

广州南沙开发区行政审批局

建设工程规划条件核实意见书

穗南审批规划核实〔2021〕44号

建设单位（个人）	广东长胜路桥发展有限公司
建设项目名称	广东长胜路桥发展有限公司 A、B、C、D 厂房项目 项目代码：2016-440115-47-03-003342
建设位置	南沙区鱼窝头镇小乌村
建设规模	A 厂房,总建筑面积:12247.74 平方米,地上 6 层:11886.78 平方米,地下 1 层:360.96 平方米; B 厂房,总建筑面积:3386.64 平方米,地上 6 层:3386.64 平方米; C 厂房,总建筑面积:4687.57 平方米,地上 6 层:4687.57 平方米; D 厂房,总建筑面积:4807.39 平方米,地上 6 层:4807.39 平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文	穗规南建证〔2016〕229 号、穗国土规划业务函〔2016〕186 号

号)	
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2021 复 43B2050

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

广州南沙经济技术开发区行政审批局

2021 年 10 月 21 日