

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2115号

建设单位(个人)	广州中交邮轮母港投资发展有限公司
建设项目名称	2015NJY-6地块二号地项目5号楼、6号楼、9号楼及地下室 项目代码: 2015-440115-70-03-808877
建设位置	广州市南沙区南沙街港前大道东北侧
建设规模	5号楼1幢,地上42层:28504.35平方米。6号楼1幢,地上49层:24635.78平方米。9号楼1幢,地上48层:43271.94平方米。地下室1幢,地上0层:13.77平方米,地下2层:39890.52平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2018〕3519号,穗规划资源业务函〔2019〕2722号,穗国土规划建证〔2017〕3956号,穗国土规划业务函〔2018〕2120号,穗规划资源业务函〔2019〕171号

放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2018)放43B711号,(2021)复43B1109号,(2018)放43B491号,(2021)复43B1110号
--------------------	---

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》2份  
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共4张

广州市规划和自然资源局

2021年10月12日