

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		广州市增城区 2023 年度第四十五批次城镇建设用地（增减挂钩）					
申请用地总面积		14.2143	新增建设用地面积			14.2143	
申请转用面积情况	权属		合计			其中：集体土地	
	地类		合计			其中：集体土地	
	总计		14.2143			13.5425	
	（一）农用地		13.6433			13.4715	
	耕地		3.5657			3.5592	
	其中：水田		2.7934			2.7869	
	其中：永久基本农田		0			0	
（二）未利用地		0.5710			0.0710		
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
/	/	/	/	/	/	/	/
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	3.5657	水田规模	2.7934	标准粮食产能	53485.50	
补充耕地确认信息编号		耕地占补平衡由国家统筹落实。					
已补充	耕地数量	/	水田规模	/	标准粮食产能	/	
承诺补充	耕地数量	/	水田规模	/	标准粮食产能	/	
承诺补充耕地完成时限		/		补充耕地实际总费用	/		
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田		/					
占用永久基本农田的必要性、合理性： 该批次用地不涉及占用永久基本农田。							

补划永久基本农田的可行性：
该批次用地不涉及占用永久基本农田。

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所需选取单 项指标对应 的具体条件 参数	节地技术、 模式应用情 况
/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	
/	/	/	/	/	/	
/	/	/	/	/	/	
/	/	/	/	/	/	

说明开展节地评价论证情况：该批次用地不涉及节地评价。

县人民政府自然资源
主管部门审核意见

主管领导：

日期：

县人民政府审核意见

主管领导：

日期：