

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕1930号

建设单位（个人）	何躬道,王艳芳
建设项目名称	何躬道、王艳芳（住宅）
建设位置	广州市南沙区珠江街新兴社区向东二街21号
建设规模	住宅1幢,地上2层(加楼梯间及附属用房): 241.8平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2020〕712号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2019)放43B1148 (2021)复43B3024

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州市规划和自然资源局

2021年9月14日