

2023 年广州市农用地基准地价土地级别价 格

2023 年广州市农用地各用途级别基准地价成果

级别			国有				集体			
			1 级	2 级	3 级	4 级	1 级	2 级	3 级	4 级
园地	果园	元/平方米	110	98	85	72	78	70	60	52
		万元/亩	7.33	6.53	5.67	4.80	5.20	4.67	4.00	3.47
	茶园	元/平方米	103	——	——	——	70	——	——	——
		万元/亩	6.87	——	——	——	4.67	——	——	——
	其他园地	元/平方米	114	100	87	——	81	72	61	——
		万元/亩	7.60	6.67	5.80	——	5.40	4.80	4.07	——
林地	元/平方米	60	53	47	45	62	55	48	46	
	万元/亩	4.00	3.53	3.13	3.00	4.13	3.67	3.20	3.07	
草地	元/平方米	59	52	44	——	45	40	34	——	
	万元/亩	3.93	3.47	2.93	——	3.00	2.67	2.27	——	
耕地	水田	元/平方米	141	128	113	96	87	80	72	61
		万元/亩	9.40	8.53	7.53	6.40	5.80	5.33	4.80	4.07
	旱地	元/平方米	132	116	105	92	82	76	69	60
		万元/亩	8.80	7.73	7.00	6.13	5.47	5.07	4.60	4.00
坑塘水面	元/平方米	150	138	128	110	98	92	87	74	
	万元/亩	10.00	9.20	8.53	7.33	6.53	6.13	5.80	4.93	
设施农用地	元/平方米	171	153	135	——	115	108	96	——	
	万元/亩	11.40	10.20	9.00	——	7.67	7.20	6.40	——	

注：耕地（水田）包含了水田和水浇地；林地包含了林地和橡胶林地。