

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2049号

建设单位（个人）	广东强科地产有限公司
建设项目名称	住宅（自编号 8#-11#） 项目代码： 2018-440114-70-03-827475
建设位置	广州市花都区秀全街九潭村天马河西侧
建设规模	住宅（自编号 8#），总建筑面积：1162 平方米，地上 4 层：1162 平方米。住宅（自编号 9#），总建筑面积：1164 平方米，地上 4 层：1164 平方米。住宅（自编号 10#），总建筑面积：1166 平方米，地上 4 层：1166 平方米。住宅（自编号 11#），总建筑面积：1163 平方米，地上 4 层：1163 平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗国土规划建证〔2018〕4017 号，穗规划资源业务函〔2021〕13142 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	〔2021〕复 21B300 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共4张

广州市规划和自然资源局

2021年9月29日