。5、产出指标：用地结案及时率，年度指标值：100%（及时结案面积/应结案面积×100%，应结案面积为199473平方米）。6、产出指标：被征地农民参保人数，年度指标值：以人社局核定数量为准（反映被征地农民参保人数情况）。7、产出指标：林地报批面积，年度指标值：18万平方米（反映林地报批面积情况）。8、产出指标：用地结案面积，年度指标值：199473平方米（反映用地结案面积情况）。
盘福路地块	越秀区实施，挂靠我中心。	4.55	4.55			通过开展盘福路地块项目，全面对盘福路地块进行管理，保障地块、房屋安全性，避免被侵占地块。	1、效益指标：被侵占房屋，年度指标值：0套（反映地块看管期间，房屋是否被侵占）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因房屋看管问题周边群众投诉情况）。3、产出指标：房屋看管数量，年度指标值：15套（反映房屋看管数量是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
番禺区广州新城西站储备地块	番禺区广州新城西站地块土地储备工作。	514.00	514.00			通过开展该项目，预计开展作业巡查，完成地块的看管工作，做好地块交付前的安全管护工作，在项目实施期间，防止被侵占，确保地块安全，进一步提升土地储备管理水平。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因地块看管问题周边群众投诉情况）。3、产出指标：地块看管面积，年度指标值：424022.11平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
广氮地区储备用地开发项目	征收补偿	1,978.22	1,978.22			通过开展本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。	1、效益指标：周边环境改善程度，年度指标值：有效改善（反映通过实施该项目，周边环境改善程度）。2、效益指标：存量土地实际盘活率，年度指标值：100%（存量土地实际盘活面积/存量土地计划盘活面积×100%，存量土地计划盘活面积35万公顷）。3、效益指标：土地征收纠纷事故发生次数，年度指标值：0次/年（土地征收过程中发生纠纷事故的次数）。4、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。5、产出指标：管线迁改工程验收合格率，年度指标值：100%（通过验收的管线迁改工程项目/参加验收的管线迁改工程项目×100%，参加验收的管线迁改工程项目1个）。6、产出指标：管线迁改工程完成率，年度指标值：100%（“管线迁改工程完成率=管线迁改工程的实际建设长度/管线迁改工程的计划建设长度×100%”）。7、产出指标：征地补偿协议签约率，年度指标值：100%（已签署征地补偿补充协议/计划签署征地补偿协议×100%，计划完成协议签署35万公顷）。8、产出指标：项目收地完成率，年度指标值：100%（“已完成土地移交确认地块面积/计划完成土地移交确认地块面积×100%”，计划完成土地移交确认地块面积35万公顷）。
湛家大街17-27号地块	开展剩余被拆迁房屋的拆迁补偿工作，并支付补偿款。	1.04	1.04			通过开展湛家大街17-27号地块项目，全面对湛家大街17-27号地块进行管理，保障地块、房屋安全性，避免被侵占地块。	1、效益指标：被侵占房屋，年度指标值：0套（反映地块看管期间，房屋是否被侵占）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因房屋看管问题周边群众投诉情况）。3、产出指标：房屋看管数量，年度指标值：4套（反映房屋看管数量是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
夏茅客运站地块	开展土地收储补偿工作。	46.00	46.00			一是通过对夏茅客运站地块区域房屋面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进征地和拆迁补偿公平、公正；二是开展夏茅客运站地块区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度；三是开展储备土地管护工作，通过围蔽（非实体围墙）、聘请保安、巡查人员、物业公司及监控设施设备等方式保护地块安全，促进土地资源合理利用。	1、效益指标：视频监控运行正常率，年度指标值：100%（视频监控运行正常天数/365天×100%）。2、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。3、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。4、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。5、产出指标：补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的补偿款金额/今年应支付的补偿款总额×100%，预期支付补偿款1亿元支付时间以协议约定为准）。6、产出指标：补偿款发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/发放对象总数（市公交集团）×100%）。7、产出指标：补偿款发放企业数，年度指标值：1家（反映补偿企业数是否达到预期目标）。8、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
大洲村地块	管理费、应急费、评估费，围蔽费、无人机费用、绿化上墙、宣传画等费用。	110.00	110.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因地块看管问题周边群众投诉情况）。3、产出指标：地块看管面积，年度指标值：57334平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
广物控股集团交储地块	开展土地收储补偿工作。	60,000.00	60,000.00			通过开展该项目，支付广物控股集团交储地块土地补偿款，完成新造油库地块场地平整，及时支付用地结案费用，完成土地移交，提高土地资源利用效率，为后续项目实施提供基础保障，进一步提升土地储备管理水平。	1、效益指标：解决历史拆迁问题，年度指标值：有效解决（反映通过项目实施，是否解决历史拆迁问题）。2、效益指标：存量土地实际盘活率，年度指标值：100%（存量土地实际盘活面积/存量土地计划盘活面积（95000m <sup>2</sup> ）×100%）。3、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。4、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。5、产出指标：用地结案费用支付及时率，年度指标值：100%（在规定时间内支付的用地结案费用/应支付的用地结案费用×100%）。6、产出指标：土地平整面积，年度指标值：95000m <sup>2</sup> （反映土地平整面积是否达到预期目标）。7、产出指标：用地结案面积，年度指标值：95000m <sup>2</sup> （反映用地结案面积是否达到预期目标）。8、产出指标：新签收储补偿协议数量，年度指标值：1份（反映新签收储补偿协议数量是否达到预期目标）。
人民化工厂地块	开展土地收储补偿工作。	98.00	98.00			按计划完成土地储备，做好土地平整开发工作，保障地块顺利安全移交，降低发生安全事故，提高土地资源利用率，顺利完成土地储备投资。	1、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：0次/年（反映项目实施期间，安全事故发生情况）。2、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：有效提高（反映项目实施过程中土地资源利用效率情况）。3、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映当年巡查作业的次数是否达到预期目标）。4、产出指标：地块看管面积，年度指标值：7954m <sup>2</sup> （反映地块看管面积是否达到预期目标）。
棠溪站站场综合体	白云站综合交通枢纽一体化建设工程项目	24,020.00	24,020.00			一是通过对棠溪站站场综合体区域房屋面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进征地和拆迁补偿公平、公正；二是通过开展棠溪站站场综合体区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度。	1、效益指标：违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施过程中，对违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生的控制情况）。2、效益指标：征地拆迁矛盾纠纷案件宗数，年度指标值：0宗（反映项目实施过程中，对征地拆迁矛盾纠纷案件的控制情况）。3、效益指标：测绘成果利用率，年度指标值：100%（测绘成果利用数/测绘成果总数（1份）×100%）。4、效益指标：促进土地资源的高效配置和合理利用，年度指标值：有效促进（反映通过项目实施，是否有效促进土地资源的高效配置和合理利用）。5、产出指标：征地补偿拨付及时率，年度指标值：100%（在计划时间内及时拨付的补偿款/实际拨付的补偿款×100%）。6、产出指标：测绘面积，年度指标值：≥100000m <sup>2</sup> （反映项目实施期内棠溪站站场综合体房屋建筑面积或土地等测绘情况）。7、产出指标：拆迁面积，年度指标值：60947.2m <sup>2</sup> （反映项目实施期内棠溪站站场综合体拆迁情况）。8、产出指标：征地面积，年度指标值：104146.8m <sup>2</sup> （反映项目实施期内棠溪站站场综合体征地情况）。
车陂路北延线项目	车陂路北延线南起泰安北路，北至华观路与高唐路交叉口北侧，新建路线全长约5.2千米，为城市主干路，主线双向六车道，规划红线宽度37—60米，设计速度60公里/小时。	5,000.00	5,000.00			通过开展车陂路北延线道路建设工作，按计划完成道路及附属工程建设，确保工程质量达标，保证安全事故0发生，完善交通路网。	1、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：0次（项目实施期间安全事故发生次数）。2、产出指标：信访办结率，年度指标值：100%（信访办结次数/信访次数×100%）。3、产出指标：勘察、设计、施工或监理等单位资质达标率，年度指标值：100%（资质达标的勘察、设计、施工或监理等单位数量/参与项目的勘察、设计、施工或监理等单位总数×100%）。4、产出指标：验收通过率，年度指标值：100%（工程竣工验收通过数量/工程竣工验收总数×100%）。5、效益指标：施工的安全文明性，年度指标值：是（施工场所是否贴足安全警示标志牌、是否进行现场围挡、是否实施不扰民措施、是否购买安全防护用品等）。6、效益指标：交通便利提升程度，年度指标值：有效提升（反映通过项目实施，是否有效提升交通便利程度）。7、产出指标：完工及时率，年度指标值：100%（“实际完工时间/计划完工时间×100%，计划完工时间730日历天”）。8、产出指标：工程完工率，年度指标值：100%（建设工程实际完成量/建设工程计划完成量×100%，建设工程计划完成200米）。



