

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2109号

建设单位（个人）	南方电网调峰调频发电有限公司,南方鼎元资产运营有限责任公司
建设项目名称	番禺电力科技园（三期）A、B栋
建设位置	广州市番禺区东环街东星路
建设规模	厂房（自编号A栋），总建筑面积：14401平方米，地上8层：14401平方米。厂房（自编号B栋），总建筑面积：14272平方米，地上8层：14272平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2020〕1530号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	〔2019〕放332号，〔2021〕复42B027号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就建筑工程规划条件核实海绵城市建设，出具了《关于海绵城市的承诺书》，请遵照执行。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共2张

广州市规划和自然资源局

2021年10月12日