

广州市城市更新土地整备保障中心项目支出绩效目标表

单位名称：广州市城市更新土地整备保障中心

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
合计	1,451.56	1,451.56				
空间规划实施促进经费	580.00	580.00			通过开展空间规划实施促进业务经费项目，为落实国家、省、市有关工作部署，做好岭南城乡建筑文化技术服务项目、成片连片低效存量用地整备开发、2023年广州市城市体检工作-风貌特色与健康舒适专项技术服务项目、2023年广州市城乡规划实施情况综合分析等规划实施促进工作提供支持。以多方面多路径多成果来促进规划实施落地，为我市空间规划实施促进提供重要参考，助推我市城市工作高质量发展。	1、效益指标：提出风貌特色和健康舒适方面城市问题对策，年度指标值：≥2条（2023年广州市城市体检工作-风貌特色与健康舒适专项技术服务项目：提出2条风貌特色和健康舒适方面城市问题对策）。2、产出指标：城乡规划实施成果数量，年度指标值：4份（2023年广州市城乡规划实施情况综合分析：完成2022年城乡规划实施情况报告数量1个，完成对政府规章《广州市城乡规划程序规定》的建设用地规划管理、建设工程规划管理和城乡规划的监督检查的3个专题实施情况的综合分析评估、形成3份相应建议稿。）。3、产出指标：土地整备成果数量，年度指标值：≥5份（成片连片低效存量用地整备开发：形成成片连片低效存量用地识别与土地特征分析专题研究报告数量不少于1个；形成连片土地整备范围划定与整备重难点分析专题研究报告数量不少于2个；形成的土地整备方案不少于1个；形成土地整备政策方向建议专题报告数量不少于1个）。4、效益指标：历史文化价值挖掘阐释数量，年度指标值：不少于10个（岭南城乡建筑文化技术服务项目：≥10个，即不少于1片历史文化区域；不少于9种类型典型岭南建筑）。5、效益指标：为成片连片低效存量用地土地整备工作提供操作参考的比例，年度指标值：100%（成片连片低效存量用地整备开发：参考比例100%。实际为成片连片低效存量用地土地整备工作提供操作参考的专题报告/计划为成片连片低效存量用地土地整备工作提供操作参考的专题报告=100%，计划形成的专题研究报告5份）。6、产出指标：名城保护成果数量，年度指标值：≥3份（岭南城乡建筑文化技术服务项目：形成广州城乡历史文化保护传承阐释体系成果、“老城市新活力”示范项目信息建模及全方位展示成果、典型历史区域主题阐释成果或典型岭南建筑信息采集成果）。
权籍调查成果技术审查和质检利用技术服务经费	425.00	425.00			通过开展对不动产权籍调查成果核查，加强我市不动产数据成果质量把控，提高不动产成果审查率、权籍调查数据纠错率，通过编制成果审查报告，为实现登记机构、登记依据、登记簿册和信息平台的“四个统一”提供数据支撑。我局每年收到大量法院或其他政府部门来函，要求查询申请范围内的不动产登记信息，通过开展对不动产单元测绘成果数据成果的数据检核及对权籍调查数据的利用提供服务，提高不动产单元权籍成果检查完成率、成果利用服务完成率，防止信息泄露事件的发生。	1、效益指标：不动产单元权籍成果检查完成率，年度指标值：100%（完成检查的区数量/需检查的区数量*100%，计划完成11个区）。2、效益指标：信息泄露事件发生次数，年度指标值：0次。3、产出指标：权籍调查成果审查率（%），年度指标值：100%（测绘成果完成审核通过数量/测绘成果提交审核数量*100%，计划完成中心六区不动产（土地、房屋）权籍调查成果审核数量2900宗）。4、效益指标：利用服务完成率（%），年度指标值：100%（完成的利用服务数量/交办的利用服务数量*100%，计划120件或以上）。5、产出指标：编制成果报告数量，年度指标值：1本或以上（不动产权籍调查成果审核报告）。6、产出指标：权籍调查数据纠错率，年度指标值：100%（实际提出修改意见的错误权籍调查数据量/发现发生错误的权籍调查数据量*100%，计划完成100宗或以上）。

其他运行经费	45.86	45.86			通过开展服务外包及公开招聘及选调项目，解决用人需求，提高单位工作履职能力。	1、满意度指标：单位人员满意度，年度指标值：90%（满意度人数/单位调查总人数*100%）。2、效益指标：用人需求满足率，年度指标值：85%（实际招聘（选调）人数/预计招聘（选调）人数*100%）。3、产出指标：招聘（选调）人数，年度指标值：35人（招聘（选调）人数）。4、产出指标：外包人员到岗率，年度指标值：100%（实际服务人数/预期服务人数*100%）。
业务用房物业管理费	97.44	97.44			通过对应元路19号之五水电、物业、运营维护等服务管理，保障大楼和展馆服务正常运行。	1、产出指标：人员出勤率，年度指标值：100%（员工实际出勤人数/应出勤人数）*100%。2、产出指标：故障设备设施维修率，年度指标值：90%或以上（已维修设备设施数/发生故障的设备设施数）*100%。3、效益指标：安全事故发生，年度指标值：0次。4、产出指标：应元路19号之五大楼整体正常运营率，年度指标值：100%（一年内实际开放天数/一年内应开放天数）*100%。
测绘管理技术服务及促进经费	303.25	303.25			1、在各区（除从化增城外）设置供图服务点，实现供图服务“就近办、马上办、免费办”。100%免费提供符合申请要求的图件给服务对象，100%免费保障供图服务对象利益，充分体现供图的公益服务性。2、对上述数据进行加密防篡改处理，以保障地理信息安全。确保信息泄露事件发生次数为0次。3、实现地形图全部免费供图，落实减费降税举措。使供图服务对象满意度达到90%或以上。	1、产出指标：供图次数，年度指标值：100%（免费供图服务对象提供免费次数/免费供图服务对象申请次数*100%）。2、满意度指标：窗口服务满意度，年度指标值：90%或以上（供图服务对象满意人次/供图服务申请人次*100%）。3、产出指标：服务保障率，年度指标值：100%（免费供图服务对象数量/应免费供图服务对象数量*100%）。4、效益指标：信息泄露事件发生次数，年度指标值：0次。