项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
广州南站核心区市政支路工程（二期）	本项目位于广州南站核心区东北侧，包含4条道路，均为城市支路，道路总长约1.92千米。其中规划一路、规划二路宽10米，规划三路、规划四路宽15米，均为双向两车道，设计速度均为40千米/小时。建设内容包括道路工程、排水工程、照明工程、绿化工程、电力管沟土建结构工程、交通工程及交通疏解工程。	300.00	300.00			通过项目建设，促进南站地区的建设，优化城市功能和提升城市形象，方便后期居民的出行。	1、效益指标：施工的安全文明性，年度指标值：是（施工场所是否张贴安全警示标志牌、是否进行现场围挡、是否实施不扰民措施、是否购买安全防护用品等）。2、效益指标：建成区绿化覆盖率，年度指标值：100%（建成区实际绿化覆盖面积/建成区计划绿化覆盖面积×100%）。3、效益指标：交通疏解工程配套率，年度指标值：100%（交通疏解工程实际配套套数/交通疏解工程计划配套套数×100%）。4、效益指标：安全生产事故发生次数，年度指标值：0次（考核项目安全生产标准化建设是否到位，年度内是否发生安全生产事故）。5、产出指标：设计变更造价调整率，年度指标值：≤5%（设计变更增加造价金额/工程造价金额×100%，工程造价金额14961万元）。6、产出指标：工程进度款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的工程款金额/年度应支付的工程款总额×100%，支付时效与金额按照协议约定）。7、产出指标：单项工程验收合格率，年度指标值：100%（单项工程验收合格率/单项工程总数×100%，一次性竣工验收合格，争创省级或以上优良样板工程。）。8、产出指标：第三方单位资质达标率，年度指标值：100%（资质达标的勘察、设计、施工或监理等单位数量/参与项目的勘察、设计、施工或监理等单位总数×100%（含人员资质））。9、产出指标：道路建设完成率，年度指标值：100%（实际完成道路建设长度/计划完成道路建设长度×100%，计划道路建设长度约1.92千米）。
邦腾化工地块	开展土地收储补偿工作。	400.00	400.00			通过项目开展，及时签订收储协议，支付补偿款，完成土地储备投资。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间重大安全事故发生情况）。2、效益指标：存量土地盘活率，年度指标值：100%（存量土地实际盘活面积/存量土地计划盘活面积（23.5公顷）×100%）。3、产出指标：征地补偿企业数，年度指标值：1家（反映征地补偿企业完成情况）。4、产出指标：征地补偿面积，年度指标值：23.5公顷（反映征地面积补偿完成情况）。
白云新城土地储备开发项目	征地方面：开展白云新城5-8期征收江夏村、萧岗村集体土地收储补偿工作。 工程方面：新建十一条道路，道路全长约9527米，雨水管137860米，污水管126780米。新建3座行车隧道、6座天桥和3条人行。	52,292.91	52,292.91			一是通过对白云新城土地区域房屋面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进征地和拆迁补偿公平、公正；二是通过开展白云新城土地区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度。 三是开展储备土地管护工作，涉及围蔽（非实体围墙）、聘请保安、巡查人员、物业公司及监控设施设备等方式保护地块安全；四是通过建设市政道路，缓解白云新城地块交通压力	1、效益指标：群众集体上访次数，年度指标值：0次（反映项目实施过程中，征地拆迁群众集体上访的控制情况。）。2、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映地块看管期间，地块是否被侵占）。3、效益指标：征地拆迁矛盾纠纷案件宗数，年度指标值：0宗（反映项目实施过程中，对征地拆迁矛盾纠纷案件的控制情况。）。4、效益指标：促进土地资源的高效配置和合理利用，年度指标值：有效促进（反映通过项目实施，是否有效促进土地资源的高效配置和合理利用。）。5、产出指标：征地补偿拨付及时率，年度指标值：100%（在计划时间内及时拨付的补偿款/实际拨付的补偿款×100%）。6、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。7、产出指标：市政道路建设完成数，年度指标值：2条（反映项目实施期内白云新城市政道路是否按计划完成建设数）。8、产出指标：征地面积，年度指标值：1公顷（反映项目实施期内白云新城征地情况。）。
新客站周边储备地块（一期）	规划面积4.69平方公里范围内土地储备	9,468.00	9,468.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。	1、效益指标：保障地块顺利移交，年度指标值：有效保障（反映通过项目实施，是否保障地块顺利移交）。2、效益指标：土地被侵占情况，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占情况）。3、效益指标：土地纠纷发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。4、效益指标：解决历史拆迁问题，年度指标值：有效解决（反映通过项目实施，是否解决历史拆迁问题）。5、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。6、产出指标：规划设计方案编制数量，年度指标值：1份（项目年度内完成规划设计方案编制的数量）。7、产出指标：地块看管面积，年度指标值：≥40公顷（反映地块看管面积是否达到预期目标）。8、产出指标：TOD管线迁改完成率，年度指标值：≥80%（管线迁改实际完成数/管线迁改计划完成数×100%）。9、产出指标：签订征地收储补偿协议数量，年度指标值：1份（反映签订征地收储补偿协议数量是否达到预期目标）。
白云区亭岗站储备地块	广州市轨道交通沿线工作任务。	100.00	100.00			一是通过对白云区亭岗站区域房屋面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进征地和拆迁补偿公平、公正；二是通过开展白云区亭岗区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度。	1、效益指标：测绘成果利用率，年度指标值：100%（测绘成果利用数/测绘成果总数（1份）×100%）。2、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。3、产出指标：管线迁改验收合格率，年度指标值：100%（通过验收的管线迁改数量/完成管线迁改数量×100%）。4、产出指标：地块测绘次数，年度指标值：1次（反映地块测绘次数是否达到预期目标）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
中铁物流园地块	尚未签订协议，主要工作为拟订开发方案，签订收储协议，督促污染治理，及时出让，做好出让分成款结算，并跟进后续服务。	32,000.00	32,000.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。2、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。3、效益指标：测绘成果利用率，年度指标值：100%（测绘成果利用数/测绘成果总数×100%，测绘成果总数为1份）。4、效益指标：提高拆迁对象收入，年度指标值：是（反映通过项目实施，是否提高拆迁对象收入）。5、产出指标：测绘面积，年度指标值：15.54公顷（反映测绘面积是否达到预期目标）。6、产出指标：征地补偿款发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/实际发放对象总数×100%，实际发放对象总数3家企业）。7、产出指标：收储补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的收储补偿款金额/今年应支付的出让分成款总额×100%，预期支付分成款32000万元，支付时间以协议约定为准）。8、产出指标：补偿企业数量，年度指标值：3家（反映征地补偿企业是否达到预期目标）。
员村地块	开展旧厂地块收储补偿	2,161.60	2,161.60			通过开展该项目，及时支付征地补偿款项，落实相关片区方案编制、控规和各项专项评价，提高土地资源利用效率，为后续项目实施提供基础保障，进一步提升土地储备管理水平。	1、效益指标：土地征收纠纷事故发生次数，年度指标值：0次/年（土地征收过程中发生纠纷事故的次数）。2、效益指标：解决历史拆迁问题，年度指标值：有效解决（反映通过项目实施，是否解决历史拆迁问题）。3、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。4、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。5、产出指标：征地补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的国有企业补偿款金额/2023年度应支付的收储补偿款总额×100%，预期支付时间和金额以协议约定为准）。6、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：≥1次/月（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。7、产出指标：专项评价完成率，年度指标值：100%（实际完成的各类专项评价/计划实施的各类专项评价×100%，计划实施的专项评价包括：防洪评价、交通评价、区域评价）。8、产出指标：征地补偿面积，年度指标值：4124㎡（反映国有土地补偿面积是否达到预期目标）。
羊城食品厂地块	土地储备。	33,815.00	33,815.00			通过签订补充协议并支付羊城食品厂地块出让分成补偿款，进行地块看管及围蔽，减少土地征收纠纷事故发生次数，提高土地资源利用效率。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。2、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。3、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用效率）。4、产出指标：地块看管面积，年度指标值：17297平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。5、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。6、产出指标：征地补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的收储补偿款金额/年度应支付的收储补偿款总额×100%，预期支付时间和金额以协议约定为准）。7、产出指标：编制土地评估报告数量，年度指标值：1份（项目年度内完成土地评估报告编制的数量）。8、产出指标：土地补偿协议签订数量，年度指标值：1份（反映土地补偿补充协议签约数量情况）。
