

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕1998号

建设单位（个人）	广州惠康医院有限公司
建设项目名称	综合大楼，地下室（自编号1#）；司法鉴定及传染病楼（自编号2#） 项目代码：2017-440183-83-03-009678
建设位置	广州市增城区增江街桥东社区
建设规模	综合楼，地下室（自编号1#），总建筑面积：40841.43平方米，地上7层：35833.96平方米，地下1层：5007.47平方米。司法鉴定传染病楼（自编号2#），总建筑面积：1982.64平方米，地上3层：1982.64平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	（）穗国土规划建证〔2018〕3599号；穗国土规划建证〔2018〕3532号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（）2018〔放〕0889，2021〔复〕0149； 2018〔放〕0073，2021〔复〕0150号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》2份

2. 建筑功能指标规划条件核实明细表2份共2张

广州市规划和自然资源局

2021年9月26日