





# 补充耕地方案

计量单位：公顷、万元

补充耕地责任单位	广州市萝岗区政府				
补充耕地承担单位	广东省国土资源厅				
对应土地开发整理项目	验收文号	验收时间	项目名称	补充面积	项目备案号
	粤国土资（验）函[2003]55号	2003-09-22	梅州市丰顺县龙岗镇松江村公路下土地开发项目	0.2764	44142320030019
	合 计	0.2764			
补充耕地方式	委托补充	√			
	自行补充				
缴纳耕地开垦费情况	收费标准				
	缴纳金额				
已 完 成 补 充 耕 地 情 况					
已补充耕地面积	合计	其中			
		开发	整理	复垦	
	0.2764	0.2764			
验收单位	广东省国土资源厅				
补充耕地确认文号	粤国土资（规保）函[2005]1015号		验收文号	粤国土资（验）函[2003]55号	
计 划 补 充 耕 地 情 况					
计划补充耕地面积	合计	其中			
		开发	整理	复垦	
	0				
补充耕地实施计划	实施年度	完成面积		资金安排	

计量单位：公顷

补充耕地地块情况			
编号	补充耕地图幅号及地块编号	土地利用现状	补充面积
1	F-50-5-(4)	57m/117	0.2764

计划基本农田地块情况		
编号	补划基本农田图幅号及地块编号	计划面积

备注

补充耕地责任单位已按“占一补一”原则，缴纳了其项目所占用0.2764公顷耕地的耕地开垦费，该项目所占用耕地的补充指标0.2764公顷，从广州市易地开发补充耕地指标粤国土资（规保）函[2005]1015号文中安排解决。

填表人： 陈凯敏

## 征收土地方案（汇总）

计量单位：公顷、万元、人

被征用土地涉及的权属单位	乡(镇)	广州市萝岗区联和街、东区街				
	村	玉树村、笔岗村、火村				
权 属 状 况	土地权属清晰，无争议					
征 地 补 偿 费 用 标 准	地 类	面 积	前三年平均年 产 值	土地补偿 费 倍 数	安置补助 费 倍 数	
	耕 地	水 田	0			
		旱 地	0			
		水 浇 地	0.2764	12.3	8	6
		菜 地	0			
		其它耕地	0			
	地类名称	面 积	前三年平均年 产 值	土地补偿费倍数	安置补助费倍数	
	园地	2.4136	12.0375	7	5	
	林地	7.218	12.0375	7	5	
	其它农用地	0.1591	12.0375	7	5	
	建设用地	2.745	12.3	8		

计量单位：公顷、万元、人、亩/人

其它费用	名 称		金 额		
		青苗补偿费	430.8474		
		地上附着物补偿费	201.014		
		其它费用			
征地总费用		2363.832	征地费用 综合标准	184.5000 万元/公顷	
需要安置的农业人口数	180	12.3000 万元/亩			
需要安置的劳动力人数	151				
征地前人均耕地		0 亩/人	征地后人均耕地	0 亩/人	
安 置 途 径	货币安置		√		
	用地单位安置				
	农业安置				
	征地款入股安置				
	社会保险安置		√		
	留地安置		√		
	土地开发整理安置				
备 注					

填表人：陈凯敏



计量单位：公顷、万元、人、亩/人

其他费用	名称		金额	
		青苗补偿费	286.7669	
		地上附着物补偿费	152.4680	
征地总费用		1633.5073	征地费用综合标准	184.5000 万元/公顷
需要安置的农业人口数		127		
需要安置的劳动力人数		108		12.3000 万元/亩
征地前人均耕地		亩/人	征地后人均耕地	亩/人
安置途径	货币安置		√	
	用地单位安置			
	农业安置			
	征地款入股安置			
	社会保险安置		√	
	留地安置		√	
	土地开发整理安置			
备注				

填表人： 陈凯敏



# 征收土地方案（ \_\_\_\_\_ 地块）之 \_\_\_\_\_ 二

计量单位：公顷、万元、人

被征用土地涉及的权属单位	乡(镇)	广州市萝岗区东区街				
	村	笔岗村				
权 属 状 况	土地权属清晰，无争议					
征 地	地 类	面 积	前三年平均 年 产 值	土地补偿 费倍数	安置补助 费倍数	
	耕 地	水 田				
		旱 地				
		水浇地				
		菜地				
		其它耕地				
补 偿 费 用 标 准	地类名称	面积	平均年产值	土地补偿费倍数	安置补助费倍数	
	林地	0.2024	12.0375	7	5	
	园地	1.7773	12.0375	7	5	
	其它农用地	0.1591	12.0375	7	5	
	建设用地	0.5145	12.3	8		

计量单位：公顷、万元、人、亩/人

其他费用	名称		金 额		
	青苗补偿费		97.3074		
	地上附着物补偿费		32.6500		
征地总费用		489.5338	征地费用 综合标准	184.5000	万元/公顷
需要安置的农业人口数		44		12.3000	万元/亩
需要安置的劳动力人数		35			
征地前人均耕地		亩/人	征地后人均耕地	亩/人	
安 置 途 径	货币安置		√		
	用地单位安置				
	农业安置				
	征地款入股安置				
	社会保险安置		√		
	留地安置		√		
	土地开发整理安置				
备 注					

填表人： 陈凯敏



计量单位：公顷、万元、人、亩/人

其他费用	名称		金 额		
		青苗补偿费	46.7731		
		地上附着物补偿费	15.8960		
征地总费用		240.7909	征地费用 综合标准	184.5000 万元/公顷	
需要安置的农业人口数	9				
需要安置的劳动力人数	8	12.3000 万元/亩			
征地前人均耕地		亩/人	征地后人均耕地	亩/人	
安 置 途 径	货币安置		√		
	用地单位安置				
	农业安置				
	征地款入股安置				
	社会保险安置		√		
	留地安置		√		
	土地开发整理安置				
备 注					

填表人： 陈凯敏