新客站周边储备用地（二期）	2010年年底完成了北部2600余亩石北围储备用地协议的签订工作，并完成其中1500亩土地的报批，正在办理结案工作。东部3000亩项目，谢村约有2841亩土地纳入市政府储备用地范围。	5,676.07	5,676.07			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，开展项目区域内草场涌、东涌涌、官坑涌进行整治及东涌水闸泵站建设，加大水环境整治力度，进一步提升周边水质，完成土地储备投资。	1、效益指标：整治工程区域水环境改善，年度指标值：有效改善（反映草场涌、东涌涌、官坑涌进行整治及东涌水闸泵站工程实施对所属水生态环境综合治理情况）。2、效益指标：保障地块、房屋安全，年度指标值：70公顷（反映通过项目实施，地块、房屋安全保障情况）。3、效益指标：土地纠纷发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。4、产出指标：水环境整治工程验收完成率，年度指标值：100%（单项工程验收合格数量/验收单项工程总数量×100%）。5、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。6、产出指标：地块看管面积，年度指标值：70公顷（反映地块看管面积是否达到预期目标）。7、产出指标：出具勘测定界报告份数，年度指标值：1份（反映出具勘测定界报告份数是否达到预期目标）。8、产出指标：征地补偿协议签约面积，年度指标值：600亩（反映征地补偿协议签约数量是否达到预期目标）。
琶洲地块	琶洲地块征地拆迁及琶洲安置房建设。	74,901.55	74,901.55			对琶洲地块进行土地收储，协调周边村民，做好补偿沟通工作，确保地块拆迁补偿工作顺利完成，确保收储工作顺利开工。做好土地平整开发工作，改善周边环境与交通环境，拉动海珠区经济增长。	1、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。2、效益指标：周边环境改善程度，年度指标值：有效改善（反映通过实施该项目，周边环境改善程度）。3、效益指标：保障地块顺利移交，年度指标值：有效保障（反映通过项目实施，是否保障地块顺利移交）。4、效益指标：提高拆迁对象收入，年度指标值：1057.76万元/年（反映通过项目实施，是否提高拆迁对象收入）。5、产出指标：控制性详细规划调整方案，年度指标值：1份（反映编制控制性详细规划调整方案数量是否达到预期目标）。6、产出指标：临迁费发放及时率，年度指标值：100%（及时支付的临迁费金额/今年应支付的临迁费总额×100%，预期支付金额和支付时间以协议约定为准）。7、产出指标：临迁费发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/发放对象总数（农科院）×100%）。8、产出指标：临迁费发放单位数，年度指标值：1家（反映临迁费发放单位数是否达到预期目标）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
金沙洲地块	征收补偿	21,722.44	21,722.44			一是通过对金沙洲地块区域房屋面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进征地和拆迁补偿公平、公正；二是通过开展金沙洲地块土地区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度。三是开展储备土地管护工作，包含围蔽（非实体围蔽）、聘请保安、巡查人员、物业公司及监控设施设备等方式保护地块安全，促进土地资源合理利用；四是通过完成市政道路建设，缓解金沙洲地块周边交通压力。	1、效益指标：群众集体上访次数，年度指标值：0次（反映项目实施过程中，征地拆迁群众集体上访的控制情况。）。2、效益指标：征地拆迁矛盾纠纷案件宗数，年度指标值：0宗（反映项目实施过程中，对征地拆迁矛盾纠纷案件的控制情况。）。3、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映地块看管期间，地块是否被侵占）。4、效益指标：促进土地资源的高效配置和合理利用，年度指标值：有效促进（反映通过项目实施，是否有效促进土地资源的高效配置和合理利用。）。5、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。6、产出指标：征地补偿拨付及时率，年度指标值：100%（在计划时间内及时拨付的补偿款/实际拨付的补偿款×100%）。7、产出指标：补偿款发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/发放对象总数×100%）。8、产出指标：补偿款发放村居数，年度指标值：2条（反映补偿款发放村居数是否达到预期目标）。
嘉禾望岗地块	嘉禾望岗地块土地收储。嘉禾望岗地铁站周边综合开发地块，位于黄边G106国道以东、广云路以西、禾望岗地铁站周边范围，总用地面积1940.1亩，征收拆迁涉及4个国有权属单位以及2个旧村（望岗村、新科村）。	20,661.18	20,661.18			一是通过对嘉禾望岗地块区域开展前期研究规划工作，明确地块发展规划及方向，有效吸引社会资本，为嘉禾望岗地块发展提供方向；二是通过开展嘉禾望岗地块征地补偿工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度。	1、效益指标：群众集体上访次数，年度指标值：0次（反映项目实施过程中，征地群众集体上访的控制情况。）。2、效益指标：征地拆迁矛盾纠纷案件宗数，年度指标值：0宗（反映项目实施过程中，对征地拆迁矛盾纠纷案件的控制情况。）。3、效益指标：促进土地资源的高效配置和合理利用，年度指标值：有效促进（反映通过项目实施，是否有效促进土地资源的高效配置和合理利用。）。4、效益指标：成果应用率，年度指标值：100%（前期规划成果应用数量/前期规划成果数量×100%，前期规划成果数量1份）。5、产出指标：前期规划成果编制数量，年度指标值：1份（项目实施周期内，前期规划成果编制情况）。6、产出指标：购买农民社保人数，年度指标值：以社保局核定的为准（反映购买农民社保人数是否达到预期目标）。7、产出指标：征地补偿村居数，年度指标值：2条（反映征地补偿村居数是否达到预期目标（望岗村和新科村））。8、产出指标：新签协议份数，年度指标值：1份（反映新签协议份数是否达到预期目标）。
广州造纸厂及 周边地块土地储备 项目	广州造纸厂及周边地块土地储备	20,121.77	20,121.77			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资，改善周边环境，提高土地资源利用率。	1、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。2、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。3、效益指标：专项成果利用率，年度指标值：100%（专项成果利用数/专项成果总数（约4份）×100%）。4、效益指标：提高拆迁对象收入，年度指标值：84300万元（反映通过项目实施，是否提高拆迁对象收入）。5、产出指标：补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的补偿款金额/今年应支付的补偿款总额×100%，预期支付补偿款和支付时间以协议约定为准）。6、产出指标：补偿款发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/发放对象总数×100%）。7、产出指标：新签协议数量，年度指标值：2份（反映新签协议数量是否达到预期目标）。8、产出指标：补偿款发放企业数，年度指标值：3家（反映补偿企业数是否达到预期目标）。
广州医药港 储备用地开发项目	广州医药港储备用地土地收储开发	5,000.00	5,000.00			完成市政道路及电力管廊约705米，以及附属绿化、路灯、交通等配套设施工程，提高地块道路交通便捷性，美化道路公用设施。	1、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/2023年应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。2、效益指标：交通便利提升程度，年度指标值：有效提升（反映通过项目实施，是否有效提升交通便利程度）。3、效益指标：地下综合管廊使用年限，年度指标值：≥70年（地下综合管廊建成后可以使用的年限）。4、效益指标：施工的安全文明性，年度指标值：是（施工场所是否公示安全警示标志牌、是否进行现场围挡、是否实施不扰民措施、是否购买安全防护用品等）。5、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0起（项目实施期间重大安全事故发生次数）。6、产出指标：道路红线规划合理性，年度指标值：是（道路红线规划是否符合《公路管理条例》）。7、产出指标：分项工程竣工验收通过率，年度指标值：100%（分项工程竣工验收通过数量/分项工程竣工验收总数量×100%，计划工程竣工验收400米）。8、产出指标：配套设施完成率，年度指标值：100%（实际建设的配套设施数量/计划建设的配套设施数量×100%，计划建设的配套设施数量1个）。9、产出指标：市政道路及电力管廊工程完成率，年度指标值：100%（实际完成的工程量/计划完成的主工程量×100%，计划完成的工程量400米）。
芳村高尔夫球 场储备用地开发项目	征收补偿。	1,023.00	1,023.00			通过开展12号路及龙溪中路建设，进行土地看管和围蔽、测绘等工作，降低安全事故发生；提升交通便利，提高土地资源利用。	1、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用效率）。2、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次/年（项目实施期间重大安全事故发生次数）。3、效益指标：交通便利提升程度，年度指标值：有效提升（反映通过项目实施，是否有效提升交通便利程度）。4、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。5、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。6、产出指标：工程阶段性验收通过率，年度指标值：100%（工程阶段性验收通过数量/工程阶段性验收总数量×100%）。7、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/年度应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。8、产出指标：完成新建道路长度，年度指标值：210米（反映年度内完成新建道路的长度）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
