南沙区工业产业区块内工业仓储用地统筹规划扩容局部修正(第一批)批后通告图

审批单位：广州市人民政府(委托南沙区政府审批)
审批时间：2024年7月17日
批准文号：穗府（南沙）规划资源审〔2024〕6号

一、用地位置

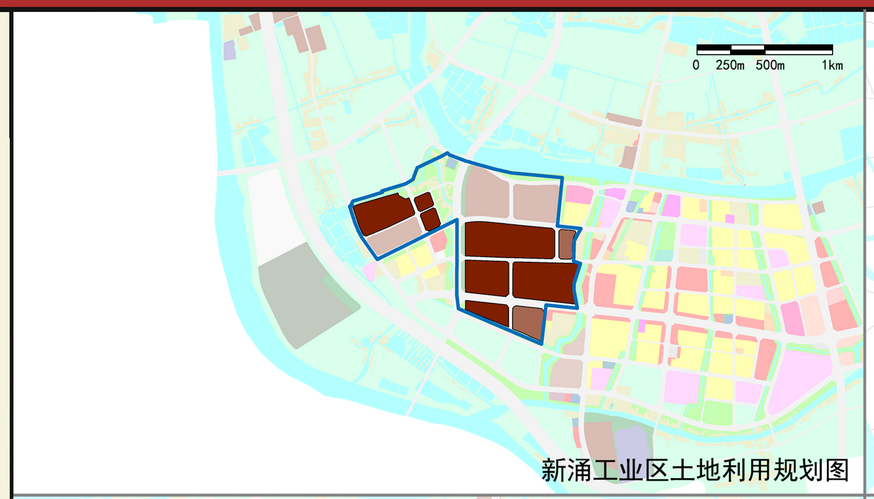
本次规划指标调整包括190个地块，位于南沙区工业产业区块内，总用地面积916.61公顷。

二、批准内容

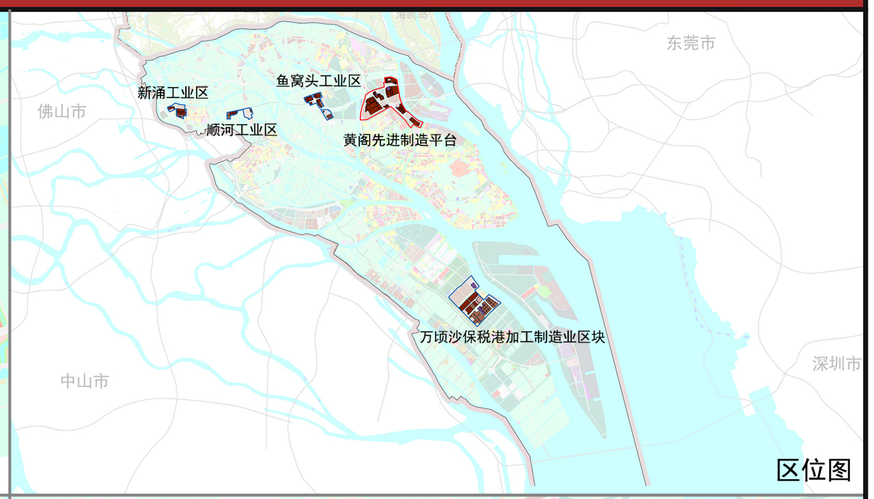
1. 一类工业用地（或一类物流仓储用地）77块，容积率调整为≥2.0且≤4.0。

