

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2179号

建设单位（个人）	广州南恒房地产开发有限责任公司
建设项目名称	融通大厦改建项目 项目代码：2106-440115-04-01-908790
建设位置	广州市南沙自贸区南沙街蕉西路115号
建设规模	办公、商业1号楼，总建筑面积：49364.5平方米，地上23层：35382.69平方米，地下2层：13981.81平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2021〕4523号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	〔2021〕放43B1266号，〔2021〕复43B1129号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2021年10月19日