长隆集团地块	根据收储工作进度支付征地补偿款。	600,486.00	600,486.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。	1、效益指标：保护地块内树木，年度指标值：有效保护（反映通过开展树木摸查等地块测量工作后，地块内树木保护情况）。2、效益指标：提高拆迁对象收入，年度指标值：30亿元（反映通过项目实施，是否提高拆迁对象收入）。3、效益指标：土地征收纠纷事故发生次数，年度指标值：0次（反映土地发生纠纷事故的次数）。4、效益指标：专项成果利用率，年度指标值：100%（专项成果利用数/专项成果总数×100%，前期成果总数（约1份））。5、产出指标：收储补偿款支付及时率，年度指标值：100%（在规定时间内支付的收储面积补偿款/应支付收储补偿款×100%，应支付收储补偿款约30亿元）。6、产出指标：补偿款发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/发放对象总数（长隆集团）×100%）。7、产出指标：00-补偿地块面积数，年度指标值：48.26公顷（反映补偿地块面积是否达到预期目标）。8、产出指标：补偿企业数量，年度指标值：1家（反映补偿企业数是否达到预期目标）。
莲花湾起步区（广州国际商品展览城-前期项目）	为贯彻落实粤港澳大湾区发展战略，打造参与大湾区竞争合作的高端战略平台和融湾发展的战略支点，先行征收储备番禺东部莲花湾起步区。	200.00	200.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。	1、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数（约2份）×100%）。2、效益指标：土地征收纠纷事故发生次数，年度指标值：0次/年（土地征收过程中发生纠纷事故的次数）。3、产出指标：储备实施方案编制数量，年度指标值：1份（反映出让分成对象数是否达到预期目标）。4、产出指标：规划方案编制数量，年度指标值：1份（反映出让分成对象数是否达到预期目标）。
小梅大街地块	三旧改造批复 穗旧改复【2013】11号	63.40	63.40			通过开展此项目，完成前期地质勘察、道路树木隐患排查等规划性工作，保障建设用地，优化土地利用结构，加强土地宏观调控，规范土地市场运行，合理配置土地资源，改善周边地区的投资环境，服务县域经济发展的目标任务。	1、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：≥90%（对地灾报告、控规调整方案结果应用的情况，成果利用率=实际成果利用数量/成果总数量×100%，成果总数量2份）。2、效益指标：指导控规落地面积，年度指标值：≥0.4公顷（反映通过项目实施，是否指导控规落地）。3、产出指标：地灾评估报告数，年度指标值：1份（开展地灾评估出具的报告数量）。4、产出指标：控规调整方案数量，年度指标值：1份（反映控规调整方案数量编制完成情况）。
机构运行辅助经费	2023年聘用编外人员23人 子项1：劳务费约145.15万元。 子项2：五险一金40.68万元。 子项3：劳务公司服务费2.76万元。 子项4：每人每月支付饭堂、体检、提取工会费0.0667元，全年约支付18.41万元。	207.00	207.00			通过聘用编外人员协助开展琶洲、广纸、金融城、天河智谷、白云新城等片区地块收储以及档案建设等相关工作，补充编内人员不足，加强土地储备业务队伍建设，提高工作效率，进一步加强土地储备收储力度，提高了土地利用效率。	1、产出指标：全年培训次数，年度指标值：≥12次（全年参加培训次数）。2、产出指标：人员配备保障率，年度指标值：100%（实际招聘人数/计划招聘人数×100%）。3、效益指标：工资待遇保障率，年度指标值：100%（实际已保障的编外人员工资待遇/计划保障全编外人员的工资待遇×100%）。4、产出指标：编外人员出勤率，年度指标值：95%或以上（应出勤人数/实际出勤人数×100%）。5、效益指标：编外人员管理可持续性，年度指标值：可持续（通过制定编外人员管理制度和考核办法，规范了编外人员的管理，年度的编外人员考核结果均为“优秀”或“合格”，保障了编外人员管理可持续发展）。6、效益指标：编外人员稳定程度，年度指标值：≥85%（年初在职人数-当年离职人数）/年初在职人数×100%。7、满意度指标：用人单位满意度，年度指标值：95%或以上（用人单位对编外人员2022年提供的服务表示满意的程度）。8、产出指标：编外人员适岗率，年度指标值：100%（已聘用的编外人员在学历与专业等方面完全符合岗位任职能力条件的人数/实际聘用编外人员数量×100%）。
专项经费	子项1、差旅费10万元：用于储备用地管理等支出10万元。子项2、委托业务费58万元：①档案专业化服务56.1万元；②档案合同尾款1.9万元。子项3、维修（护）费28万元：根据往年设备维修（护）情况，预计维修费约需2.33万元/月，按12个月计算，金额约28万元。	96.00	96.00			通过加强项目现场管理工作力度，为项目地块储备开发工作的顺利进行提供了有力的保障。同时，进一步加强档案管理水平和提高档案整理质量，提高档案利用效率，较好地地为土地储备提供档案服务工作。	1、满意度指标：调档人员满意度，年度指标值：95%或以上（调档人员满意数量/调档人员总数量×100%）。2、效益指标：成功利用档案率，年度指标值：95%或以上（成功调档人次/申请调档人次×100%）。3、产出指标：档案整理数量，年度指标值：≥3000件（卷）。4、产出指标：维修验收合格率，年度指标值：100%（验收合格的维修设备数量/设备维修总数量×100%）。
政府储备地块公建配套设施建设	芳村高尔夫、南站核心区、金沙洲地块教育配套设施建设工作。	820.00	820.00			有序开展芳村高尔夫、南站核心区、金沙洲地块教育配套设施建设工作，按计划推进工程进展，保证项目建设规模及工程质量，保障社区适龄儿童少年享有接受优质教育的机会，完善社区配套基础设施建设，促进基础教育均质化发展。	1、产出指标：新增教育班级，年度指标值：84个班。2、产出指标：建筑面积，年度指标值：16965㎡。3、产出指标：00-工程监理覆盖率，年度指标值：90%或以上（监理进场项目数/工程施工项目数9*100%）。4、产出指标：阶段性验收通过率，年度指标值：100%（通过阶段性验收的项目个数/参与验收项目数9*100%）。5、效益指标：重大事故发生数，年度指标值：0次（项目施工过程中，发生重大安全事故数量）。6、效益指标：施工影响投诉次数，年度指标值：10次或以下（施工过程中，收到施工影响投诉次数）。7、效益指标：新建教学楼利用率，年度指标值：90%或以上（实际投入使用的新建教学楼面积/新建教学楼面积8308平方米×100%）。8、效益指标：新增提供学位达标率，年度指标值：90%或以上（实际配套学校提供学位数/计划配套学校提供学位数700*100%）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
土地储备出让和管理经费	1.财务服务费；2.储备用地供应研究咨询服务项目；3.储备用地供应研究咨询服务项目；4.法律顾问服务费；5.土地储备工作规划技术服务采购项目；6.新项目计划、策划及工作方案编制基础资料服务（航拍视频制作）；7.土地储备前期咨询服务项目；8.广州站、广州东站、广州站-广州东站铁路沿线地区土地整备方案研究、广州站-广州东站铁路沿线环境提升规划；9.重点功能片区技术统筹标准化服务；10.储备用地控规修改及国企多宗用地统筹利用等技术咨询服务；	1,380.64	1,380.64			通过项目开展，准确把握广州市土地开发利用工作的趋势和方向，科学组织土地出让，切实加强土地梳理、专项研究、土地规划等各项工作，提高土地出让及出让等工作中相关的专业技术水平、法律意识，有效规避和防范风险，有效提高土地出让价值。	1、效益指标：全周期管理工作实施方案落实程度，年度指标值：有效落实。2、效益指标：有效保障土地储备工作开展，年度指标值：有效保障。3、效益指标：防范法律风险，年度指标值：有效防范。4、效益指标：形成树木保护专章，年度指标值：1个（通过项目实施，促进树木保护，进一步形成树木保护专章）。5、效益指标：存量土地实际盘活率，年度指标值：100%（存量土地实际盘活率=实际盘活的存量土地面积/计划盘活的存量土地面积*100%，计划盘活土地面积216公顷。）。6、效益指标：提升政企合作便利程度，年度指标值：有效提升。7、效益指标：专项成果利用率，年度指标值：≥90%（专项成果利用率=利用的专项成果数/专项成果总数*100%。8、效益指标：提升规划编制科学性，年度指标值：有效提升。9、产出指标：专项研究成果数量，年度指标值：≥6个（土地供应计划研究、土地市场分析或土地政策解读等专项研究成果数量）。10、产出指标：土地储备前期文件初稿编制数量，年度指标值：5项。11、产出指标：地区规划或重点事项完成数量，年度指标值：≥6个。12、产出指标：技术服务项目完成初稿数量，年度指标值：10个。13、产出指标：完成合法性审查的数量，年度指标值：≥10份。14、产出指标：土地整备方案研究面积，年度指标值：216公顷。15、产出指标：储备用地控规修改及连片储备开发策划项目初稿数量，年度指标值：1项。16、产出指标：完成控规修改及统筹利用方案初稿数量，年度指标值：3个。
广州市土地开发中心2022年-2023年信息化运维项目	1、信息化系统运维服务。 2、桌面运维服务。 3、网络安全服务。 4、项目方案编制服务。	13.83	13.83			通过开展土地储备业务系统运行维护工作，确保土地储备业务系统正常运行，保证业务的正常流转，进一步提高了中心业务工作效率和信息化管理能力。	1、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值：使用满意度90%或以上（使用满意度=使用满意部门/使用部门*100%）。2、效益指标：故障排除率，年度指标值：故障排除率≥90%或以上（故障排除率=故障排除次数/故障次数*100%）≥90%或以上。3、产出指标：验收合格项目书，年度指标值：1份。4、产出指标：安全扫描报告书，年度指标值：1份。
交投集团三滘立交地块土地储备项目	土地收储开发	5,500.00	5,500.00			通过开展交投集团三滘立交地块土地储备项目，按计划完成征地补偿协议补充协议签约、土地移交等，避免发生纠纷事故，确保土地顺利移交，并做好土地开发平整工作，改善周边环境，提高土地利用。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。2、效益指标：周边环境改善程度，年度指标值：有效改善（反映通过实施该项目，周边环境改善程度）。3、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。4、效益指标：土地征收纠纷事故发生次数，年度指标值：0次/年（土地征收过程中发生纠纷事故的次数）。5、产出指标：征地补偿款支付及时率，年度指标值：100%（在规定时间内支付的征地补偿款/应支付的征地补偿款*100%）。6、产出指标：土地平整面积，年度指标值：约6万平方米（反映土地平整面积是否达到预期目标）。7、产出指标：收储补充协议签订份数，年度指标值：1份（反映收储补充协议签订份数是否达到预期目标）。8、产出指标：补偿企业数量，年度指标值：1家（反映补偿企业数是否达到预期目标）。
大干围片区	大干围片区位于海珠区西南部，珠江后航道北岸，北临广州环城高速，东临北濠涌，拟储备土地面积约27.97公顷。片区征收储备实施方案已经市委会2022年第一次会议审议通过，审议通过视同立项。	282.00	282.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资，保障地块顺利移交，提高土地资源利用率。	1、效益指标：保障地块顺利移交，年度指标值：有效保障（反映通过项目实施，是否保障地块顺利移交）。2、效益指标：存量土地盘活率，年度指标值：100%（存量土地实际盘活面积/存量土地计划盘活面积*100%）。3、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：2份（前期成果利用数/前期成果总数*100%，前期成果总数约2份）。4、效益指标：土地储备纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，是否出现土地储备纠纷）。5、产出指标：征地补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的收储补偿款金额/年度应支付的收储补偿款总额*100%，预期支付时间和金额以协议约定为准）。6、产出指标：征地补偿企业数，年度指标值：3家（反映征地补偿企业数是否达到预期目标）。7、产出指标：补偿款发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/发放对象总数*100%）。8、产出指标：土地移交地块宗数，年度指标值：3宗（反映土地移交地块宗数是否达到计划目标）。
