

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2213号

建设单位（个人）	广州槭富房地产开发有限公司
建设项目名称	黄埔化工改造居住地块项目垃圾收集站、再生资源回收点（自编号G3） 项目代码：2103-440112-04-01-164477
建设位置	黄埔区黄埔东路以北、龙头路以西
建设规模	垃圾收集站、再生资源回收点（自编号G3）： 1幢地上1层，建筑面积210平方米，计算容积率建筑面积210平方米； 合计：总建筑面积210平方米，总计算容积率建筑面积210平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2021〕3102号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2021）放33B129/（2021）复33B240

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

附件：1.《建设工程规划条件核实测量记录册》1份

2.建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州市规划和自然资源局

2021年10月22日