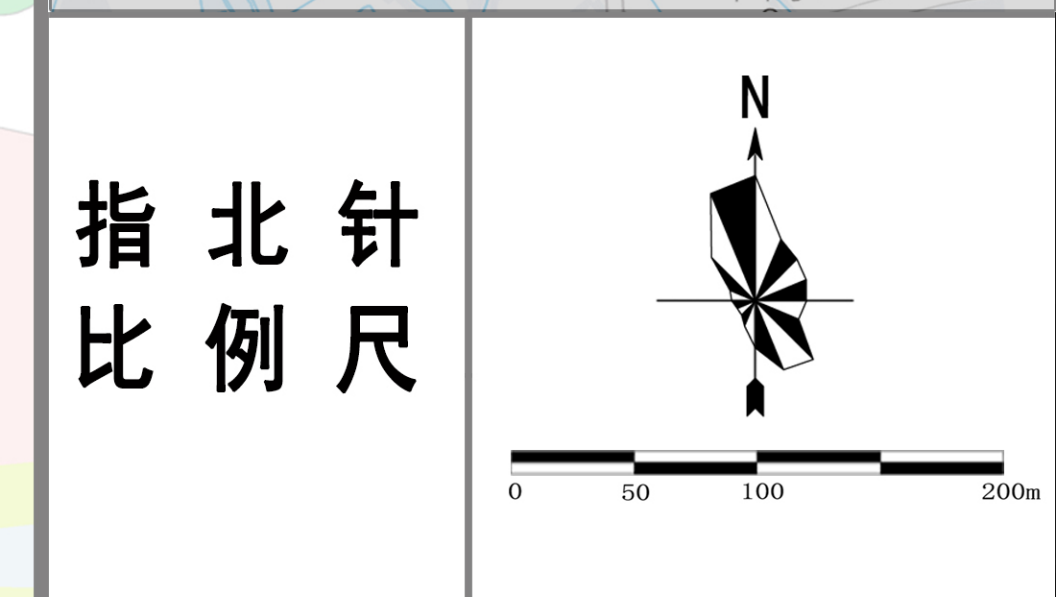


东涌镇盛学路东侧、嘉学路西侧地块（DC0302管理单元）控制性详细规划局部调整批后通告图



管理单元编码	DC0302
--------	--------

图例

- 商业服务业设施用地
- 规划道路
- 调整范围

审批单位: 广州市人民政府 (委托南沙区政府审批)
审批时间: 2024年7月17日
批准文号: 穗府(南沙)规划资源审〔2024〕6号

一、用地位置

本次调整范围位于南沙自贸区庆盛枢纽区内DC0302规划管理单元, 西邻盛学路、东邻嘉学路、南邻横十路、北邻创智路, 总面积3.67公顷。

二、调整内容

将DC0302010地块容积率由4.0调整为5.0, DC0302037地块容积率由6.5调整为5.52, 调整前后地块用地性质不变, 调整范围内总建筑面积及经营性用地面积和建筑面积保持不变。

附注:
查询网址:
广州市规划和自然资源局网站 (<http://ghzyj.gz.gov.cn/>),
广州市南沙区人民政府网站 (<http://www.gzns.gov.cn/>)。

调整后土地利用规划图