

农用地转用方案

计量单位：公顷、公里、个、万元

建设用地项目名称		中新镇坑贝水中新科技园区段河道治理工程					
申请用地总面积		22.0454		新增建设用地面积		5.8639	
申请转用 面积情况	权属		合计			其中：集体土地	
	地类						
	总计		5.8639			5.2874	
	(一) 农用地		5.1585			5.0654	
	耕地		0.7012			0.6919	
	其中：永久基本农田		0			0	
(二) 未利用地		0.7054			0.2220		
土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		市级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
/	/	/	/	2024	5.8639	5.1585	0.7850
补充耕地情况							
需补充耕地数量		2.8768		已补充耕地数量		2.8768	
补充耕地确认信息编号		440000202305932677		补充耕地实际总费用		80.5504	

节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所需选取单项指标 对应的具体条件参 数	节地技术、 模式应用情 况
堤防工程用 地	1	5.9690	0	57.03	《堤防工程设计规 范》(GB50286-2013)、 《广州市产业用地指 南》(2018年版)	/
水面淹没区 用地	1	16.0764	0	29.7252	《广州市产业用地指 南》(2018年版)	
/	/	/	/	/	/	
/	/	/	/	/	/	
/	/	/	/	/	/	
市、县人民政府 自然资源主管部门 审核意见		主管领导: _____ 日期: _____				
市、县人民政府 审核意见		主管领导: _____ 日期: _____				