

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕1944号

建设单位(个人)	增城市雄兴制衣有限公司
建设项目名称	厂房,地下室(自编号孵化产业楼,DX-01) 项目代码: 2017-440183-47-03-003153
建设位置	广州市增城区新塘镇南安村塘岗山
建设规模	厂房,地下室(自编号孵化产业楼,DX-01), 总建筑面积:29665.02平方米,地上21(部分3层、19层)层:25021.58平方米,地下1(另设1层夹层)层:4643.44平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	( )穗国土规划建证〔2018〕2579号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	( )2018[放]0668 / 2021[复]0324号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州市规划和自然资源局

2021年9月16日