

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕1963号

建设单位(个人)	广州市东凌房地产开发有限公司
建设项目名称	金地香山湖花园 12#地块住宅(自编号 4#) 项目代码: 2017-440118-70-03-819868
建设位置	广州市增城区永宁街余家庄水库、公安村、塔岗村余屋社
建设规模	金地香山湖花园 12#地块住宅(自编号 4#), 总建筑面积:14776.48 平方米,地上 32 层:14776.48 平方米,地下 0 层:0 平方米。
建设工程规划许可证 文号(含许可调整文 号)	()穗规划资源建证〔2018〕3664号
放、验线/规划条件核 实测量记录册编号	()2018[放]0782 / 2021[复]0322号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州市规划和自然资源局

2021年9月22日