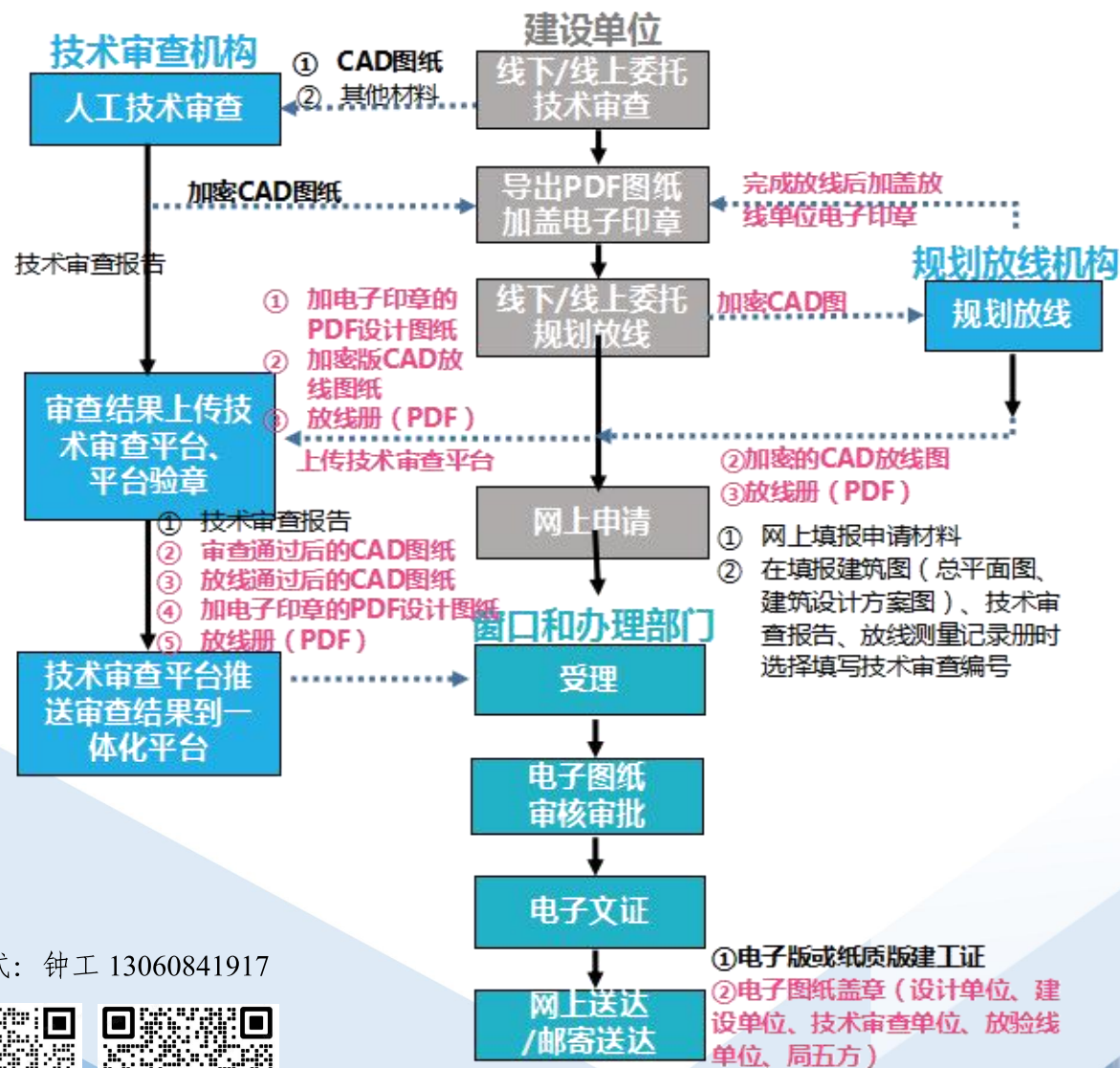


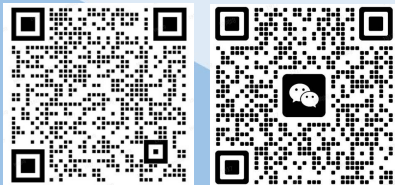


### “建设工程规划类许可证核发（建筑类）”网办流程图



### “建设工程规划类许可证核发（建筑类）”（需第三方技术审查事项） 全流程网办指引

咨询方式：钟工 13060841917



### （一）前期准备

**1.提交第三方技术审查。**申请人登陆广州市规划和自然资源局官网 (<http://ghzyj.gz.gov.cn/>) 选择: 系统专区/规划报建技术审查网上申请/, 网上提交技术审查申请材料。业务受理通过后, 第三方技术审查机构将于5个工作日内完成技术审查, 返回审查结果。

**2.制作上传 PDF 格式建筑设计图、放线测量册。**技术审查通过后, 申请人将加密 CAD 图转 PDF 格式设计图; 委托测量单位规划放线, 制作 PDF 格式放线测量记录册; 按要求在 PDF 格式的设计图、放线测量记录册上加盖建设单位、设计单位、设计人员、放线单位等电子印章后, 上传技术平台。

### （二）网上业务申请

**1.网上申请。**建设单位登陆广州市规划和自然资源局门户网站 (<http://ghzyj.gz.gov.cn/>) “政务服务”栏目, 选择“建设工程规划类许可证核发(建筑类)”对应的业务情形进入在线办理, 提交除设计图纸、电子报批文件、技术审查报告、放线册以外的申请材料。(重点提醒: 务必在业务申请表中填写技术审查编号。)

**2.办理结果送达。**规划资源部门完成审批后, 将审批结果电子文证(含附图)通过“企业服务门户网”或“市民网页”推送至企业或个人账户。企业登陆账户自行下载和查阅审批结果。

### （三）审批结果电子文证获取方式

**1. 企业用户。**登陆广东政务服务网 (<https://www.gdzwfw.gov.cn/>) >点选广州市, 进入广东政务服务网广州市网页, 点选企业服务门户>广州市企业服务平台 (<https://qyfw.gzonline.gov.cn/qyfw/home>), 以法人身份登陆后在“企业中心>我的事项>电子审批结果”即可查看到“电子审批结果”, 点击“下载”即可下载电子审批结果。

**2. 个人用户。**登陆广东政务服务网 (<https://www.gdzwfw.gov.cn/>) >点选广州市, 进入广东政务服务网广州市网页, 点击页面中间到【市民网页】按钮, 登录到广州市市民网页, 在“我的办事>我的办件>电子结果”中即可查看到“电子审批结果”, 并可下载该电子审批结果。

### （四）企业和个人电子印章使用和申请指引

**1. 已持有电子印章的单位和企业**可通过“穗好办”APP 或“穗康”小程序进入“信任广州”数字化平台进行线上签章, 线下可使用各 CA 机构提供的客户端进行签章(客户端密匙需向 CA 机构购买)。

**2. 未申请电子印章的企业和个人**可通过“信任广州”数字化平台申请电子印章, 电子印章申请入口: <https://www.gdca.com.cn/>。