

# 白云区钟落潭镇良田村废弃物安全处置中心地块控制性详细规划优化通告附图

审批单位：广州市人民政府  
批准时间：2024年8月20日  
批准文号：穗府云规划资源审〔2024〕62号

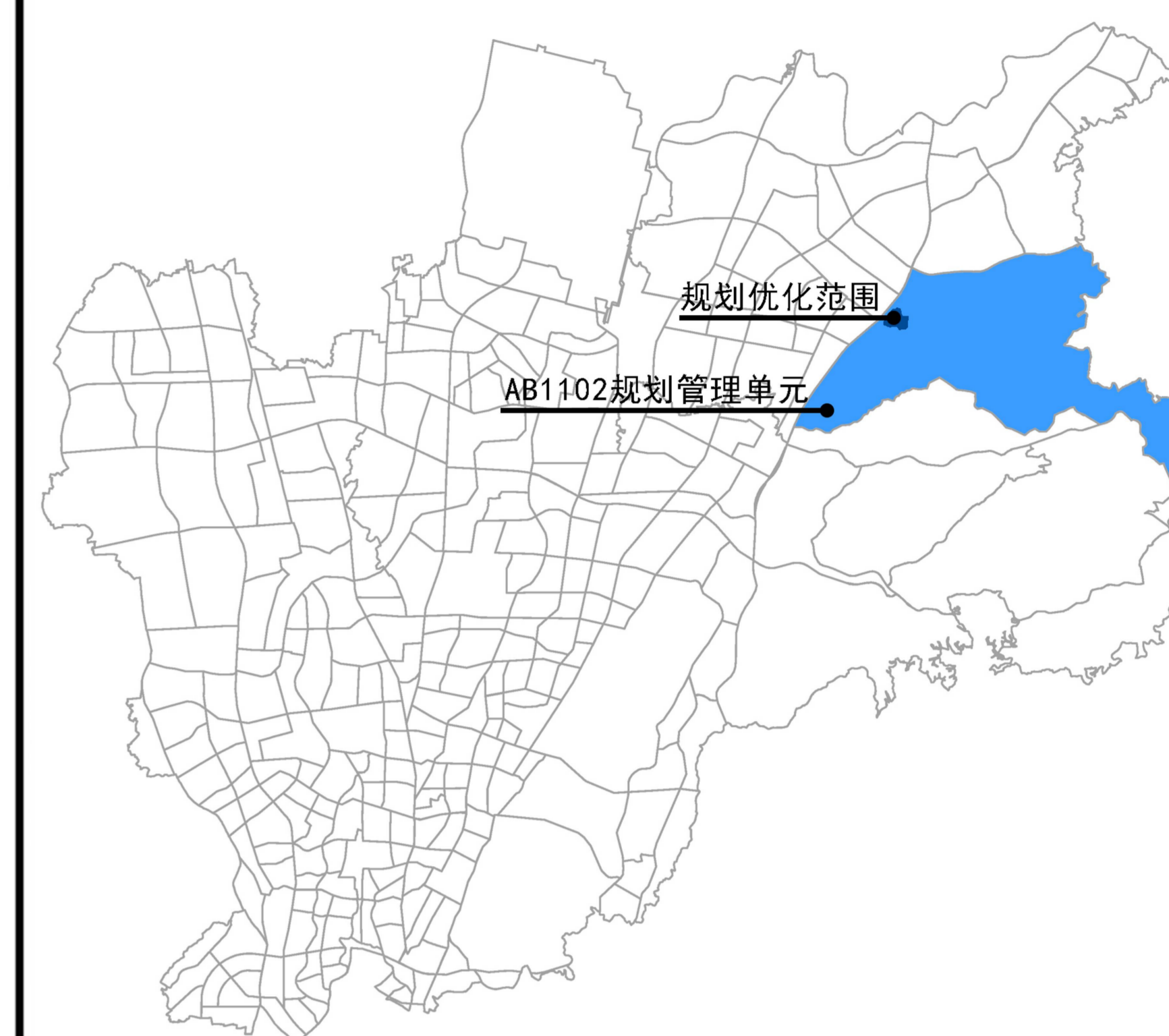
用地位置：  
广州市废弃物安全处置中心位于广州市白云区钟落潭镇良田村，用地面积33.4万平方米。

批准内容：  
一、规划用地和指标  
AB1102044地块：用地性质为环境设施用地(U2)，用地面积为19.87公顷，调整用地布局，用地面积不变，容积率 $\leq 0.65$ ，建筑面积129370平方米，建筑密度 $\leq 35\%$ ，停车位根据建设项目实际需求配置，绿地率保持不变。  
AB1102043地块：用地性质为防护绿地(G2)，调整用地布局，用地面积由134855平方米调整为135288平方米，增加433平方米。  
二、市政公用设施  
AB1102044地块新增1处通信5G基站；AB1102043地块新增1处公共调蓄设施，占地面积6537平方米（规模6537立方米）。

附注：  
查询网址：<http://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtzgg/>



## 规划管理单元区位图



指北针



编  
码

AB1102

## 图例

### 原规划

- U2 环境设施用地
- G2 防护绿地
- ⊙ 固体废物填埋场
- 规划优化范围
- - - 规划管理单元

### 优化后

- U2 环境设施用地
- G2 防护绿地
- ⊙ 固体废物填埋场
- ⊙ 5G基站
- ⊙ 调蓄设施
- 规划优化范围
- - - 规划管理单元