

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2060号

建设单位(个人)	广州李尔汽车部件有限公司
建设项目名称	联合厂房, 地下水池, 主门卫, 次门卫(自编号1#, 4#, 2#, 3#) 项目代码: 2019-440118-36-03-070211
建设位置	广州市增城区宁西街章陂村
建设规模	联合厂房, 地下水池, 主门卫, 次门卫(自编号1#, 4#, 2#, 3#), 总建筑面积: 19864.78平方米, 地上2(部分1层)层: 19617.65平方米, 地下1层: 247.13平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	()穗规划资源建证[2020]847号 穗规划资源业务函[2020]5762号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	() 2020[放]0130/2021[复]0034号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2021年9月29日