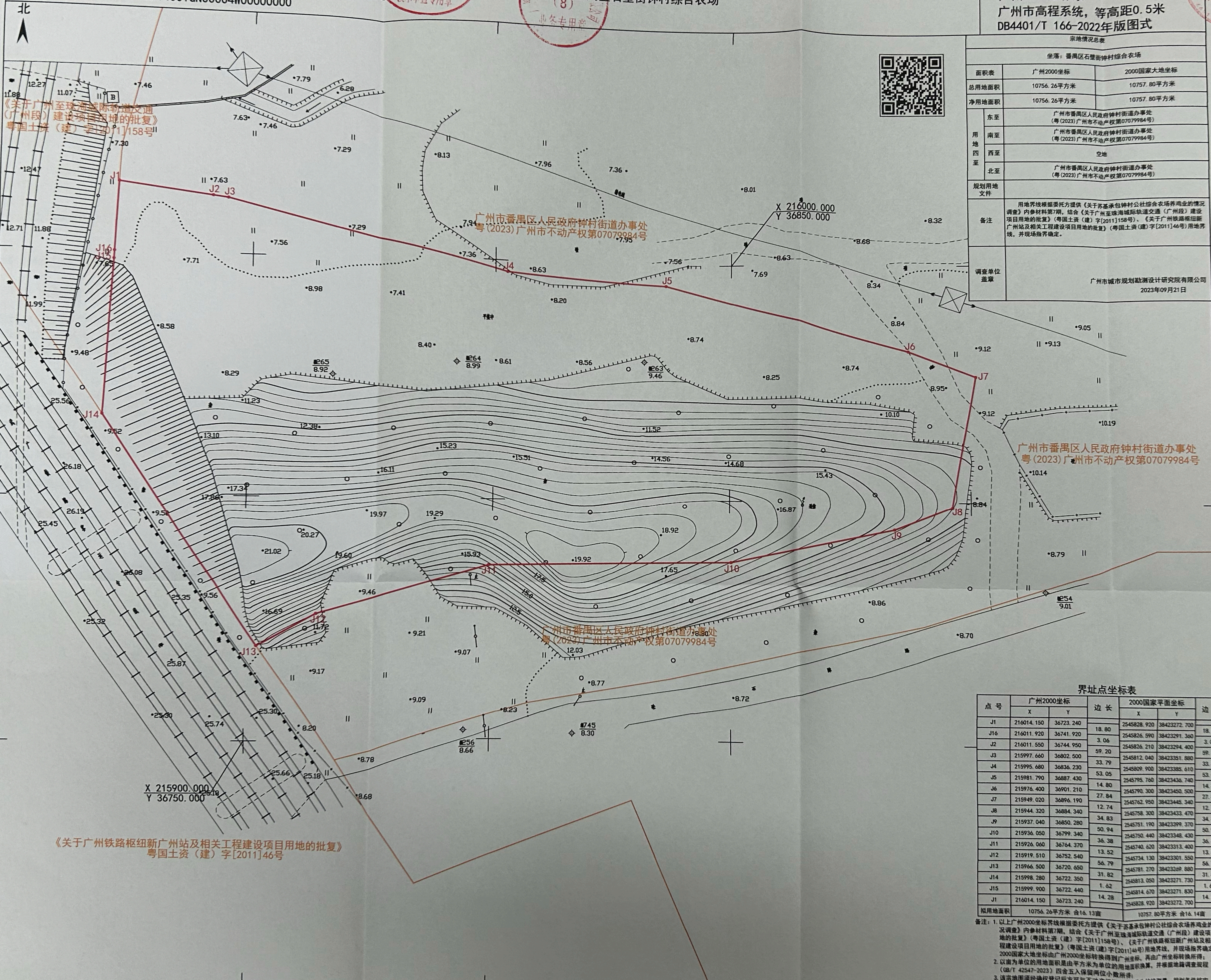
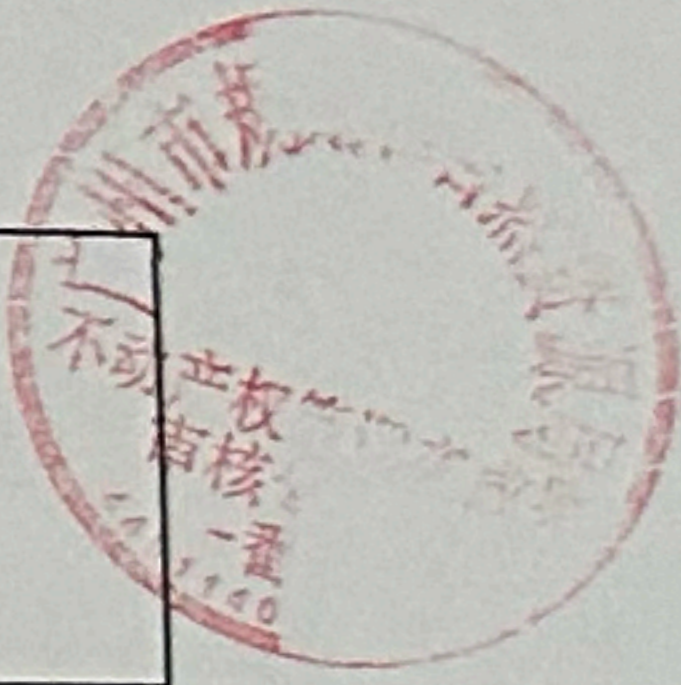
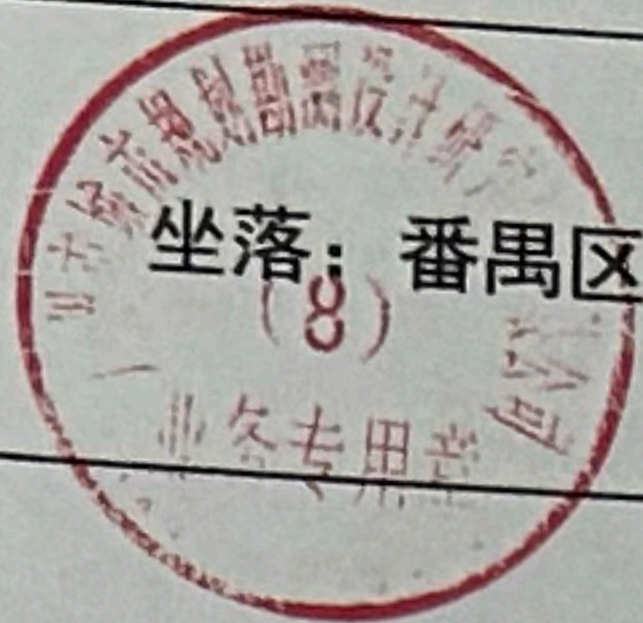