暨大二期	番禺区暨大二期地块	283.42	283.42			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。	1、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。2、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映地块看管期间，地块是否被侵占）。3、产出指标：补偿留用地面积，年度指标值：≥3公顷（反映租金补偿留用地面积是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
海珠区洪德路永兴街拆迁历史遗留项目	海珠区洪德路永兴街拆迁遗留工作。	8.00	8.00			通过对海珠区洪德路永兴街拆迁历史遗留项目地块进行管理，调整土地关系，组织和监督土地的开发利用，保护和合理利用土地资源等，确保地块顺利移交。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映地块看管期间，地块是否被侵占）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映地块看管面积是否达到预期目标）。3、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。4、产出指标：地块管理面积，年度指标值：760平方米（反映地块管理面积是否达到预期目标）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
钟落潭地块	无	200.00	200.00			通过项目实施，完成钟落潭地块的土地测绘工作，完成土地储备投资，推进土地出让。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。2、效益指标：测绘成果利用率，年度指标值：100%（测绘成果利用数/测绘成果总数×100%，测绘成果总数至少1份）。3、产出指标：测绘成果提交及时率，年度指标值：100%（实际提交测绘成果的时间/合同约定时间×100%，计划完成时间以合同或协议约定的为准）。4、产出指标：地块测量次数，年度指标值：≥1次（反映地块测量次数达到预期目标）。
琶洲岛南区	琶洲南区地块拆迁补偿及市政配套基础设施建设。	3,589.68	3,589.68			对琶洲岛南区地块进行土地收储，协调周边村民，做好补偿沟通工作，确保地块拆迁补偿工作顺利完成，确保收储工作顺利开展。做好土地平整开发工作，改善周边生态环境与交通环境，拉动海珠区经济增长。	1、效益指标：耕地占用税上报率，年度指标值：100%（耕地占用税实际上报金额/耕地占用税计划上报金额（2931.725万元）×100%）。2、效益指标：被征地农民参保率，年度指标值：100%（被征地农民实际参保人数/被征地农民应参保人数×100%，应参保人数以海珠区人力资源和社会保障局核定的人数为准）。3、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效保障（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。4、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。5、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。6、产出指标：报批通过率，年度指标值：100%（反映是否通过上级政府批复）。7、产出指标：地块看管面积，年度指标值：约125公顷（反映地块看管面积是否达到预期目标）。8、产出指标：用地报批面积，年度指标值：约60公顷（反映用地报批面积是否达到预期目标）。
黄金围货运站	开展土地储备收储工作	90.00	90.00			一是通过对黄金围货运站区域房屋面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进征地和拆迁补偿公平、公正；二是开展黄金围货运站区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度。三是完成收储土地出让工作，确保国有土地资产保值增值，同时增加收入，推动白云区经济发展。	1、效益指标：土地出让收益，年度指标值：9亿元（反映通过该项目实施，获得土地出让收益的情况）。2、效益指标：提高周边交通便利程度，年度指标值：有效提升（反映通过该项目实施，获得土地出让收益的情况）。3、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。4、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。5、产出指标：权籍调查地块宗数，年度指标值：1宗（反映权籍调查地块数量是否达到预期目标）。6、产出指标：补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的补偿款金额/今年应支付的补偿款总额×100%，预期支付补偿款5亿元支付时间以协议约定为准）。7、产出指标：补偿款发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/发放对象总数（市交投集团）×100%）。8、产出指标：补偿款发放企业数，年度指标值：1家（反映补偿企业数是否达到预期目标）。
天河区琶谷片区	无	363.27	363.27			通过开展该项目，完成世界大观、第一老人院、广棠片区征地补偿工作，及时支付征地补偿款项，落实控规和各项专项评价，为后续项目实施提供基础保障，进一步提升土地储备管理水平和土地资源利用效率。	1、效益指标：土地征收纠纷事故发生次数，年度指标值：0次/年（土地征收过程中发生纠纷事故的次数）。2、效益指标：解决历史拆迁问题，年度指标值：有效解决（反映通过项目实施，是否解决历史拆迁问题）。3、效益指标：专项评价成果利用率，年度指标值：100%（实际利用的成果数量/完成的专项评价成果数量。完成的专项评价包括：防洪评价、交通评价、区域评价等）。4、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。5、产出指标：征地补偿款发放准确率，年度指标值：100%（及时支付的收储补偿款金额/年度应支付的收储补偿款总额×100%，预期支付时间和金额以协议约定为准）。6、产出指标：专项评价完成率，年度指标值：100%（实际完成的各类专项评价/计划实施的各类专项评价×100%，计划实施的专项评价包括：防洪评价、交通评价、区域评价）。7、产出指标：征地补偿面积，年度指标值：42公顷（反映征地补偿面积是否达到预期目标）。
购买土地指标	按照《广东省人民政府关于印发广东省全面推进拆旧复垦促进美丽乡村建设工作方案（试行）的通知》（粤府函〔2018〕19号，附件2）要求，自2018年1月1日起，广州等珠三角地区9个地级以上市范围内出让商业、娱乐和商品住宅等经营性用地（不含“三旧”改造用地），应当与全省农村建设用地拆旧复垦形成的复垦指标挂钩，没有复垦指标或复垦指标不足的，不得出让商业、娱乐和商品住宅等经营性用地使用权。为顺利完成年度出让工作，开展此项目。	30,000.00	30,000.00			根据《广东省人民政府关于印发广东省全面推进拆旧复垦促进美丽乡村建设工作方案（试行）的通知》要求，自2018年1月1日起，广州等珠三角地区9个地级以上市范围内出让商业、娱乐和商品住宅等经营性用地（不含“三旧”改造用地），应当与全省农村建设用地拆旧复垦形成的复垦指标挂钩，没有复垦指标或复垦指标不足的，不得出让商业、娱乐和商品住宅等经营性用地使用权。为顺利完成年度出让工作，开展此项目。	1、效益指标：鼓励拆旧复垦助力水田复垦，年度指标值：纳入（拆旧复垦形成的农用地具备复垦为水田调剂的，可以单独或与周边成片地块一并纳入垦造水田范围。）。2、效益指标：购买土地指标提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。3、效益指标：完成农村旧宅地、废弃宅基地、空心村等闲置建设用地的拆旧复垦，年度指标值：有效解决（促进扶贫开发 and 易地扶贫搬迁，有效解决农村建设用地闲置等问题）。4、效益指标：购买土地指标用于美丽乡村建设，年度指标值：达到（购买复垦指标用于美丽乡村，建设复垦后的农村建设用地采用整治措施，使其达到农用地利用状态）。5、产出指标：购买土地指标资金及时支付率，年度指标值：3亿元（在规定时间内支付的土地指标资金/应支付土地指标资金×100%）。6、产出指标：年度出让计划中需完成土地指标，年度指标值：952亩。7、产出指标：积极参加土地指标购买，年度指标值：6次/年（实际参与土地指标购买次数/计划完成土地指标购买次数×100%）。8、产出指标：购买土地指标完成率，年度指标值：952亩（实际完成购买土地指标数量/计划完成购买土地指标数量×100%）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
石围塘组团（前期项目）	无	500.00	500.00			通过开展此项目，完成土地收储，及时发放土地补偿款，优化土地利用结构，减少土地纠纷，合理配置土地资源，改善周边地区的投资环境，顺利完成土地移交。	1、效益指标：保障地块顺利移交，年度指标值：有效保障（反映通过项目实施，是否保障地块顺利移交）。2、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。3、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。4、产出指标：收储协议签订及时率，年度指标值：100%（及时签订的收储协议数/年度应签订的收储协议数×100%，年度应签订的收储协议数1份）。5、产出指标：补偿款发放企业（村居）数，年度指标值：1家（反映补偿企业（村居）数是否达到预期目标）。6、产出指标：收储协议签订数量，年度指标值：1份（反映收储协议签约数量情况）。
塞坝口组团	无	500.00	500.00			通过开展此项目，完成土地收储，保障建设用地，优化土地利用结构，加强土地宏观调控，规范土地市场运行，合理配置土地资源，改善周边地区的投资环境，服务县域经济发展的目标任务。	1、效益指标：保障地块顺利移交，年度指标值：有效保障（反映通过项目实施，是否保障地块顺利移交）。2、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。3、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。4、产出指标：收储协议签订及时率，年度指标值：100%（及时签订的收储协议数/年度应签订的收储协议数×100%，年度应签订的收储协议数1份）。5、产出指标：补偿款发放企业（村居）数，年度指标值：1家（反映补偿企业（村居）数是否达到预期目标）。6、产出指标：收储协议签订数量，年度指标值：1份（反映收储协议签约数量情况）。
