

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2245号

建设单位（个人）	广汽本田汽车有限公司
建设项目名称	广汽本田汽车有限公司黄埔工厂涂装车间（VOC）改造工程 项目代码：2106-440112-04-05-471924
建设位置	广州市黄埔区广本路1号
建设规模	厂房（自编号涂装车间（VOC）改造）：1幢地上3层，建筑面积14874平方米，计算容积率建筑面积19566平方米； 合计：总建筑面积14874平方米，总计算容积率建筑面积19566平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规建证〔2011〕738号，穗规划资源业务函〔2021〕13139号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2021）放33B079、（2021）复33B243

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表

广州市规划和自然资源局

2021年10月26日