

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2043号

建设单位（个人）	肖俊杰
建设项目名称	肖俊杰（住宅）
建设位置	广州市南沙区珠江街珠江东路十五巷21号
建设规模	住宅1幢，地上2层（加楼梯间及附属用房）：246.79平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗国土规划建证〔2018〕4232号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2017）放43B602 （2021）复43B3005

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件： 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》 1 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

广州市规划和自然资源局

2021 年 9 月 27 日