

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		广州市海珠区 2022 年度第一批次城市建设用地					
申请用地总面积		31.4871		新增建设用地面积		31.4788	
申请转用 面积情况	权属		合计			其中：集体土地	
	地类						
	总计		31.4788			30.7451	
	（一）农用地		29.3325			29.2514	
	耕地		2.3451			2.3451	
	其中：水田		0			0	
	其中：基本农田		0			0	
（二）未利用地		2.1463			1.4937		
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		符合		规划级别		市级	
申请使用国家计划				已安排使用市级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
				2022 年	31.4788	29.3325	2.3451
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	2.3451	水田规模	0	标准粮食 产能	35176.5	
补充耕地确认信息编号		440000202211409285					
已补充	耕地数量	2.3451	水田规模	0	标准粮食 产能	35176.5	
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食 产能		
承诺补充耕地完成时限					补充耕地实际总费用	65.6628	
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田		0					
占用永久基本农田的必要性、合理性： （简要概述项目占用永久基本农田的而依据，项目选址选线情况及不可避让永久基本农田的原因）							

补划永久基本农田的可行性：
 （简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况）

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所需选取单 项指标对应 的具体条件 参数	节地技术、 模式应用情 况

说明开展节地评价论证情况：

县人民政府自然资源 主管部门审核意见	主管领导：_____ 日期：_____
县人民政府审核意见	主管领导：_____ 日期：_____