

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2178号

建设单位（个人）	广州绿嵘房地产开发有限公司
建设项目名称	广钢新城 AF040218 地块自编 3 号楼项目 项目代码： 2018-440103-70-03-831028
建设位置	广州市荔湾区芳村大道南以西、鹤洞路以南
建设规模	住宅（自编号 3#）1 幢，地上 38 层：26522 平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗国土规划建证〔2018〕3169 号，穗规划资源业务函〔2019〕379 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2018）放 22A192/（2021）复 22A034

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就在该建设工程产权登记前拆除自编 2#、3#楼北侧、南侧、西侧施工围挡，出具了《告知承诺书》，请遵照执行。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份
3. 《告知承诺书》1份

广州市规划和自然资源局

2021年10月19日

抄送：广州市不动产登记中心、荔湾区住房和城乡建设局。

广州市规划和自然资源局

2021年10月19日印发