羊城食品厂及周边地块	无	304.00	304.00			通过开展羊城食品厂及周边地块的收储工作，进行地块平整，土壤污染治理工作，组织编制控制性详细规划报告，地灾评估报告，交通评估报告和设计等，提高土地资源利用效率。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。2、效益指标：保障地块顺利移交，年度指标值：有效保障（反映通过项目实施，是否保障地块顺利移交）。3、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。4、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过该项目实施，是否提高土地资源利用效率）。5、产出指标：地块测量次数，年度指标值：≥2次（反映地块测量次数是否达到预期目标）。6、产出指标：编制控制性详细规划报告数量，年度指标值：1份（反映完成编制控制性详细规划报告的数量）。7、产出指标：土壤污染状况调查面积，年度指标值：≥2.8公顷（反映开展地块土壤污染状况调查的面积）。8、产出指标：地块管线摸查情况，年度指标值：≥4公顷（反映项目实施期间羊城食品厂及周边地块管线摸查情况）。
琶洲西区园艺场涌水系建设整治工程	无	100.00	100.00			通过实施琶洲西区园艺场涌水系建设整治工程项目，对辖区水体进行整治，逐步优化涌水水质问题，人居环境得到了明显提升，满足群众水岸游憩的需求。	1、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过该项目实施，是否提高土地资源利用效率）。2、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数×100%，前期成果总数约1份）。3、产出指标：设计方案完成及时率，年度指标值：100%（10月前完成的设计方案/今年计划完成的设计方案×100%，今年计划完成的设计方案1个）。4、产出指标：设计方案审查通过率，年度指标值：100%（设计方案审查通过率-实际通过审查的设计方案数/提交审查的设计方案数×100%）。5、产出指标：可行性研究方案审批通过率，年度指标值：100%（可行性研究方案审批通过率-实际通过审批的可行性研究方案数/提交审查的可行性研究方案数×100%）。6、产出指标：工程设计方案编制数量，年度指标值：≥1份（考核项目实施期间绿化景观工程设计方案完成情况）。
市桥货运站地块	无	200.00	200.00			通过项目开展，进行收储补偿费用支付，完成土地储备投资，为后期完成收地工作及出让准备条件。	1、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映项目实施期间，是否出现土地纠纷）。2、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，是否出现土地纠纷）。3、效益指标：盘活国有土地资产，年度指标值：6.7万平方米（反映通过项目实施，是否国有土地资产）。4、产出指标：补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的补偿款金额/今年应支付的补偿款总额×100%，预期支付补偿款500万元支付时间以协议约定为准）。5、产出指标：补偿款发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/发放对象总数（市交投）×100%）。6、产出指标：补偿款发放企业数，年度指标值：1家（反映补偿企业数是否达到预期目标）。
华工国际校区地块	无	372.07	372.07			通过按时足额支付项目留用地租金，进一步促进农村集体经济发展，提升土地资源利用效率。	1、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。2、效益指标：增加农村集体经济收入，年度指标值：3720692.5元（足额支付留用地租金，增加农村集体经济收入）。3、产出指标：租金支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的租金/应支付的租金考×100%，考核项目是否按合同条款在规定时间内支付租金，应支付租金372.07万元）。4、产出指标：补偿留用地面积，年度指标值：3.15公顷（反映租金补偿留用地面积是否达到预期目标）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
广州市土地开发中心2023年土地储备业务管理系统升级改造项目	1、应用系统开发。 (1) 一张图开发； (2) 系统对接融智管、监管监测模块开发； (3) 储备业务全周期管理开发； (4) 廉政风险监控开发； (5) 督办管理升级改造； (6) 系统首页改造； (7) 财务管理升级改造； (8) 项目管理升级改造； (9) 测绘模块升级改造。 2、采购GIS软件（易智瑞公司的GeoScene软件）。 3、短信机租赁两年。	88.77	88.77			1、土地储备业务全过程可溯、一体化、完整化； 2、提高重点业务研判能力和科学决策力； 3、优化工作流程，落实业务责任制； 4、构建集监测、预警、调度、协同于一体的运行管理模式，实现各业务环节间、现场与指挥部间，信息串联、数据共享，全面提升土地储备管理水平； 5、保障系统地图功能稳定使用。	1、产出指标：业务系统处理案件数，年度指标值：2500件或以上。2、效益指标：故障排除率，年度指标值：90%或以上（故障排除次数/故障次数×100%）。3、满意度指标：系统使用满意度，年度指标值：80%或以上（表示满意的人数/参与满意度调查的人数98人×100%）。4、满意度指标：桌面运维用户满意度，年度指标值：80%以上（表示满意的人数/参与满意度调查的人数98人×100%）。1、产出指标：安全扫描报告书，年度指标值：≥80份（反映安全扫描报告数情况）。
广州市土地开发中心2023-2024年信息化运维项目(2023)	包括信息系统运维服务、云资源租赁服务、桌面运维服务、网络安全服务、监理服务	30.74	30.74			通过本项目的实施，确保办公设备、网络安全及应用系统地安全稳定运行，通过业务系统进行工作数据备份和业务处理等工作，保障无纸化办公正常运转，进一步提高中心业务工作效率，加快推动我市市本级土地储备项目信息化管理工作。	1、产出指标：业务系统处理案件数，年度指标值：2500件或以上。2、效益指标：故障排除率，年度指标值：90%或以上（故障排除率=故障排除次数/故障次数×100%）。3、满意度指标：系统使用满意度，年度指标值：85%或以上（表示满意的人数/参与满意度调查的人数98人×100%）。4、满意度指标：桌面运维用户满意度，年度指标值：90%以上（反映对桌面运维服务满意度情况）。1、产出指标：安全扫描报告书，年度指标值：大于或等于80份（反映安全扫描报告数情况）。
广州钢管厂（黄埔）	位于广州市黄埔区沙浦东路168号、地铁五号线东延段双岗停车场东侧，属于黄埔临港经济区板块，计划收储面积约85379平方米。开展收储补偿工作	500.00	500.00			通过开展该项目，对广州钢管厂（黄埔）地块开展测量摸底工作，推动地块收储，确保财政预算支出，提高土地储备管理水平。	1、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。2、效益指标：测量结果使用率，年度指标值：100%（实际使用测量结果的数量/测量结果总数量×100%）。3、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次/年（项目实施期间重大安全事故发生次数）。4、产出指标：地块评估完成率，年度指标值：100%（实际评估面积/计划评估面积×100%，计划评估面积8.53万平方米）。5、产出指标：地块管线摸底工作，年度指标值：1份（反映项目实施期间广州钢管厂地块管线摸底工作完成情况）。6、产出指标：测量摸底完成率，年度指标值：100%（实际测量摸底面积/计划测量摸底面积×100%，计划测量摸底面积8.53万平方米）。
大朗客整所上盖开发项目	项目位于白云区广州铁路大朗客整所段场内，石门街道滘心村、白云湖街道大朗村、龙湖村交界处，面积为18.439万㎡（含2.364万㎡白地）开展土地收储补偿工作。	470.00	470.00			通过项目实施，完成大朗客整所上盖开发项目的收储协议签订及首期补偿款支付工作，推进土地出让。	1、效益指标：提高周边交通便利程度，年度指标值：有效提升（反映实施项目后，周边交通便利的提高程度）。2、效益指标：增长建设面积，年度指标值：16.2万平方米（项目实施后，新增建设面积是否达到预期目标）。3、效益指标：征地拆迁矛盾纠纷案件宗数，年度指标值：0宗（反映项目实施过程中，对征地拆迁矛盾纠纷案件的控制情况）。4、产出指标：收储补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的收储补偿款金额/年度应支付的收储补偿款总额×100%，预期支付时间为2023年7月底前）。5、产出指标：收储补偿协议签订及时率，年度指标值：100%（及时签订的收储补偿协议数/年度应签订的收储补偿协议数×100%，年度应签订的收储补偿协议数1份）。6、产出指标：收储协议签订数量，年度指标值：1份（反映收储协议签约数量情况）。
文冲船厂	位于西至文冲涌，北至港前路，东至广裕码头，南至珠江，用地面积约70公顷。开展文冲船厂收储工作，推动人工智能与数字经济区建设。	500.00	500.00			通过开展该项目，对文冲船厂地块开展测量摸底工作，推动地块收储，确保财政预算支出，提高土地储备管理水平。	1、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。2、效益指标：测量结果使用率，年度指标值：100%（实际使用测量结果的数量/测量结果总数量×100%）。3、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次/年（项目实施期间重大安全事故发生次数）。4、产出指标：地块评估完成率，年度指标值：100%（实际评估面积/计划评估面积×100%，计划评估面积70公顷）。5、产出指标：编制测量实施方案数量，年度指标值：1份（当年完成摸底项目测量实施方案）。6、产出指标：测量摸底完成率，年度指标值：100%（实际测量摸底面积/计划测量摸底面积×100%，计划测量摸底面积70公顷）。
白云站上盖综合开发项目	项目位于白云区新市街、棠景街和石井街交汇处，面积约6.8万㎡。开展土地收储补偿工作。	500.00	500.00			通过项目实施，完成白云站上盖综合开发项目的收储协议签订及首期补偿款支付工作，推进土地出让。	1、效益指标：提高周边交通便利程度，年度指标值：有效提升（反映实施项目后，周边交通便利的提高程度）。2、效益指标：增长建设面积，年度指标值：6.8万平方米（项目实施后，新增建设面积是否达到预期目标）。3、效益指标：征地拆迁矛盾纠纷案件宗数，年度指标值：0宗（反映项目实施过程中，对征地拆迁矛盾纠纷案件的控制情况）。4、产出指标：收储补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的收储补偿款金额/年度应支付的收储补偿款总额×100%，预期支付时间为2023年7月底前）。5、产出指标：收储补偿协议签订及时率，年度指标值：100%（及时签订的收储补偿协议数/年度应签订的收储补偿协议数×100%，年度应签订的收储补偿协议数1份）。6、产出指标：收储协议签订数量，年度指标值：1份（反映收储协议签约数量情况）。



