

花都区永利路以南地块（CA1210规划管理单元） 控制性详细规划深化优化通告附图

审批单位：广州市花都区人民政府
批准时间：2024年8月19日
批准文号：花府函〔2024〕257号

用地位置：
项目地块位于广州市花都区新雅街，永利路以南，凤凰南路以西。

批准内容：
（一）增加CA1210030地块商业建筑面积，商业建筑面积调整为 $\leq 18000m^2$ 。
（二）CA1210030地块、CA1210006地块统筹优化公共服务设施配套。

附注：
查询网址：
<http://www.huadu.gov.cn/>
<http://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtzgg/>



原控规示意图



规划方案示意图

区位图



审图号：粤AS（2023）006号

编码

CA1210

指北针



图例

- 控规调整范围
- B1/R2 商业兼容二类居住用地
- R2 二类居住用地
- 社区卫生服务站、星光老年之家
- 社区议事厅、社区文化宫
- 再生资源回收点、9班幼儿园
- 小区游园、垃圾收集站
- 居民健身场所、日间照料中心
- 社会停车场、公共厕所
- 肉菜市场、物业管理用房
- 社区居委会