附件2

征地补偿安置方案

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 被征地单位 | 地类名称 | 征地面积 | 分类 | 补偿标准  （万元/公顷） | 补偿金额  （万元） | 支付  对象 | 支付方式 |
| 广州市南沙区黄阁镇新海经济联合社 | 农用地 | 5.4596公顷（81.8940亩） | 土地补偿费 | 197.2500 | 1076.9061 | 黄阁镇新海经济联合社 | 货币 |
| 安置补偿费 | 197.2500 | 1076.9061 |
| 建设用地 | 0.0108公顷（0.1620亩） | 土地补偿费 | 394.5000 | 4.2606 | 黄阁镇新海经济联合社 | 货币 |
| 未利用地 | 0.1049公顷（1.5735亩） | 土地补偿费 | 394.5000 | 41.3831 | 黄阁镇新海经济联合社 | 货币 |
| 青苗补助费 | | | 按照现场清点结果，依照《广州南沙集体土地和集体土地上房屋征收补偿安置办法》计算货币补偿 | | 黄阁镇新海经济联合社转付土地承包者和业权人 | 货币 |
| 附着物补偿 | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 被征地单位 | 地类名称 | 征地面积 | 分类 | 补偿标准  （万元/公顷） | 补偿金额  （万元） | 支付  对象 | 支付方式 |
| 广州市南沙区东涌镇沙公堡村股份合作经济社 | 农用地 | 10.3995公顷（155.9925亩） | 土地补偿费 | 197.2500 | 2051.3014 | 东涌镇沙公堡村股份合作经济社 | 货币 |
| 安置补偿费 | 197.2500 | 2051.3014 |
| 未利用地 | 0.0613公顷（0.9195亩） | 土地补偿费 | 394.5000 | 24.1829 | 东涌镇沙公堡村股份合作经济社 | 货币 |
| 青苗补助费 | | | 按照现场清点结果，依照《广州南沙集体土地和集体土地上房屋征收补偿安置办法》计算货币补偿 | | 东涌镇沙公堡村股份合作经济社转付土地承包者和业权人 | 货币 |
| 附着物补偿 | | |
| 被征地单位 | 地类名称 | 征地面积 | 分类 | 补偿标准  （万元/公顷） | 补偿金额  （万元） | 支付  对象 | 支付方式 |
| 广州市南沙区东涌镇沙公堡股份合作经济联合社 | 农用地 | 18.0603公顷（270.9045亩） | 土地补偿费 | 197.2500 | 3562.3942 | 东涌镇沙公堡股份合作经济联合社 | 货币 |
| 安置补偿费 | 197.2500 | 3562.3942 |
| 建设用地 | 0.6127公顷（9.1905亩） | 土地补偿费 | 394.5000 | 241.7102 | 东涌镇沙公堡股份合作经济联合社 | 货币 |
| 未利用地 | 0.0777公顷（1.1655亩） | 土地补偿费 | 394.5000 | 30.6527 | 东涌镇沙公堡股份合作经济联合社 | 货币 |
| 青苗补助费 | | | 按照现场清点结果，依照《广州南沙集体土地和集体土地上房屋征收补偿安置办法》计算货币补偿 | | 东涌镇沙公堡股份合作经济联合社转付土地承包者和业权人 | 货币 |
| 附着物补偿 | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 被征地单位 | 地类名称 | 征地面积 | 分类 | 补偿标准  （万元/公顷） | 补偿金额  （万元） | 支付  对象 | 支付方式 |
| 广州市南沙区东涌镇三沙股份合作经济联合社 | 农用地 | 11.8168公顷（177.2520亩） | 土地补偿费 | 197.2500 | 2330.8638 | 东涌镇三沙股份合作经济联合社 | 货币 |
| 安置补偿费 | 197.2500 | 2330.8638 |
| 建设用地 | 0.0934公顷（1.4010亩） | 土地补偿费 | 394.5000 | 36.8463 | 东涌镇三沙股份合作经济联合社 | 货币 |
| 青苗补助费 | | | 按照现场清点结果，依照《广州南沙集体土地和集体土地上房屋征收补偿安置办法》计算货币补偿 | | 东涌镇三沙股份合作经济联合社转付土地承包者和业权人 | 货币 |
| 附着物补偿 | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 被征地单位 | 地类名称 | 征地面积 | 分类 | 补偿标准  （万元/公顷） | 补偿金额  （万元） | 支付  对象 | 支付方式 |
| 广州市南沙区东涌镇庆盛股份合作经济联合社 | 农用地 | 0.6453公顷（9.6795亩） | 土地补偿费 | 197.2500 | 127.2854 | 东涌镇庆盛股份合作经济联合社 | 货币 |
| 安置补偿费 | 197.2500 | 127.2854 |
| 建设用地 | 0.0072公顷（0.1080亩） | 土地补偿费 | 394.5000 | 2.8404 | 东涌镇庆盛股份合作经济联合社 | 货币 |
| 青苗补助费 | | | 按照现场清点结果，依照《广州南沙集体土地和集体土地上房屋征收补偿安置办法》计算货币补偿 | | 东涌镇庆盛股份合作经济联合社转付土地承包者和业权人 | 货币 |
| 附着物补偿 | | |