

粤府土审（授）〔2023〕70号

广东省人民政府关于广州市海珠区2022年度第一批城市建设用地的批复

广州市人民政府：

《广州市海珠区人民政府关于申请广州市海珠区2022年度第一批城市建设用地土地征收的请示》（海府报〔2022〕22号）收悉，现批复如下：

一、同意你市海珠区将农民集体所有农用地29.2514公顷（其中耕地2.3451公顷）和未利用地1.4937公顷转为建设用地并办理征地手续；同意将国有农用地0.0811公顷和未利用地0.6526公顷转为建设用地，另同意使用国有建设用地0.0083公顷。上述批准建设用地31.4871公顷，由当地人民政府依法依规供应，用于城市建设。

二、请你市人民政府按照《中华人民共和国土地管理法》有关规定，严格履行征地批后实施程序，及时足额支付补偿费用，落实被征地农民的社会保障费用等安置措施，妥善安排好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。

三、请你市人民政府负责落实补充耕地。督促补充耕地责任单位认真按照补充耕地方案，补充数量相等、质量相当的耕地，落实建设占用耕地耕作层土壤剥离利用。

四、严格按照国家有关规定征收新增建设用地土地有偿使用费。

广东省人民政府
2023年3月29日