2. 二类工业用地（或二类物流仓储用地）113块，容积率调整为≥1.2且≤3.5。

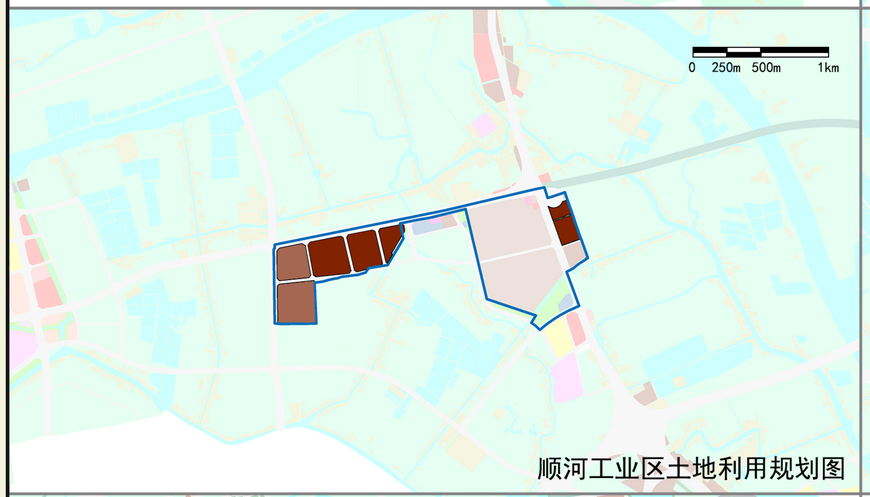
3. 其余规划控制指标按照《广州市提高工业用地利用效率实施办法》执行。



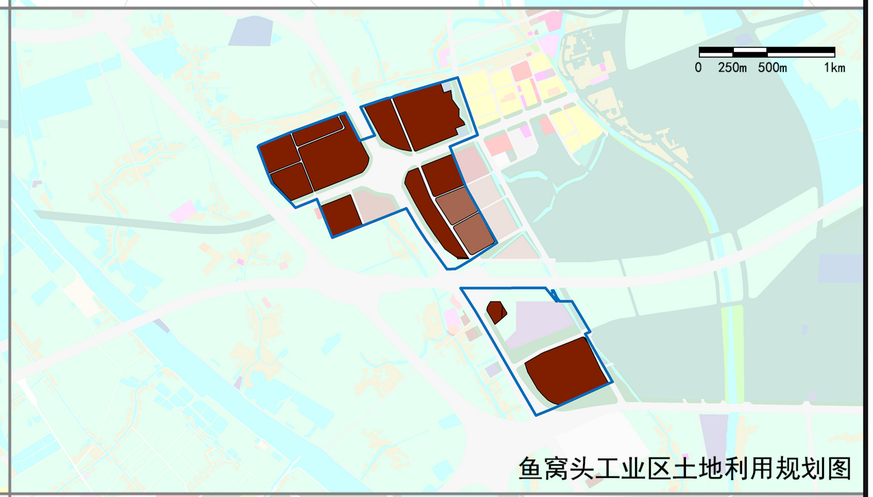
新涌工业区土地利用规划图



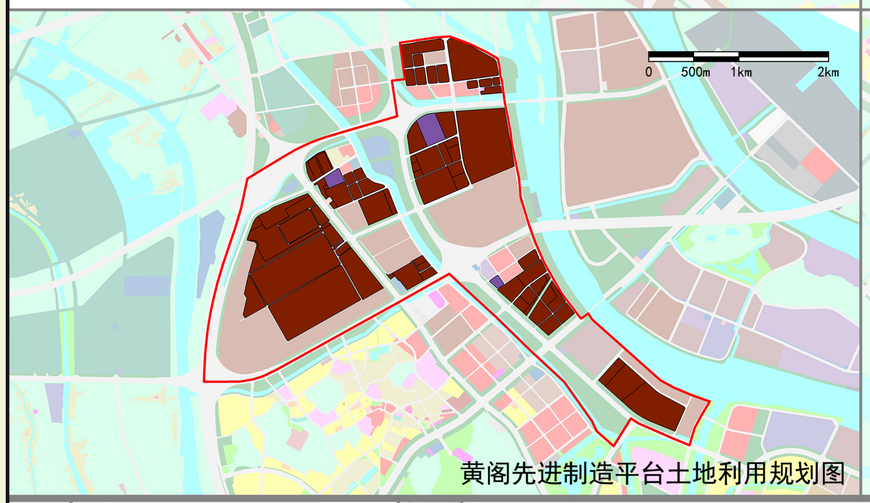
区位图



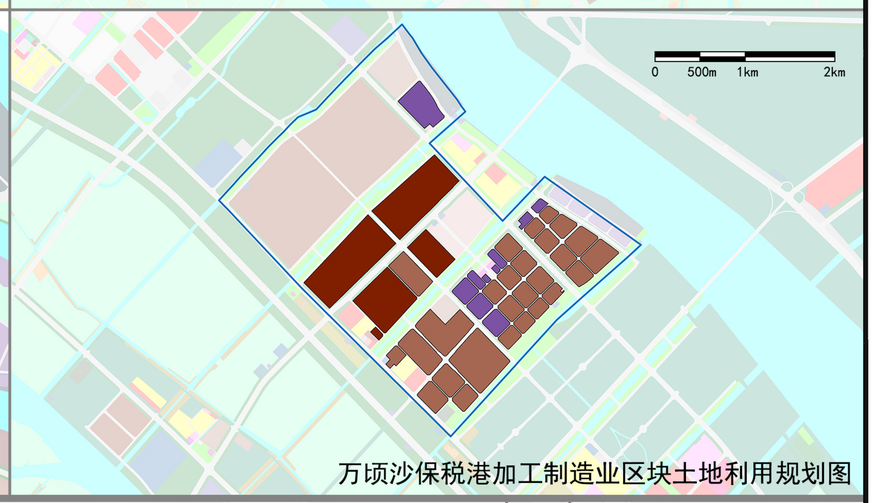
顺河工业区土地利用规划图



鱼窝头工业区土地利用规划图



黄阁先进制造平台土地利用规划图



万顷沙保税港加工制造业区块土地利用规划图

图例

- 一级工业产业区块线
- 二级工业产业区块线
- 一类工业用地
- 二类工业用地
- 一类物流仓储用地
- 二类物流仓储用地

管理单元编码

新涌工业区：DL0102、DL0103、DL0105
顺河工业区：DL0302、DL0304
鱼窝头工业区：DC0701、DC0702、DC0706
黄阁先进制造平台：DG0601、DG0602、DG0603、DG0701、DG0702、DG0803、DG0804、DG0806
万顷沙保税港加工制造业区块：DW0302、DW0303、DW0304、DW0305、DW0306、DZ0304

指北针

N

附注：
查询网址：
广州市规划和自然资源局网站（http://ghzyj.gz.gov.cn/），
广州市南沙区人民政府网站 （http://www.gzns.gov.cn/）。