附件1

广州市规划和自然资源局实行告知承诺制证明事项清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 证明名称 | 证明事项设定依据 | 办事单位 | 证明用途 | 实行时间 |
| 依据名称、文号及条文内容 | 效力层级 |
| 1 | 被继承人父母的死亡证明 | 《不动产登记暂行条例实施细则》第十四条 因继承、受遗赠取得不动产，当事人申请登记的，应当提交死亡证明材料、遗嘱或者全部法定继承人关于不动产分配的协议以及与被继承人的亲属关系材料等，也可以提交经公证的材料或者生效的法律文书。《不动产登记操作规范（试行）》1.8.6.1.申请人提交的申请材料包括：……2 被继承人或遗赠人的死亡证明，包括医疗机构出具的死亡证明；公安机关出具的死亡证明或者注明了死亡日期的注销户口证明；人民法院宣告死亡的判决书；其他能够证明被继承人或受遗赠人死亡的材料等；3 所有继承人或受遗赠人与被继承人或遗赠人之间的亲属关系证明 ，包括户口簿、婚姻证明、收养证明、出生医学证明，公安机关以及村委会、居委会、被继承人或继承人单位出具的证明材料，其他能够证明相关亲属关系的材料等；……5 继承人已死亡的，代位继承人或转继承人可参照上述材料提供；…… | 部门规章 | 广州市规划和自然资源局 | 申请办理不动产继承登记 | 2024年3月15日 |
| 2 | 亲属关系证明 |