项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
广钢自主改造1号地块	位于荔湾区芳村大道1号，东至芳村大道南、西至珠江金茂府，收储土地面积约4.76公顷。由市土地开发中心作为土地储备主体，委托荔湾区具体实施收储工作。开展地块前期核查测量工作及土地收储补偿工作。	500.00	500.00			通过开展此项目，完成土地收储，保障建设用地，优化土地利用结构，减少土地纠纷和事故发生，合理配置土地资源，改善周边地区的投资环境，顺利完成土地移交。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。2、效益指标：保障地块顺利移交，年度指标值：有效保障（反映通过项目实施，是否保障地块顺利移交）。3、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。4、产出指标：收储补偿协议签订及时率，年度指标值：100%（及时签订的收储补偿协议数/年度应签订的收储补偿协议数×100%，年度应签订的收储补偿协议数1份）。5、产出指标：补偿款发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/发放对象总数×100%）。6、产出指标：补偿款发放企业（村居）数，年度指标值：1家（反映补偿企业（村居）数是否达到预期目标）。
广船自主改造地块	广船自主改造地块总用地面积约5.56公顷，位于荔湾区芳村大道南40号，由市土地开发中心作为土地储备主体，委托荔湾区具体实施收储工作。开展土地收储工作、评估、测绘测量、支付补偿款等工作。	40,000.00	40,000.00			通过开展此项目，完成土地收储，及时发放土地补偿款，优化土地利用结构，减少土地纠纷，合理配置土地资源，改善周边地区的投资环境，顺利完成土地移交。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。2、效益指标：保障地块顺利移交，年度指标值：有效保障（反映通过项目实施，是否保障地块顺利移交）。3、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。4、产出指标：收储补偿协议签订及时率，年度指标值：100%（及时签订的收储补偿协议数/年度应签订的收储补偿协议数×100%，年度应签订的收储补偿协议数3份）。5、产出指标：补偿款发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/发放对象总数×100%）。6、产出指标：补偿款发放企业（村居）数，年度指标值：1家（反映补偿企业（村居）数是否达到预期目标）。
广州国际航空产业科技创新城项目	白云新城旧机场民航地块项目位于机场高速公路以东、云城西路以西，旧机场飞行区东西两侧，收储用地面积56.2公顷，开展土地储备工作。	450.00	450.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地收储工作，减少土地征收纠纷，提高土地资源利用效率。	1、满意度指标：企业满意度（%），年度指标值：≥90%（反映项目补偿企业满意度情况）。2、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况。）。3、效益指标：土地征收纠纷 事故发生次数，年度指标值：0次/年（土地征收过程中发生纠纷事故的次数。）。4、产出指标：签订收储协议数量，年度指标值：≥2份（反映与企业签订收储协议的完成情况。）。5、产出指标：洽谈企业数量，年度指标值：2家（反映沟通、洽谈企业的完成情况。）。6、产出指标：编制土地收储实施方案数量，年度指标值：1份（反映土地收储实施方案编制的完成情况。）。
广州农药厂地块	参照《广州市人民政府办公厅关于印发广州市深入推进城市更新工作实施细则的通知》（穗府办规〔2019〕5号）相关规定收储海珠区广州农药厂约共2.32公顷土地。	500.00	500.00			积极做好广州市农药厂地块的土地收储工作，对流入土地市场的土地使用权进行购买，通过土地整理后作为储备用地，能够为后续实施的招拍挂程序做好前期工作。逐步改善城市基础设施建设，提高土地市场的公平性和透明性。	1、效益指标：提高土地 资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过该项目实施，是否提高土地资源利用率有效提高）。2、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，是否出现 土地纠纷）。3、效益指标：盘活国有土地资产，年度指标值：2.32万平方米（反映通过项目实施，是否国有土地资产）。4、产出指标：补偿款支付及时率，年度指标值：100%（及时支付的补偿款金额/今年应支付的补偿款总额×100%，预期支付补偿款500万元支付时间以协议约定为准）。5、产出指标：补偿款发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/发放对象总数（广州农药厂）×100%）。6、产出指标：补偿款发放企业数，年度指标值：1家（反映补偿企业数是否达到预期目标）。
石溪水厂地块	根据市长办公会议纪要精神及市政府办公厅文件办理通知（综二资源〔2022〕291号），收储海珠区石溪水厂地块	500.00	500.00			积极做好土地收储前期工作，对辖区内的宗地面积等进行测量，完成权属、规划信息等核查和完成摸查所得的矢量数据和属性信息整理、统计工作。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。2、效益指标：测量成果利用率，年度指标值：测量成果利用率（测量成果利用数/测量成果总数×100%，测量成果总数约2份）。3、产出指标：验收通过率，年度指标值：100%（验收通过的前期项目数/验收的前期项目数×100%）。4、产出指标：测量次数，年度指标值：2次（反映测量次数是否达到预期目标）。
陇枕停车场	根据《广州市规划和自然资源局关于印发《广州市2019年土地储备计划》的通知》，陇枕停车场已纳入2019年年度土地实物储备计划中，拟收储20.82公顷土地。	10.00	10.00			通过开展陇枕停车场地块收回储备工作，进行收储前期测量费用和策划费用支出，为后续土地投资开发创造条件。	1、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数×100%，前期成果总数约2份）。2、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。3、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。4、产出指标：储备实施方案上报及时率，年度指标值：100%（储备实施方案及时上报数/储备实施方案上报总数×100%）。5、产出指标：编制储备实施方案，年度指标值：1份（反映编制储备实施方案是否达到预期目标）。6、产出指标：测量次数，年度指标值：2次（反映地块测绘次数是否达到预期目标）。
广州精细化工厂地块	根据《关于广州市旧厂房改造土地处置实施意见》，收储海珠区石岗路11号广州精细化工厂地块，用地面积为4.38公顷	60.00	60.00			根据广州精细化工厂地块储备计划，提出储备土地范围外市政道路、供水、供电、供气、排水、通讯、照明、绿化及综合管沟等配套设施建设要求。	1、效益指标：土地被侵占情况，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占情况）。2、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷发生情况）。3、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。4、产出指标：测绘次数，年度指标值：1次（反映地块测绘次数是否达到预期目标）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
东凌工业园	位于增城区永宁街翟洞村园墩山，四至为：东至塔岗工业园，南至山地，西至村居，北至广州市华劲机械制造有限公司。总用地面积约42.78公顷。根据市政府工作要求《综四资源〔2021〕1245号》和穗府会纪〔2022〕116号精神，开展收储补偿工作。	500.00	500.00			通过开展东凌工业园项目，全面完成东凌工业园的拆迁补偿工作。土地出让面积，居民、企业及时得到征地补偿金额，用地规模建设达到标准化，降低群众土地纠纷次数，提高人民群众的获得感、幸福感。	1、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用效率）。2、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。3、效益指标：增加土地供应面积，年度指标值：42公顷（反映通过项目实施，土地供应面积增加情况）。4、产出指标：树木摸查报告数，年度指标值：1份（反映项目实施期间对地块内树木摸查报告完成情况是否达预期）。5、产出指标：征地补偿企业数，年度指标值：1个（反映征地补偿企业数情况）。6、产出指标：收储补偿面积，年度指标值：42公顷（反映收储补偿面积情况）。
天河区上元岗片区	上元岗片区位于天河区西北部，天河和白云交界处，西侧靠近沙太路。拟收储面积为10.74公顷。开展收储地块工作。	322.68	322.68			项目主要开展征地补偿，完成土地储备投资。计划完成征地补偿面积4.99平方米，提高土地资源利用率。	1、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。2、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次/年（项目实施期间重大安全事故发生次数）。3、产出指标：征拆安置补偿款支付及时率，年度指标值：100%（在规定时间内支付的征拆安置补偿款/应支付的征拆安置补偿款×100%）。4、产出指标：征地补偿面积，年度指标值：4.99万平方米（反映征地补偿面积是否达到预期目标）。
广东轻工发展公司黄埔茅岗路地块	黄埔区茂港路广东轻工发展公司地块土地收储。主要工作为拟订开发方案，签订收储协议，督促污染治理，及时出让，做好出让分成款结算，并跟进后续服务。	15.00	15.00			该项目工作内容主要为地块管理，通过开展该项目，预计开展12次作业巡查，完成地块的看管工作，做好地块交付前的安全管护工作，在项目实施期间，防止被侵占，确保地块安全，进一步提升土地储备管理水平。	1、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映地块看管期间，地块是否被侵占）。2、效益指标：周边群众投诉次数，年度指标值：0次（反映因地块看管问题周边群众投诉情况）。3、产出指标：地块看管面积，年度指标值：6707㎡（反映地块看管面积是否达到预期目标）。4、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。
