

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2159号

|                      |   |
|----------------------|---|
| 建设单位(个人)             | 广州市诚碧房地产开发有限公司  |
| 建设项目名称               | 住宅,社区委员会(自编号七号楼,A)<br>项目代码: 2017-440118-70-03-819770                    |
| 建设位置                 | 广州市增城区永宁街岗丰村、长岗村  |
| 建设规模                 | 住宅,社区委员会(自编号七号楼,A),总建筑面积:15095.72平方米,地上32(局部1层)层:15095.72平方米,地下0层:0平方米。 |
| 建设工程规划许可证文号(含许可调整文号) | ( )穗国土规划建证[2017]3841 穗规划资源业务函[2019]9529号                                |
| 放、验线/规划条件核实测量记录册编号   | ( ) 2017[放]0949 2021[复]0249号  |

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2021年10月15日