

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2278号

建设单位(个人)	广州弘达置业有限公司
建设项目名称	商业,住宅,地下室(自编号S-8,10#、11#,DX-03-01、DX-04) 项目代码: 2014-440118-70-03-802586
建设位置	广州市增城区永宁街塔岗村
建设规模	商业,住宅,地下室(自编号S-8,10#、11#,DX-03-01、DX-04),总建筑面积:90869.83平方米,地上32(部分1层)层:36366.11平方米,地下3层:54503.72平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	()穗国土规划建证〔2018〕360号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	()2018〔放〕0053 2021〔复〕0381号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2021年10月29日