

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2286号

建设单位（个人）	黄斌勇等业主
建设项目名称	黄埔区怡园北街10号既有住宅增设电梯及连廊工程 项目代码：2108-440112-04-01-952710
建设位置	广州市黄埔区黄埔街怡园社区怡园北街10号
建设规模	8层住宅楼改建（加建电梯间及连廊）工程： 68.0平方米； 总建筑面积：陆拾捌平方米（68.0 m ² ）
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2019〕6030号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2021）复33B052

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

规划条件核实现场应按消防部门意见落实有关要求。

附件：《建设工程规划条件核实测量记录册》1份

广州市规划和自然资源局

2021年10月29日