宗地案号:391452094  
 工程编号:2023土42B164  
 图幅号:216.00-36.50、216.00-36.75、215.80-36.50、215.80-36.75  
 不动产权单元号:440113014001GN00004W00000000

宗地图

坐落:番禺区石壁街钟村综合农场

2023年9月数字化地形图  
 广州2000坐标系  
 广州市高程系统,等高距0.5米  
 DB4401/T 166-2022年版图式



宗地情况总表		
坐落:番禺区石壁街钟村综合农场		
面积表	广州2000坐标	2000国家大地坐标
总用地面积	10756.26平方米	10757.80平方米
净用地面积	10756.26平方米	10757.80平方米
用地四至	东至	广州市番禺区人民政府钟村街道办事处 (粤(2023)广州市不动产权第07079984号)
	南至	广州市番禺区人民政府钟村街道办事处 (粤(2023)广州市不动产权第07079984号)
	西至	空地
	北至	广州市番禺区人民政府钟村街道办事处 (粤(2023)广州市不动产权第07079984号)
规划用地文件		
备注	用地界线根据委托方提供《关于番禺包钟村公社综合农场养鸡业的情况调查》内参材料第7期,结合《关于广州至珠海城际轨道交通(广州段)建设项目用地的批复》(粤国土资(建)字[2011]158号)、《关于广州铁路枢纽新广州站及相关工程建设项目用地的批复》(粤国土资(建)字[2011]46号)用地界线,并现场指界确定。	
调查单位盖章	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司 2023年09月21日	

广州市番禺区人民政府钟村街道办事处  
 粤(2023)广州市不动产权第07079984号

广州市番禺区人民政府钟村街道办事处  
 粤(2023)广州市不动产权第07079984号

《关于广州铁路枢纽新广州站及相关工程建设项目用地的批复》  
 粤国土资(建)字[2011]46号

成权籍审调核查单位:广东省城市市资规源划勘测设计研究院有限公司

点号	广州2000坐标		边长	2000国家平面坐标		边长
	X	Y		X	Y	
J1	216014.150	36723.240	18.80	2545828.920	38423272.700	18.81
J16	216011.920	36741.920	3.06	2545826.590	38423291.360	3.06
J2	216011.550	36744.950	59.20	2545826.210	38423294.400	59.20
J3	215997.660	36802.500	33.79	2545812.040	38423351.880	33.80
J4	215995.680	36836.230	53.05	2545809.900	38423385.610	53.05
J5	215981.790	36887.430	14.80	2545795.740	38423436.740	14.80
J6	215976.400	36901.210	27.84	2545790.300	38423450.500	27.84
J7	215949.020	36896.190	12.74	2545762.950	38423445.340	12.75
J8	215944.320	36884.340	50.94	2545758.300	38423433.470	50.95
J9	215937.040	36850.280	34.83	2545751.190	38423399.370	34.84
J10	215936.050	36799.340	36.38	2545750.440	38423348.430	36.38
J11	215926.060	36764.370	13.52	2545740.620	38423313.400	13.52
J12	215919.510	36752.540	56.79	2545734.130	38423301.550	56.79
J13	215966.500	36720.650	31.82	2545781.270	38423269.880	31.83
J14	215998.280	36722.350	1.62	2545813.050	38423271.730	1.63
J15	215999.900	36722.440	14.28	2545814.670	38423271.830	14.28
J1	216014.150	36723.240		2545828.920	38423272.700	
拟用地面积	10756.26平方米 合16.14亩			10757.80平方米 合16.14亩		

备注:1.以上广州2000坐标界线根据委托方提供《关于番禺包钟村公社综合农场养鸡业的情况调查》内参材料第7期,结合《关于广州至珠海城际轨道交通(广州段)建设项目用地的批复》(粤国土资(建)字[2011]158号)、《关于广州铁路枢纽新广州站及相关工程建设项目用地的批复》(粤国土资(建)字[2011]46号)用地界线,并现场指界确定,2000国家大地坐标由广州2000坐标转换得到广州坐标,再由广州坐标转换得到;2.以亩为单位的用地面积是由平方米为单位的用地面积换算,并根据地籍调查规程(GB/T 42547-2023)四舍五入保留两位小数所得;3.宗地图须经确权登记后方可与不动产权证书一并作为放线测量、规划条件核实、界址争议等事项的用地权属依据

绘图日期:2023年09月21日  
 审核日期:2023年09月22日

1:500

权籍调查单位绘图员:陈才波  
 权籍调查单位检查员:巫向荣  
 成果审核单位初审员:廖文尧  
 成果审核单位复审员:陈梅森