

广州南沙开发区行政审批局

建设工程规划条件核实意见书

穗南审批规划核实〔2021〕38号

建设单位（个人）	广州市鸿财服装有限公司
建设项目名称	1#厂房项目 项目代码： 2015-440115-18-03-008266
建设位置	广州市南沙区大岗镇广珠东线庙贝村路段南侧
建设规模	1#厂房,总建筑面积:3970.22平方米,地上4（部分2、3层）层:3663.62平方米,地下1层:306.6平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规南建证〔2016〕215号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2020复43B2095

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州南沙经济技术开发区行政审批局

2021年10月14日