

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2127号

建设单位（个人）	杨跃文、江汝星等业主
建设项目名称	加建电梯工程 项目代码：2020-440114-47-03-047857
建设位置	广州市花都区新华街天贵路52号之二05-06
建设规模	加建电梯工程，总建筑面积：45平方米，地上8层：45平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2020〕3250号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	〔2021〕复21B186号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份  
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2021年10月13日