

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕1922号

建设单位（个人）	广州市白云区鹤龙街黄边经济联合社
建设项目名称	办公楼（自编号广州设计之都黄边村村属权益地块开发项目 C1） 项目代码： 2019-440111-47-03-023587
建设位置	广州市白云区鹤龙街黄边村空港大道西侧
建设规模	办公楼（自编号广州设计之都黄边村村属权益地块开发项目 C1），总建筑面积：2875 平方米，地上 5 层（部分 4 层）：2875 平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2020〕4770 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2020）放 23B043/（2021）复 23B062

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就道路、绿化、无障碍设施、围墙、停车位的实施建设以及用地红线范围内临时用房拆除事宜，出具了《关于办公楼（自编号广州设计之都黄边村村属权益地块开发项目 C1）项目规划条件核实承诺书》，请你单位遵照执行，并在承诺期限内完成整改工作后向我局申请复核。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份  
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2021年9月13日

---

抄送：广州市不动产登记中心、广州市住房和城乡建设局。

---

广州市规划和自然资源局

2021年9月13日印发

---