

# 广州南沙开发区行政审批局

## 建设工程规划条件核实意见书（社会投资简易低风险工程竣工联合验收）

穗南审批规划核实〔2021〕28号

建设单位（个人）	广州中精汽车部件有限公司
建设项目名称	广州中精汽车部件有限公司基地项目（轮胎组装厂支給车间） 项目代码：2004-440115-36-03-000119
建设位置	广州市南沙区黄阁镇乌洲山北路9号
建设规模	轮胎组装厂支給车间，总建筑面积：1347.85平方米，地上1层：1347.85平方米，地下0层：0平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗南审批建证〔2020〕39号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2021复43B2107

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州南沙经济技术开发区行政审批局

2021年9月14日