万顷沙车辆段	根据《广州市规划和自然资源局关于印发《广州市2019年土地储备计划》的通知》，晓枕停车场已纳入2020年年度土地实物储备计划中，拟收储48.95公顷土地。	100.00	100.00			积极做好万顷沙车辆段收储前期测量、策划工作，为后续开展土地收储工作做好前期准备。	1、效益指标：前期成果利用率，年度指标值：100%（前期成果利用数/前期成果总数×100%，前期成果总数约2份）。2、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。3、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。4、产出指标：储备实施方案上报及时率，年度指标值：100%（储备实施方案及时上报数/储备实施方案上报总数×100%）。5、产出指标：编制储备实施方案，年度指标值：1份（反映编制储备实施方案是否达到预期目标）。6、产出指标：测量次数，年度指标值：2次（反映地块测绘次数是否达到预期目标）。
花都区三棉厂地块	花都区三棉厂地块总用地面积约109068.92平方米，位于花都区赤坭镇，开展地块前期摸查测量工作及土地收储补偿工作。	500.00	500.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。	1、满意度指标：补偿企业满意度，年度指标值：100%（反映项目补偿企业满意度情况）。2、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。3、效益指标：土地征收纠纷事故发生次数，年度指标值：0次/年（土地征收过程中发生纠纷事故的次数）。4、产出指标：补偿款支付及时率，年度指标值：100%（在规定时间内及时支付的补偿款/支付补偿款总额×100%）。5、产出指标：测量次数，年度指标值：3次（反映地块测量次数是否达到预期目标）。6、产出指标：征地补偿企业数，年度指标值：1家（补偿企业满意度）。
广州市铁路职业技术学院（石门校区）及周边片区	该项目位于白云区石井地段，该片区已纳入《市本级别片区土地储备方案》。目前该项目正在编制《土地储备实施方案》报市土委会审议，待土委会审议通过报市政府批复后，开展土地补偿、地上物补偿、土地整理、收地等工作。	10.00	10.00			2022年至2026年重点推进广州市铁路职业技术学院（石门校区）及周边片区等片区土地收储，完成土地储备投资，推进土地出让。	1、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。2、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。3、产出指标：工作委托协议份数，年度指标值：1份（项目年度内完成工作委托协议的数量）。4、产出指标：收储补偿方案编制数量，年度指标值：1份（项目年度内完成收储补偿方案编制的数量）。
四矿实业片区	四矿实业片区已纳入《市本级别片区土地储备方案》，地块位于广州市白云区嘉禾街道，拟储备土地面积约87.82公顷，拟征拆建筑面积约92.56万平方米。由市土地开发中心与白云区政府共同作为项目业主，按照市区5/5合作开发的模式开展实施收储。	50,378.00	50,378.00			通过项目实施，完成四矿实业片区的地块测量、收储补偿方案编制以及收储协议签订工作，完成土地储备投资，推进土地出让。	1、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。2、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。3、效益指标：地块测量成果利用率，年度指标值：100%（地块测量成果利用数/地块测量成果总数×100%，地块测量成果总数约1份）。4、产出指标：收储补偿协议签订数量，年度指标值：1份（反映收储补偿协议签订数量是否达到预期目标）。5、产出指标：地块测量次数，年度指标值：≥1次（反映地块测量次数是否达到预期目标）。6、产出指标：收储补偿方案编制数量，年度指标值：1份（项目年度内完成收储补偿方案编制的数量）。

项目名称（资金使用单位）	项目内容	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
广州科教城红线范围外朱村街朱村村105.1142公顷土地	位于广州增城区朱村街道，西临市信息技术职业学校、东临朱村中学，南至规划兴盛北路，北达敬学路，总用地面积105.1142公顷。主要建设内容为开展收储补偿工作。	60,100.00	60,100.00			通过开展广州科教城红线范围外朱村街朱村村105.1142公顷土地项目，全面完成科教城红线范围外朱村街朱村村105.1142公顷土地的拆迁补偿工作、土地出让面积，农民及时得到征地补偿金额，用地规模建设达到标准化，降低群众土地纠纷次数，增长建设用地面积，提高人民群众的获得感、幸福感。	1、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用效率）。2、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。3、效益指标：建设用地增长面积，年度指标值：105.1142公顷（反映建设用地增长面积是否达到预期目标）。4、产出指标：用地报批面积，年度指标值：105.1142公顷（反映用地报批面积完成情况）。5、产出指标：征地补偿村居数，年度指标值：1个（反映征地补偿村居数情况）。6、产出指标：征地补偿面积，年度指标值：105.1142公顷（反映征地补偿面积完成情况）。
从化区太平广场商业地块等4宗二次收储地块	拟二次收储地块共4宗，分别为从化区太平广场商业地块、旺城商业地块、云星居住地块和云星医疗地块，均已完成土地收储，收储总用地面积约18.53公顷，权属单位为广州市从化区土地储备开发中心。	54.00	54.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。2023年度计划完成从化区太平广场商业地块等4宗二次收储地块面积的收储工作。	1、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。2、效益指标：地块评估成果利用率，年度指标值：100%（利用成果数/成果总数（4份）×100%）。3、效益指标：土地征收纠纷事故发生次数，年度指标值：0次/年（土地征收过程中发生纠纷事故的次数）。4、产出指标：补偿款发放准确率，年度指标值：100%（准确发放对象数/发放对象总数（从化区土发中心）×100%）。5、产出指标：征地补偿对象数，年度指标值：1个（反映征地补偿对象数情况）。6、产出指标：地块评估次数，年度指标值：2次（反映地块评估次数情况）。
从化区丝宝旧厂地块	从化区丝宝旧厂地块总用地面积约49165.02平方米，位于从化区太平镇福从路、明珠路，开展地块前期调查测量工作以及土地收储补偿工作。	300.00	300.00			通过本项目的开展，进行征地补偿、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。2023年度计划完成从化区丝宝旧厂地块的收储工作。	1、效益指标：提高土地资源利用效率，年度指标值：有效提高（项目实施过程中提高土地资源利用效率的情况）。2、效益指标：土地征收纠纷事故发生次数，年度指标值：0次/年（土地征收过程中发生纠纷事故的次数）。3、产出指标：测量次数，年度指标值：1次（反映地块测量次数是否达到预期目标）。4、产出指标：征地补偿企业数，年度指标值：1家（反映征地补偿企业数情况）。
白云机场扩建工程噪音区治理项目花都保良北融资区市政府配套工程项目	该项目已完成项目建议书批复，此项目由市土地开发中心出资，花都区空港代建，保良北融资区市政府配套工程项目。	30.00	30.00			通过本项目的开展，进行土地调整规划、拨付工程进度款等其他等相关费用的支出，完成留用地相关调规事宜。2023年度计划完成编制规划调规方案1份，及时完成进度款拨付，有效降低噪音污染。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次/年（项目实施期间重大安全事故发生次数）。2、效益指标：交通便利提升程度，年度指标值：有效提升（反映通过项目实施，是否有效提升交通便利程度）。3、产出指标：信访办结率，年度指标值：100%（信访办结次数/信访次数×100%）。4、效益指标：施工的安全文明性，年度指标值：是（施工现场是否公示安全警示标志牌、是否进行现场围挡、是否实施不扰民措施、是否购买安全防护用品等）。5、产出指标：工程材料质量合格率，年度指标值：100%（工程项目实施期间，进场材料是否通过质量合格检验）。6、产出指标：工程进度款及时支付率，年度指标值：100%（及时支付的工程进度款/年度应支付的工程进度款总额×100%，预期支付时间以合同约定的为准）。7、产出指标：完成新建道路长度，年度指标值：1.5公里（反映年度内完成新建道路的长度）。8、产出指标：规划调规方案编制数量，年度指标值：1份（项目年度内完成编制规划调规方案的数量）。
金融城东区	片区西至车陂路，东至深涌，南至珠江，北至黄埔大道。可开发用地为101.8公顷。主要建设内容为开展土地收储工作。	4,320.28	4,320.28			通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，重大安全事故发生情况）。2、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。3、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映项目实施期间，防止地块被侵占的情况）。4、效益指标：提高拆迁村居家庭收入，年度指标值：57100万元（反映通过项目实施，是否提高拆迁村居家庭收入（村居整体情况））。5、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：1次/月（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。6、产出指标：金融城东区施工图完成数，年度指标值：1个（反映金融城东区施工图完成数是否达到预期目标）。7、产出指标：补偿款发放企业（村居）数，年度指标值：5个（反映补偿企业（村居）数是否达到预期目标）。8、产出指标：补偿协议签订份数，年度指标值：2份（反映补偿协议签订份数是否达到预期目标）。
广钢集团白鹤洞地块土地储备项目	该地块位于荔湾区广中公路以南，收储面积约148公顷，由市土地开发中心作为土地储备主体。广钢集团白鹤洞地块土地收储工作，该地块已完成收储，并已出让三批用地。为配合广钢集团转型升级资金需求，根据收储协议约定，已支付了部分“三旧”分成补偿款。	150.58	150.58			通过开展当年广钢集团白鹤洞地块土地储备项目出让分成款支付，进行地块绿地及围蔽，减少土地征收纠纷事故发生次数，提高土地资源利用效率，完成土地出让。	1、效益指标：土地纠纷次数，年度指标值：0次（反映项目实施期间，土地纠纷出现情况）。2、效益指标：提高土地资源利用率，年度指标值：有效提高（反映通过项目实施，是否提高土地资源利用率）。3、效益指标：地块被侵占面积，年度指标值：0平方米（反映地块看管期间，地块是否被侵占）。4、产出指标：地块看管面积，年度指标值：210385.4平方米（反映地块看管面积是否达到预期目标）。5、产出指标：巡查作业次数，年度指标值：12次（反映巡查作业次数是否达到预期目标）。6、产出指标：收储补偿款支付及时率，年度指标值：100（及时支付的收储补偿款金额/年度应支付的收储补偿款总额×100%，预期支付时间为2023年12月底前）。7、产出指标：方案验收通过率，年度指标值：100%（方案验收通过数量/方案验收总数量×100%）。8、产出指标：广钢工业遗产活化利用方案编制数量，年度指标值：1份（项目年度内完成广钢工业遗产活化利用方案编制的数量）。