

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕1984号

建设单位(个人)	广州润嘉置业有限公司
建设项目名称	商业,住宅(自编号3-S2、3-S3,3#) 项目代码: 2018-440118-70-03-827385
建设位置	广州市增城区朱村街凤岗村
建设规模	商业,住宅(自编号3-S2、3-S3,3#),总建筑面积:12489.06平方米,地上29(部分1层)层:12489.06平方米,地下0层:0平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	( )穗国土规划建证[2018]3083号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	( )2018[放]0770/2021[复]0379号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2021年9月24日