**征收土地方案（汇总）**

计量单位：万元/公顷、公顷、万元、人

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 被征用土地  涉及的  权属单位 | | 乡（镇） | 广州市南沙区黄阁镇 | | | |
| 村 | 东里经济联合社、蕉门经济联合社 | | | |
| 权属单位  状况 | | 土地权属清晰，无争议。 | | | | |
| 征  地  补  偿  费  用  标  准 | 地 类 | | 面 积 | 征地区片综合地价 | 土地补偿费  标准 | 安置补助费标准 |
| 耕  地 | 水 田 |  |  |  |  |
| 水浇地 | 0.5035 | 394.5 | 197.25 | 197.25 |
| 旱 地 |  |  |  |  |
| 林地 | | 0.1932 | 394.5 | 197.25 | 197.25 |
| 园地 | | 0.1791 | 394.5 | 197.25 | 197.25 |
| 草地 | | 0.0001 | 394.5 | 197.25 | 197.25 |
| 养殖水面 | | 0.1342 | 394.5 | 197.25 | 197.25 |
| 其他农用地（不含养殖水面） | | 0.0697 | 394.5 | 197.25 | 197.25 |
| 建设用地 | |  |  |  |  |
| 未利用地 | |  |  |  |  |

续一 ： 计量单位：公顷、万元、人、亩/人

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 其  它  费  用 | 名 称 | | 金 额 | | |
| 青苗补助费 | | 24.2955 | | |
| 地上附着物补偿费 | | 24.2955 | | |
| 其他费用 | |  | | |
| 征地总费用 | | 474.5721 | | 征地费用综合标准 | 439.5 |
| 需要安置的农业人口数 | |  | | 需要安置的劳动力人数 |  |
| 征地前人均耕地 | |  | | 征地后人均耕地 |  |
| 安  置  途  径 | 货币安置 | | 支付安置补助费进行安置。 | | |
| 农业安置 | |  | | |
| 留地安置 | | 该批次用地按实际征地面积的10%安排并落实,被征地农村集体经济组织已出具留用地落实到位的证明,并已提供留用地对应的用地批复。 | | |
| 备  注 |  | | | | |

**征收土地方案（一）**

计量单位：万元/公顷、公顷、万元、人

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 被征用土地  涉及的  权属单位 | | 乡（镇） | 广州市南沙区黄阁镇 | | | |
| 村 | 东里经济联合社 | | | |
| 权属单位  状况 | | 土地权属清晰，无争议。 | | | | |
| 征  地  补  偿  费  用  标  准 | 地 类 | | 面 积 | 征地区片综合地价 | 土地补偿费  标准 | 安置补助费标准 |
| 耕  地 | 水 田 |  |  |  |  |
| 水浇地 | 0.0388 | 394.5 | 197.25 | 197.25 |
| 旱 地 |  |  |  |  |
| 林地 | |  |  |  |  |
| 园地 | |  |  |  |  |
| 草地 | | 0.0001 | 394.5 | 197.25 | 197.25 |
| 养殖水面 | | 0.0348 | 394.5 | 197.25 | 197.25 |
| 其他农用地（不含养殖水面） | | 0.0569 | 394.5 | 197.25 | 197.25 |
| 建设用地 | |  |  |  |  |
| 未利用地 | |  |  |  |  |

续一 ： 计量单位：公顷、万元、人、亩/人

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 其  它  费  用 | 名 称 | | 金 额 | | |
| 青苗补助费 | | 2.9385 | | |
| 地上附着物补偿费 | | 2.9385 | | |
| 其他费用 | |  | | |
| 征地总费用 | | 57.3987 | | 征地费用综合标准 | 439.5 |
| 需要安置的农业人口数 | |  | | 需要安置的劳动力人数 |  |
| 征地前人均耕地 | |  | | 征地后人均耕地 |  |
| 安  置  途  径 | 货币安置 | | 支付安置补助费进行安置。 | | |
| 农业安置 | |  | | |
| 留地安置 | | 该批次用地按实际征地面积的10%安排并落实,被征地农村集体经济组织已出具留用地落实到位的证明,并已提供留用地对应的用地批复。 | | |
| 备  注 |  | | | | |

**征收土地方案（二）**

计量单位：万元/公顷、公顷、万元、人

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 被征用土地  涉及的  权属单位 | | 乡（镇） | 广州市南沙区黄阁镇 | | | |
| 村 | 蕉门经济联合社 | | | |
| 权属单位  状况 | | 土地权属清晰，无争议。 | | | | |
| 征  地  补  偿  费  用  标  准 | 地 类 | | 面 积 | 征地区片综合地价 | 土地补偿费  标准 | 安置补助费标准 |
| 耕  地 | 水 田 |  |  |  |  |
| 水浇地 | 0.4647 | 394.5 | 197.25 | 197.25 |
| 旱 地 |  |  |  |  |
| 林地 | | 0.1932 | 394.5 | 197.25 | 197.25 |
| 园地 | | 0.1791 | 394.5 | 197.25 | 197.25 |
| 草地 | |  |  |  |  |
| 养殖水面 | | 0.0994 | 394.5 | 197.25 | 197.25 |
| 其他农用地（不含养殖水面） | | 0.0128 | 394.5 | 197.25 | 197.25 |
| 建设用地 | |  |  |  |  |
| 未利用地 | |  |  |  |  |

续一 ： 计量单位：公顷、万元、人、亩/人

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 其  它  费  用 | 名 称 | | 金 额 | | |
| 青苗补助费 | | 21.3570 | | |
| 地上附着物补偿费 | | 21.3570 | | |
| 其他费用 | |  | | |
| 征地总费用 | | 417.1734 | | 征地费用综合标准 | 439.5 |
| 需要安置的农业人口数 | |  | | 需要安置的劳动力人数 |  |
| 征地前人均耕地 | |  | | 征地后人均耕地 |  |
| 安  置  途  径 | 货币安置 | | 支付安置补助费进行安置。 | | |
| 农业安置 | |  | | |
| 留地安置 | | 该批次用地按实际征地面积的10%安排并落实,被征地农村集体经济组织已出具留用地落实到位的证明,并已提供留用地对应的用地批复。 | | |
| 备  注 |  | | | | |